

Создано: 26.02.2025 в 10:35

Обновлено: 23.01.2026 в 16:45

**Свердловская область, Асбест,  
Промышленная улица, 2Е**

**72 600 000 ₽**

Свердловская область, Асбест, Промышленная улица, 2Е

Улица

[улица Промышленная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в покупку отдельно стоящее здание, расположенное по адресу: г. Асбест, ул. Промышленная, 2е (выезд на Екатеринбург). Характеристики объекта: Площадь здания 3300 кв. м. Теплое трехэтажное здание в хорошем состоянии. Чистовая отделка. Высота потолка 3 метра. Три входа на первом этаже. Центральное отопление, вода, канализация. Электрическая мощность - 100 кВт.(возможно увеличение) Офисные помещения для сотрудников. Земельный участок по периметру +6 метров в собственности, остальной участок оплачивается

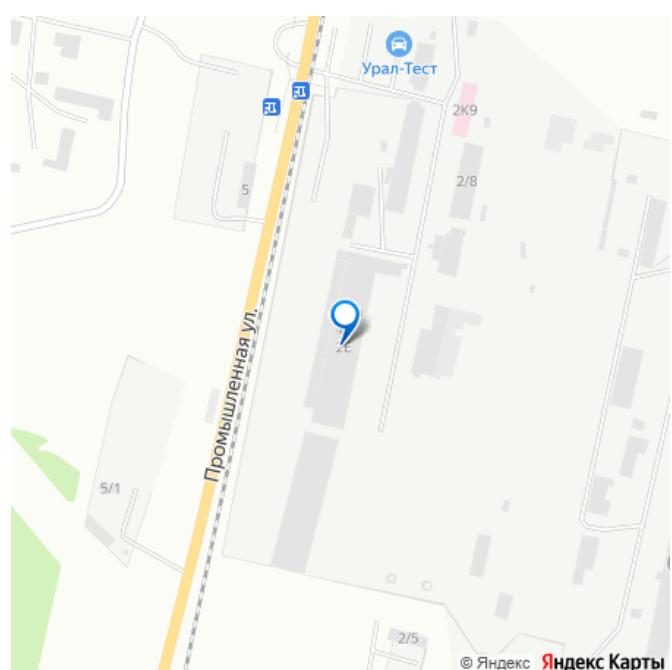
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92734930>

17

**Монолит, Монолит**

**79126404693**

для заметок



дополнительно под ваш запрос.

Инфраструктура: Хорошая транспортная доступность обусловлена местонахождением вблизи автодороги, соединяющей Тюмень и Екатеринбург. Остановки общественного транспорта г. Асбест и пригородных рейсов. Здания комплекса хорошо просматриваются с ул. Промышленная. Возможен выкуп земельного участка по частям либо со зданием. Рассмотрим любые предложения.

Финансовые условия: Стоимость объекта 22 500 000 рублей (22 000 за кв.), без НДС. Прилегающая территория для стоянки и маневрирования транспорта продается отдельно. Собственник физ.лицо, без залогов и обременений. Без комиссии с покупателя.

Номер объекта: #1/546135/43



