

Создано: 26.08.2025 в 11:29

Обновлено: 26.12.2025 в 17:28

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Космонавтов, 108/2**

**97 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,  
108/2

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

354.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

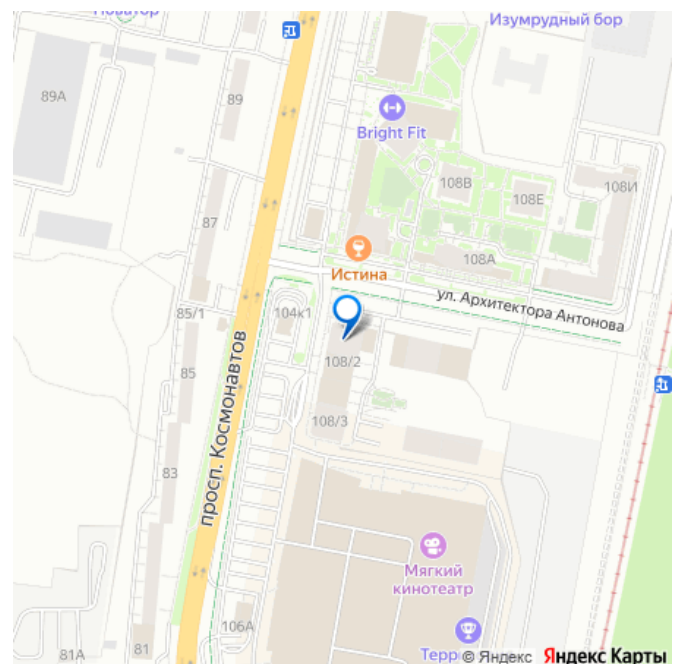
Лучшие коммерческие объекты в офисе агентства [A1] Недвижимость! Продается в строящемся ЖК Веер Парк достойное нежилое помещение общей площадью 354,4 кв.м. Помещение подойдет как для собственного бизнеса, так и для инвестирования или сдачи в аренду. Есть предварительные договоренности по аренде с Монеткой и пунктом выдачи заказов. 3 входные группы с фасада + разгрузка. Легко делится на три или два помещения. Рядом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284438007>

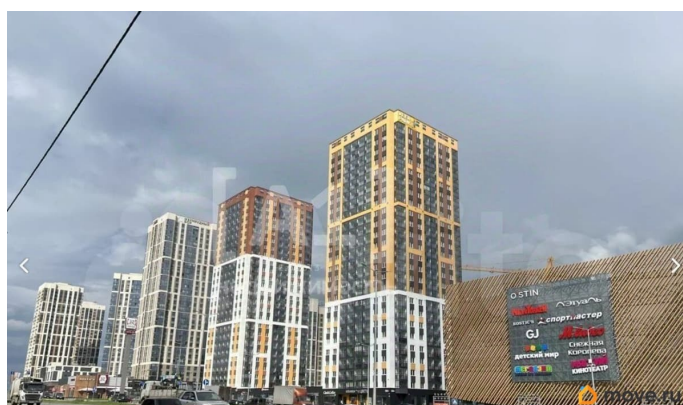
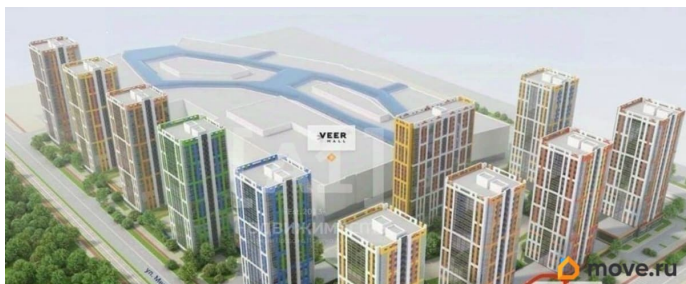
**Степан А1, А1 Недвижимость**

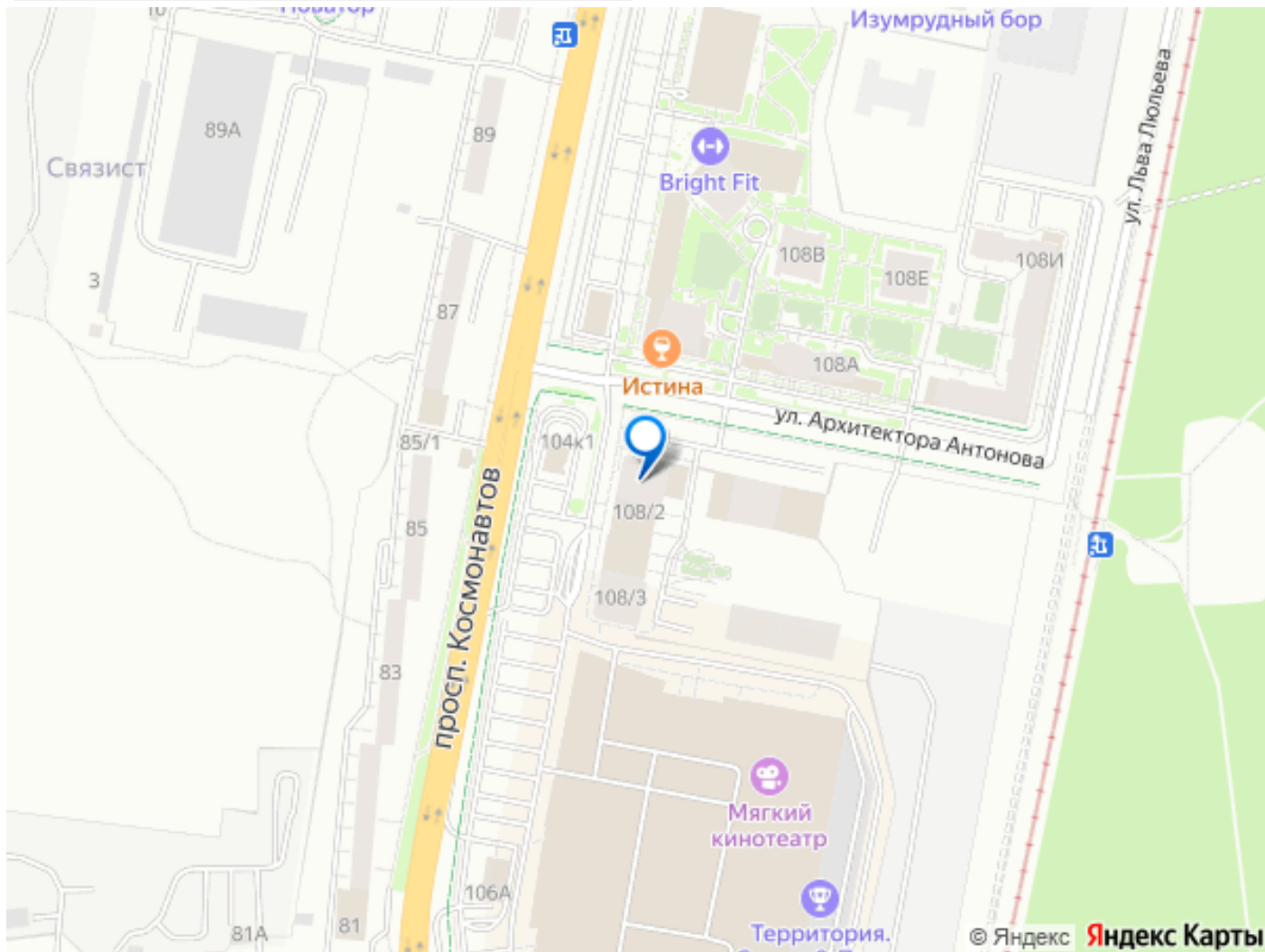
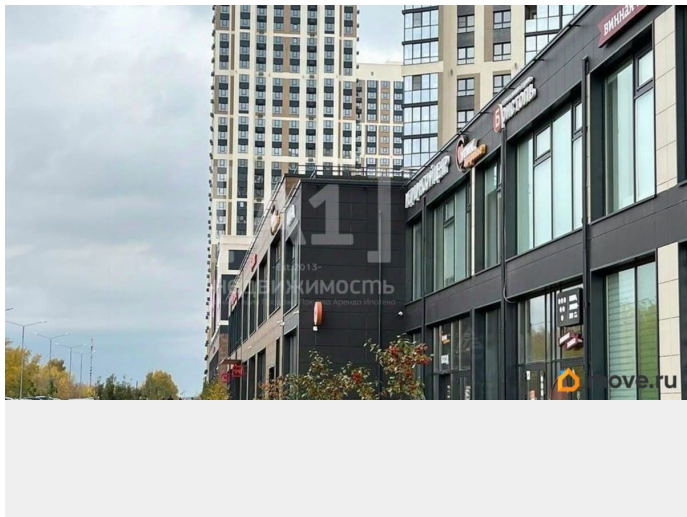
**79191115654**

для заметок



крупнейший ТК Veer Mall, население микрорайона к сдаче дома 15000 человек. Помещение находится в одноэтажном стилобате. Ограниченное предложение коммерческих площадей в микрорайоне создает высокий спрос на аренду. Застройщик Ривьера Екатеринбург - крупнейший в регионе, с достойным перечнем реализованных проектов. Передача объекта май 2025 года.





Move.ru - вся недвижимость России