

Создано: 26.01.2026 в 15:32

Обновлено: 26.01.2026 в 16:47

**Свердловская область, Новоуральск,
улица Фурманова, 34**

7 900 000 ₽

Свердловская область, Новоуральск, улица Фурманова, 34

Улица

[улица Фурманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

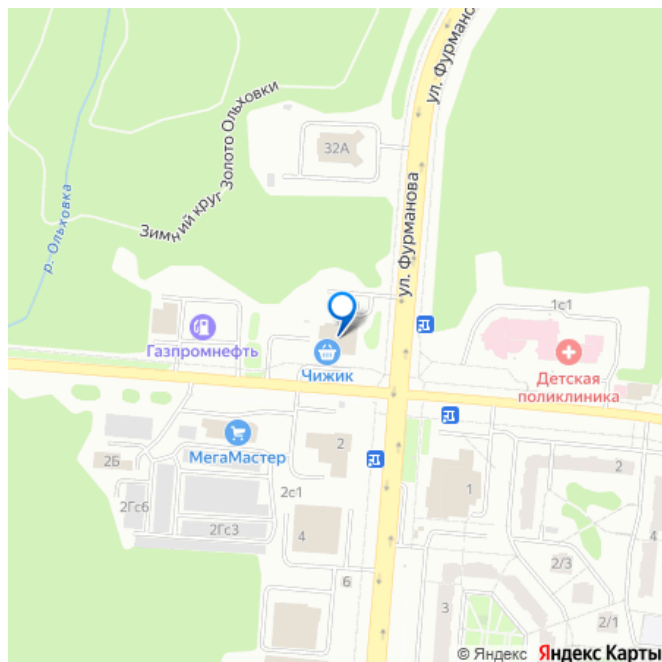
Продается универсальное помещение в центре Новоуральска. Общая площадь 450 кв.м, 3-й этаж, выполнен качественный современный ремонт. Здание расположено на пересечении улиц Фурманова и Тегенцева — в оживленном районе с высокой проходимостью и активным автомобильным движением. В непосредственной близости — жилые дома, магазины, офисы, банки, аптеки и кафе. На первых двух этажах здания располагается Сбербанк, что обеспечивает стабильный поток посетителей и узнаваемость объекта. Помещение оснащено всеми центральными коммуникациями:

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288416983>

Агент

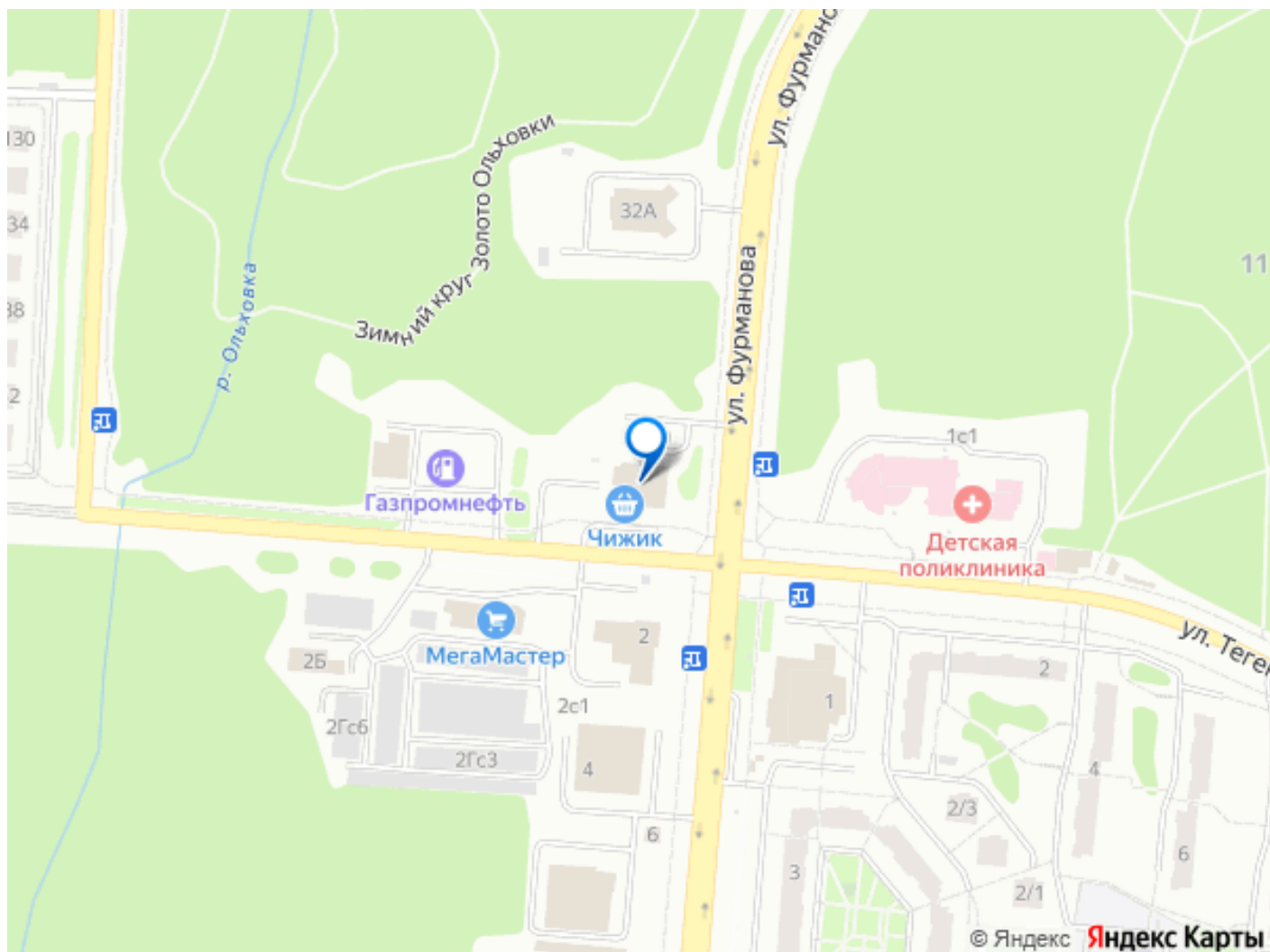
79828423443

для заметок



отоплением, водоснабжением, канализацией и электроснабжением. Просторная и удобная планировка позволяет использовать площадь под различные направления бизнеса: офисный центр, образовательное или медицинское учреждение, торговый зал, фитнес-клуб или салон. Объект не требует вложений, полностью готов к эксплуатации. Возможна продажа как готового арендного бизнеса. Документы в порядке, один собственник. Подробности и стоимость — по запросу, рассмотрим предложения!





Move.ru - вся недвижимость России