

**Свердловская область, Полевской, улица
Вершинина, 27**

13 990 000 ₽

Свердловская область, Полевской, улица Вершинина, 27

Улица

[улица Вершинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

362.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

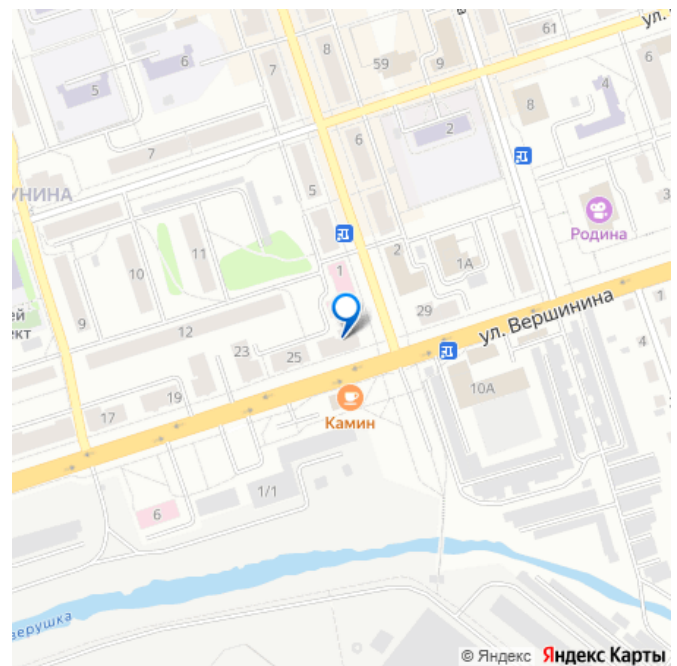
Описание

Объект 904. !!!!!!!!!Окупаемость данного помещения 3-4 года!!!!!!!! В продаже 362,9 м2 помещение свободного назначения захватывающий первый и второй этаж. На самой проезжей улице города г. Полевской, ул. Вершинина, д. 27. Вблизи остановки общественного транспорта, Трубный завод, проезжий трафик на Максимальном уровне
Расположение: Это помещение находится на проезжей улице которая соединяет 2 части города на двух этажах жилого здания, что гарантирует высокий трафик и удобный доступ для ваших клиентов. Идеально подходит для различных видов бизнеса:

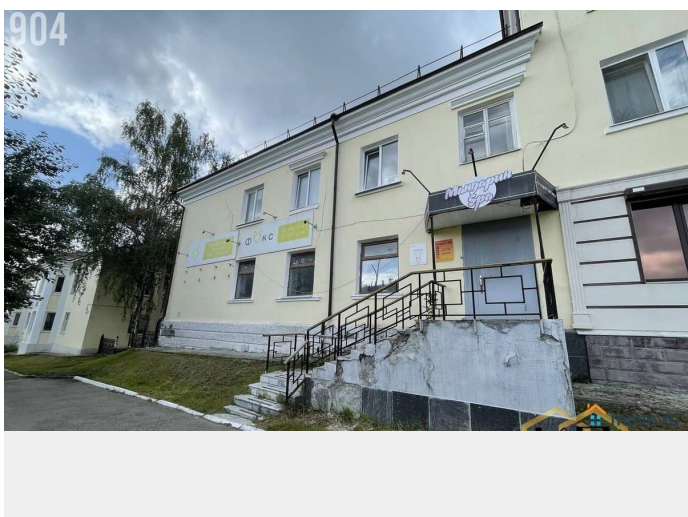
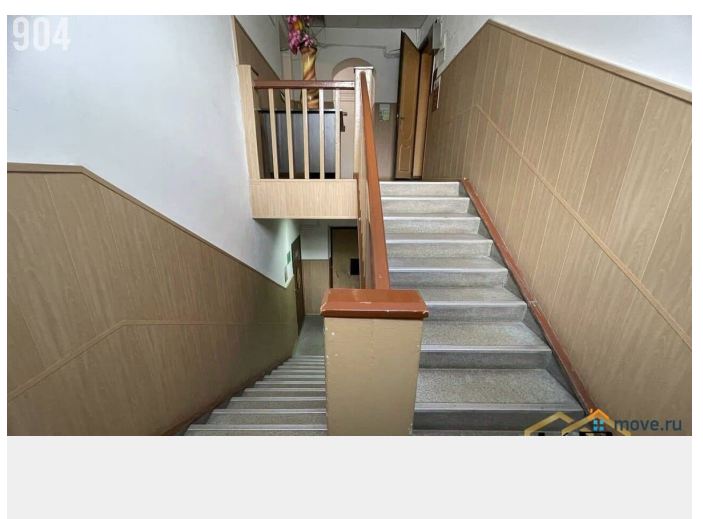
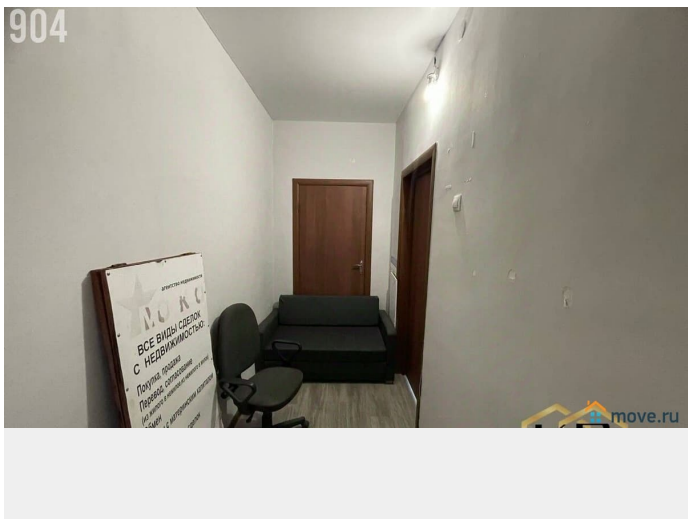
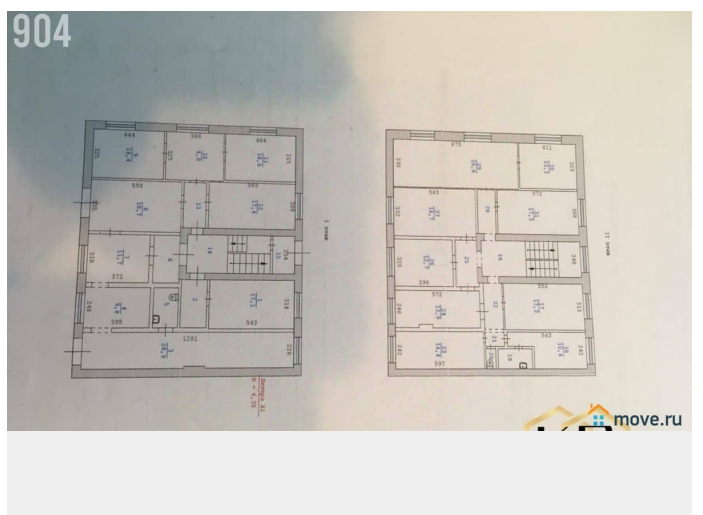
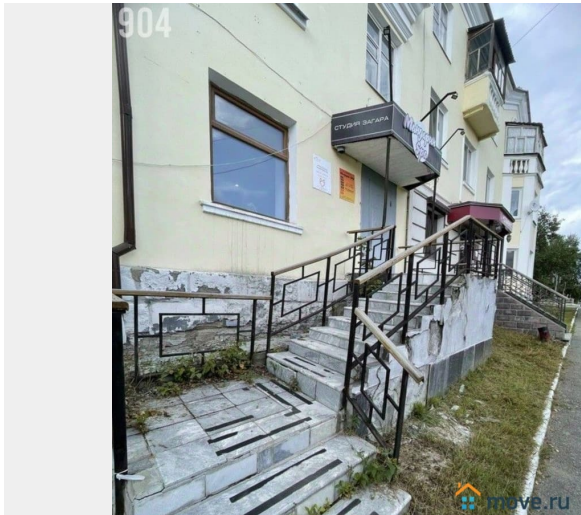
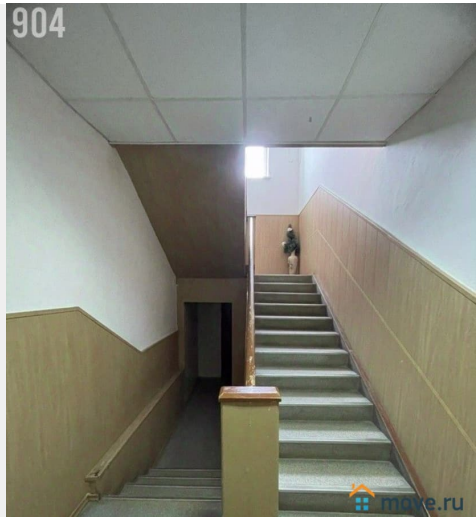
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9264343998>

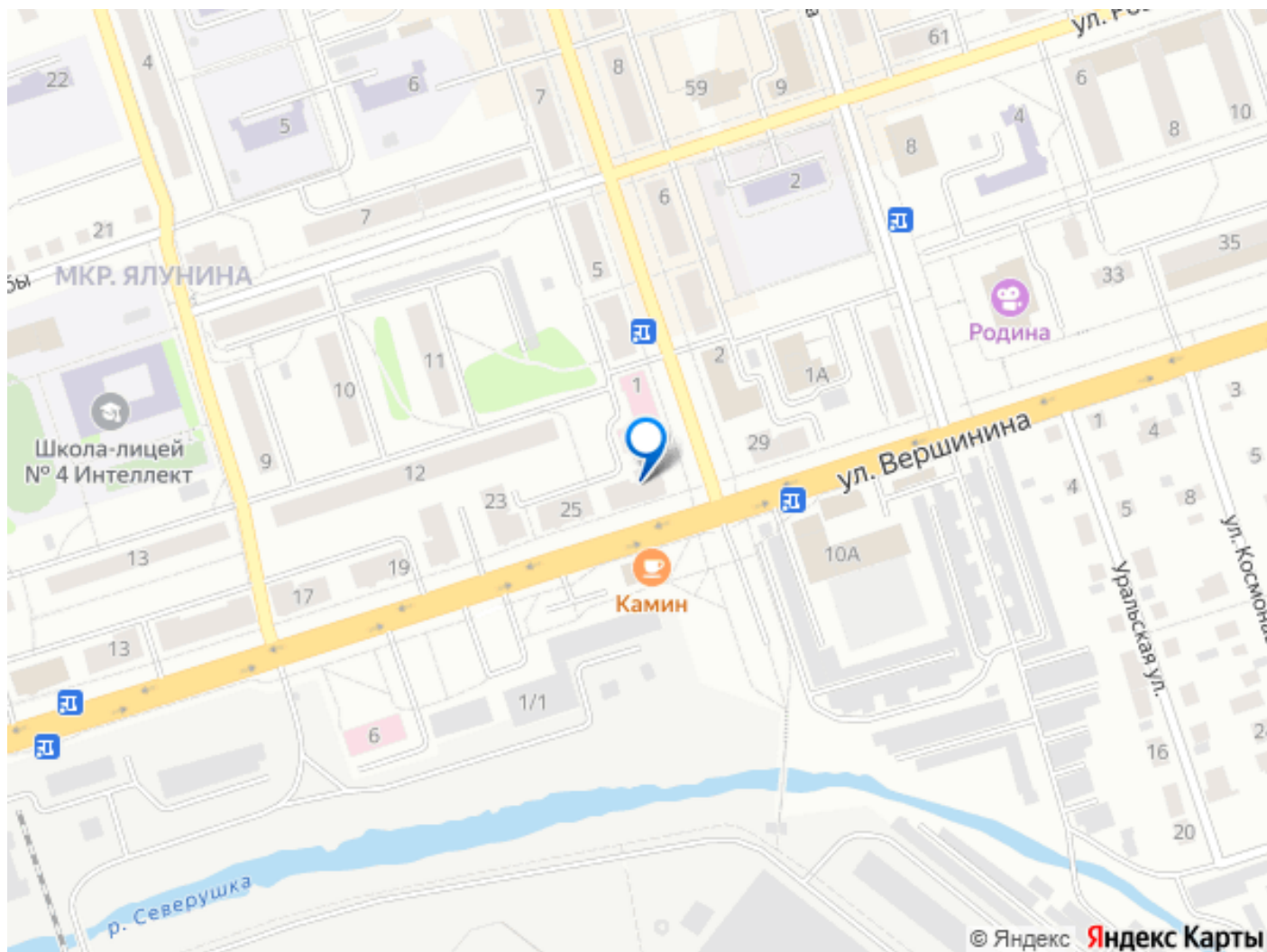
**Калач и Партнеры, Калач и Партнеры
79122114800**

для заметок



магазин, офис, парикмахерская, салон красоты, ресторан, стоматология, химчистка и даже готовый бизнес! Характеристики помещения: Общая площадь: 362,9 м², что предоставляет вам достаточно пространства для реализации самых смелых идей! Потолки высотой 3 м. Создают ощущение простора и комфортную атмосферу для работы и отдыха. Здание после капитального ремонта. В самом помещении выполнен хороший ремонт: установлены пластиковые окна, пол полностью в кафеле, потолки оборудованы ярким светом! Помещение расположено на двух этажах 3-х этажного жилого дома, имеющий 2 отдельный входа со стороны центральной улицы и со стороны двора; Первый этаж полностью весь занят, Второй этаж на 20% занят в связи с ремонтом остальных 30%. Загрузка МАКСИМАЛЬНАЯ удобная транспортная развязка, в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта; высокий пешеходный и автомобильный трафик; Это ваш шанс начать или расширить свой бизнес в одном из наиболее привлекательных мест города. Помещение ожидает именно вас и ваши идеи! Для покупателей доступна ипотека с выгодными условиями. С удовольствием поможем вам с финансированием и оформлением всех необходимых документов. Звоните нам прямо сейчас по номеру в объявлении, чтобы узнать больше информации и организовать просмотр этого прекрасного объекта недвижимости! Рассмотрим все предложенные варианты оплаты: наличные, ИПОТЕКА (если у вас не одобрена ипотека, то мы поможем), а также ОБМЕН на Вашу недвижимость!





Move.ru - вся недвижимость России