

Создано: 24.10.2025 в 08:29

Обновлено: 22.11.2025 в 11:48

**Свердловская область, Новоуральск,  
улица Ленина, 27А**

**1 600 000 ₽**

Свердловская область, Новоуральск, улица Ленина, 27А

Улица

[улица Ленина](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Отдельностоящее здание 45 м<sup>2</sup> на участке 2.2 Га в долгосрочной аренде (49 лет). Полная готовность: свет, отопление, канализация. Идеально для логистического бизнеса: ПВЗ Ozon/Яндекс Маркет — отдельный вход и парковка. Сортировочный центр — своя территория для разгрузки. Складской комплекс — помещение и площадка для хранения. Главные плюсы отдельного здания: Нет соседей — работайте 24/7 без ограничений. Свобода планировки — организуйте пространство под свои нужды. Собственная территория — парковка, погрузка, расширение. Доступность для фур

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860088>

09

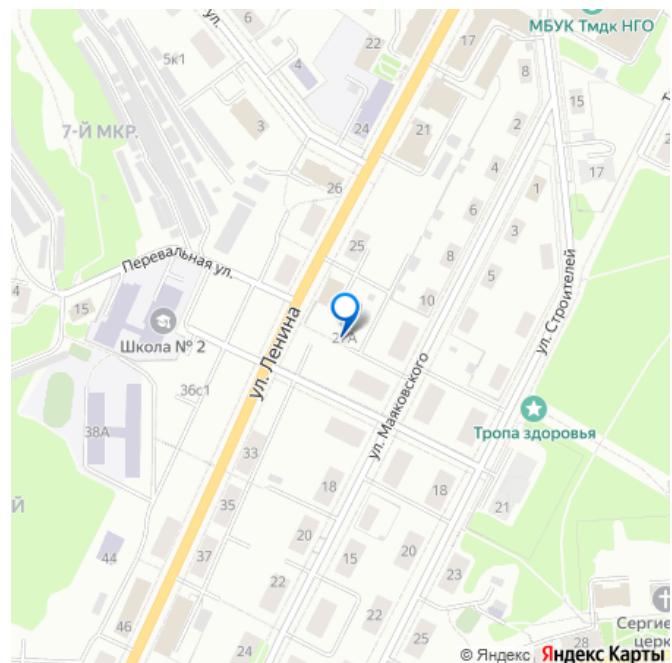
**Собственник**

**79827420445**

для заметок

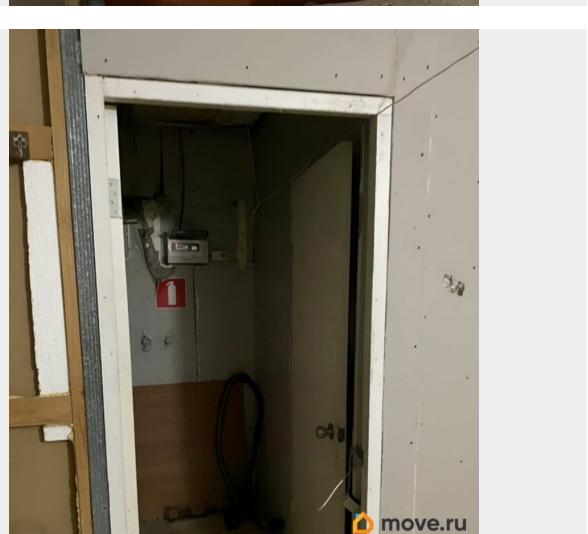
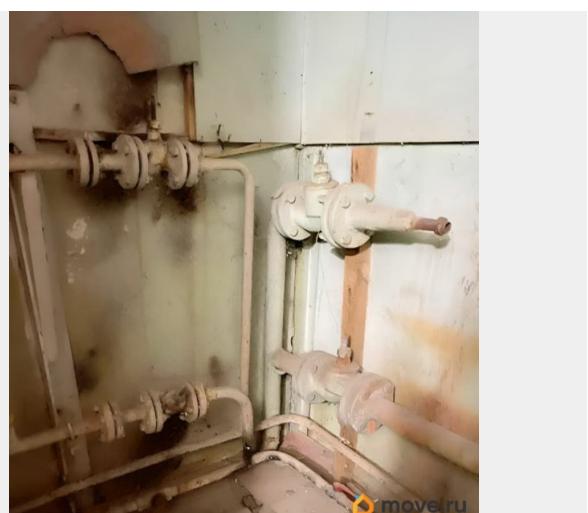


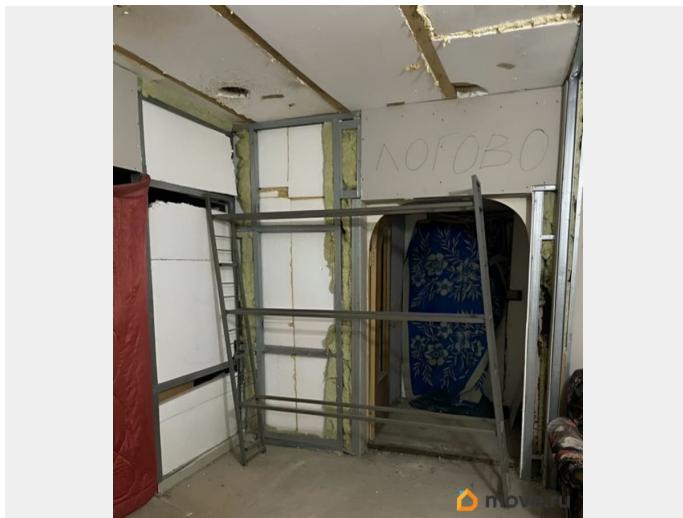
 move.ru



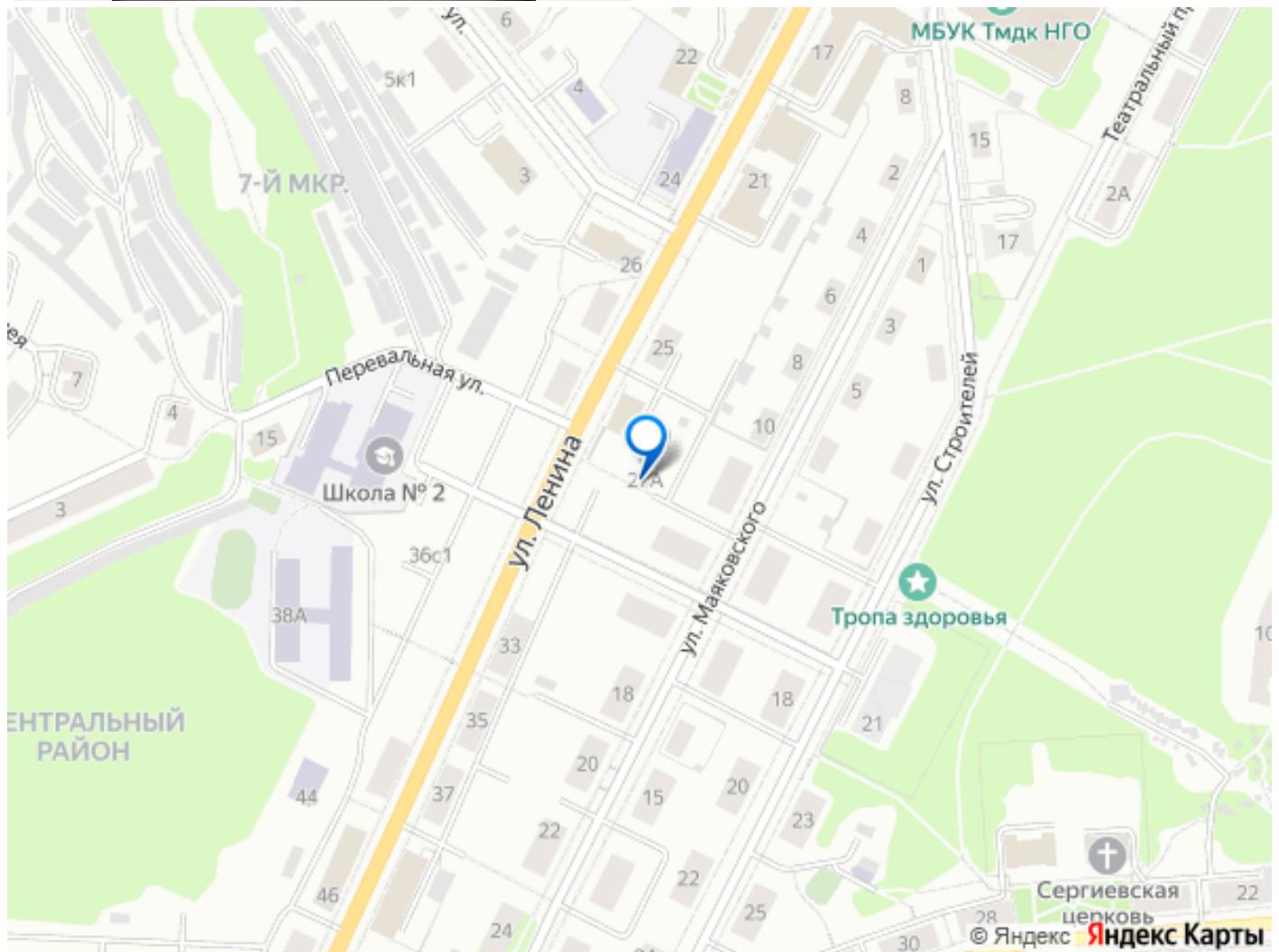
© Яндекс Карты

— участок 2.2 Га обеспечивает удобный подъезд. Ваша выгода: Готовое решение для запуска прибыльного бизнеса с растущим спросом. Аренда земли на 49 лет фиксирует расходы и защищает инвестиции .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России