

Создано: 02.09.2025 в 13:14

Обновлено: 04.01.2026 в 14:10

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Никонова, 21**

43 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая Никонова, 21

Улица

[улица Николая Никонова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 35377132 Эксклюзивные предложения городской недвижимости в Екатеринбурге. К продаже предлагается трехуровневый пентхаус с двумя террасами. Планировка отличается функциональностью внутренних пространств. Общая площадь пентхауса составляет 347 кв.м. На первом уровне, возможно, обустроить гардеробную, холл. На втором и третьем уровне открытая планировка. Две мансарды каждая по 100 кв.м. Красивый уникальный вид на город с высотных точек здания открывается панорама, которую невозможно увидеть с

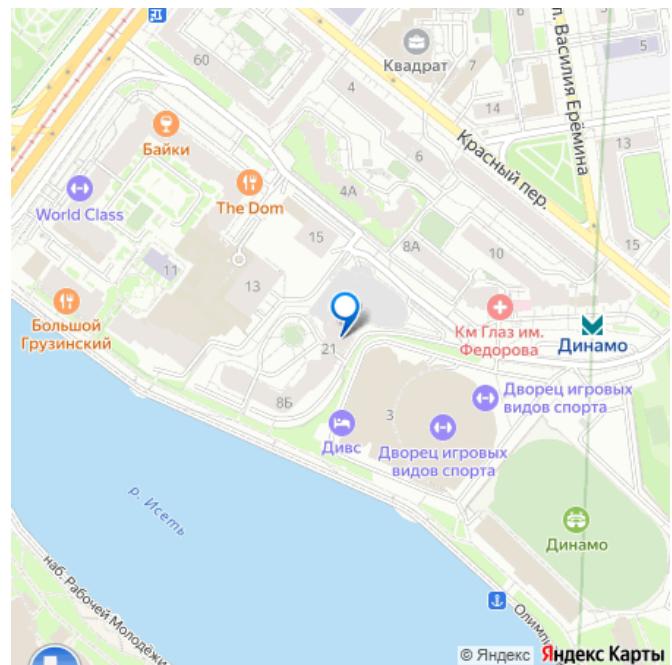
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92846341>

29

Илья И, Ориентир. Недвижимость

79120323578

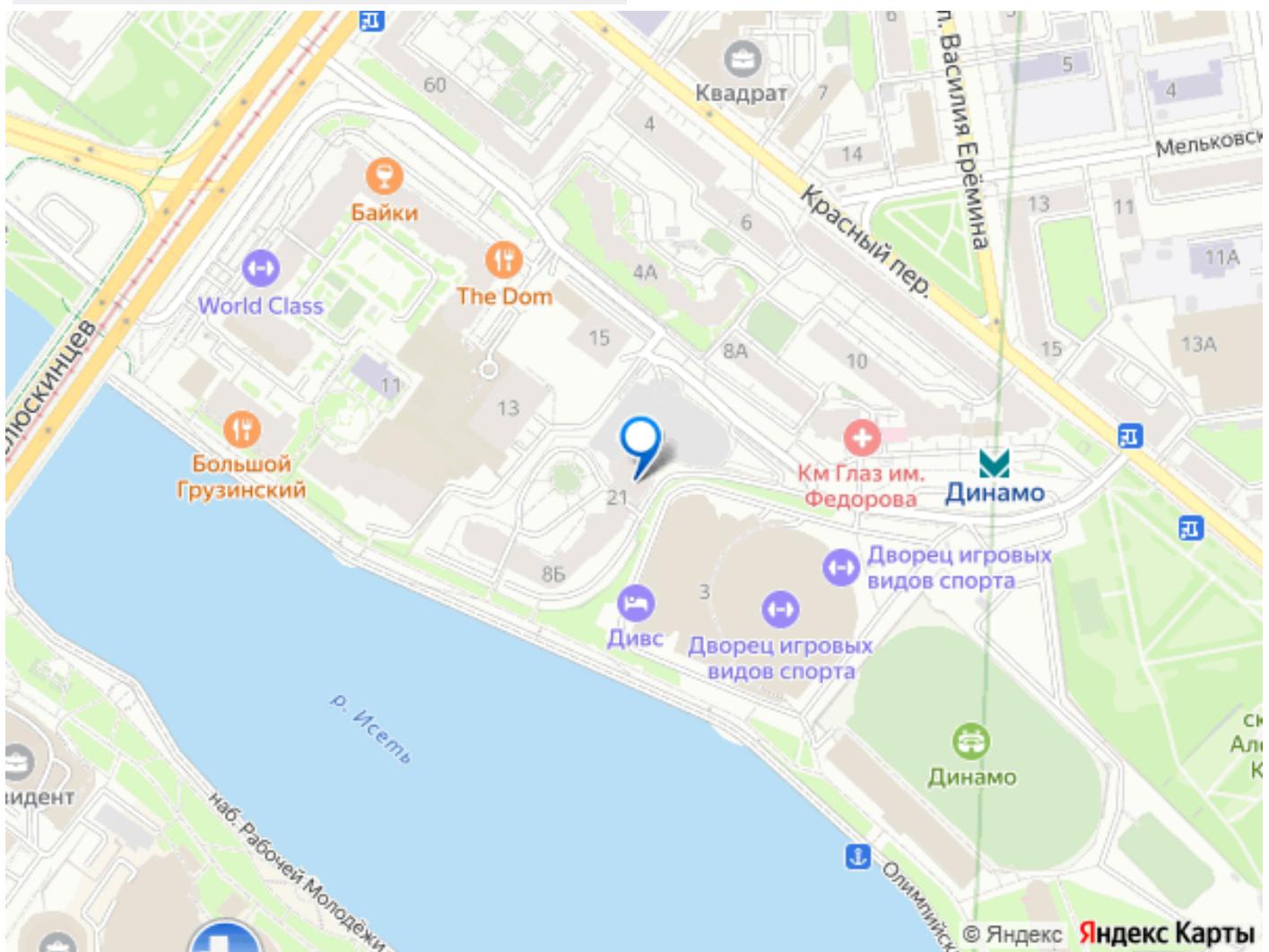
для заметок



какого-либо места в городе. Инфраструктура вокруг дома: современная детская площадка, охраняемая автостоянка для гостей.

Придомовая территория дома огорожена, проведены работы по озеленению, гимназии 155 и 104, дворец спорта ДИВС, ККТ Космос, стадион Динамо, Харитоновский парк, набережная реки Исеть. В стоимость включены два паркинга. ID объекта в нашей базе: 9016





Move.ru - вся недвижимость России