

Создано: 31.01.2026 в 03:45

Обновлено: 31.01.2026 в 03:45

**Свердловская область, Ревда, ул.
Энгельса, 57**

180 000 000 ₽

Свердловская область, Ревда, ул. Энгельса, 57

Улица

[улица Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

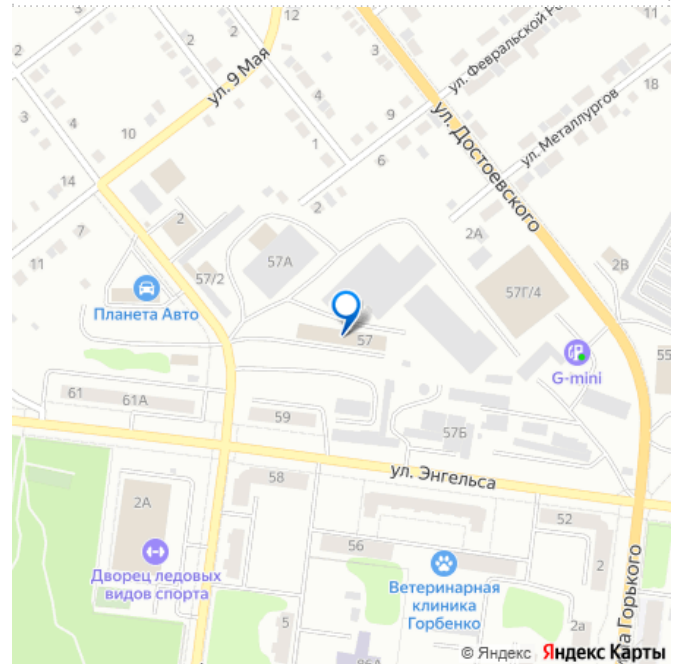
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается действующее промышленное здание, с арендаторами, площадью 4000 кв. м., находящееся на земельном участке 8500 кв. м. в 30 минутах от Екатеринбурга по трассе М12. Здание капитальное, состоит из двух пролетов, длиной 72 и шириной 24 метра каждый. Стоит на основании из свайного поля и ленточного фундамента. Полы железобетонные, покрытие мраморная крошка. Несущие конструкции из железобетонных колон, с шагом в 6 метров, на которых стоят железобетонные фермы длиной 24 метра. Стены из утепленных блоков и кирпича. Расстояние от пола до края

для заметок



фермы 6 метров, до потолка 9,5 метра.

Кровля выполнена из железобетонных плит с утеплителем керамзит, само покрытие состоит из двух слоев, первый рубероид, второй ПВХ мембрана по американской технологии. Фасад - металлический сайдинг.

Окна из алюминия с двойным остеклением, ворота для въезда грузового транспорта.

Водоснабжение-скважина. Отопление, канализация, электроэнергия

централизованное. Возможность

подключения: Газ до 800 куб. м. в час.

Электронергия до 35 МВт. ID объекта в нашей базе: 18370

