

Создано: 04.09.2025 в 13:49

Обновлено: 28.11.2025 в 16:56

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286694914>

**Собственник**

**79126925502**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рощинская, 46/2**

**690 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 46/2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

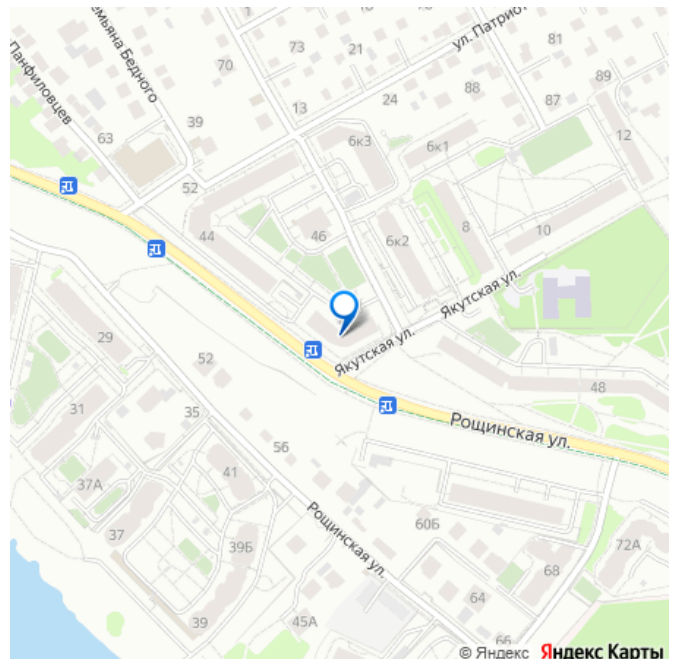
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

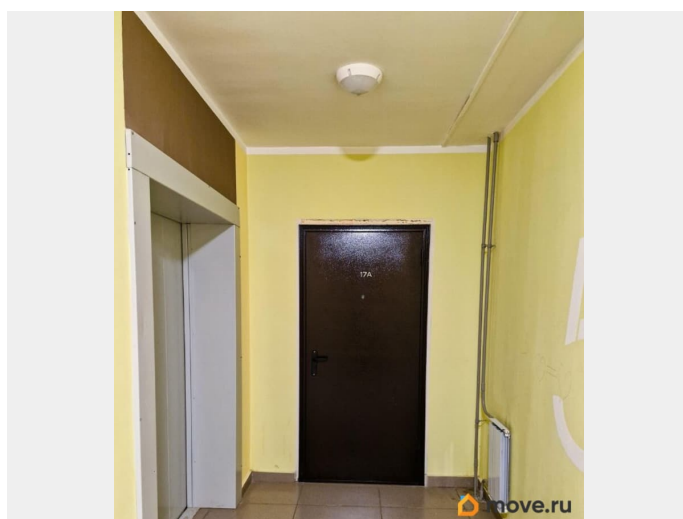
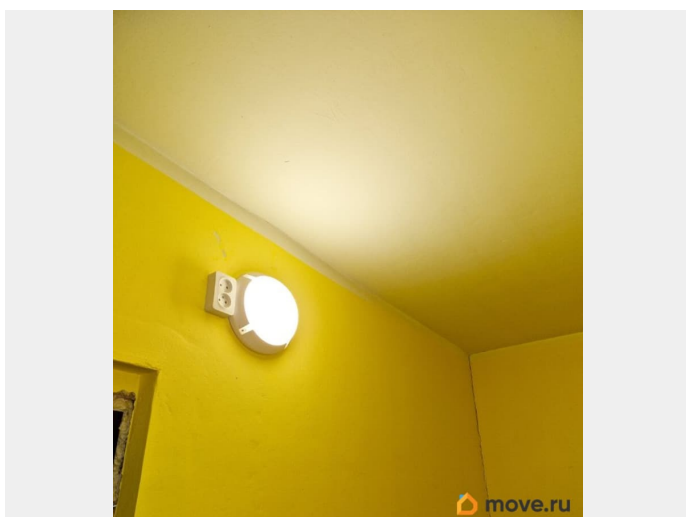
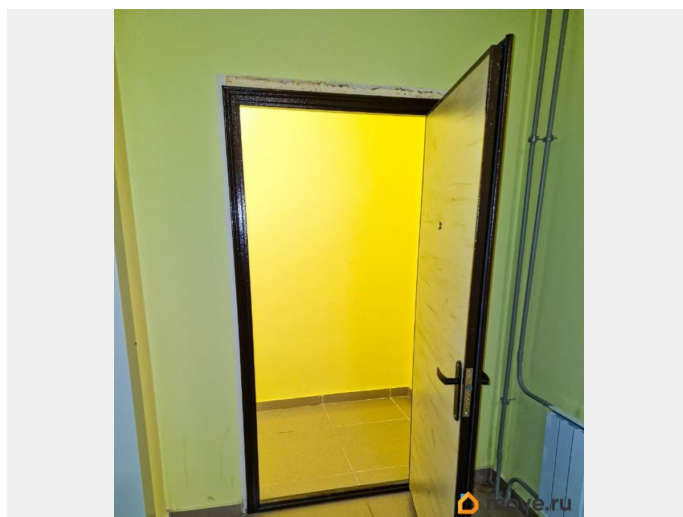
**Описание**

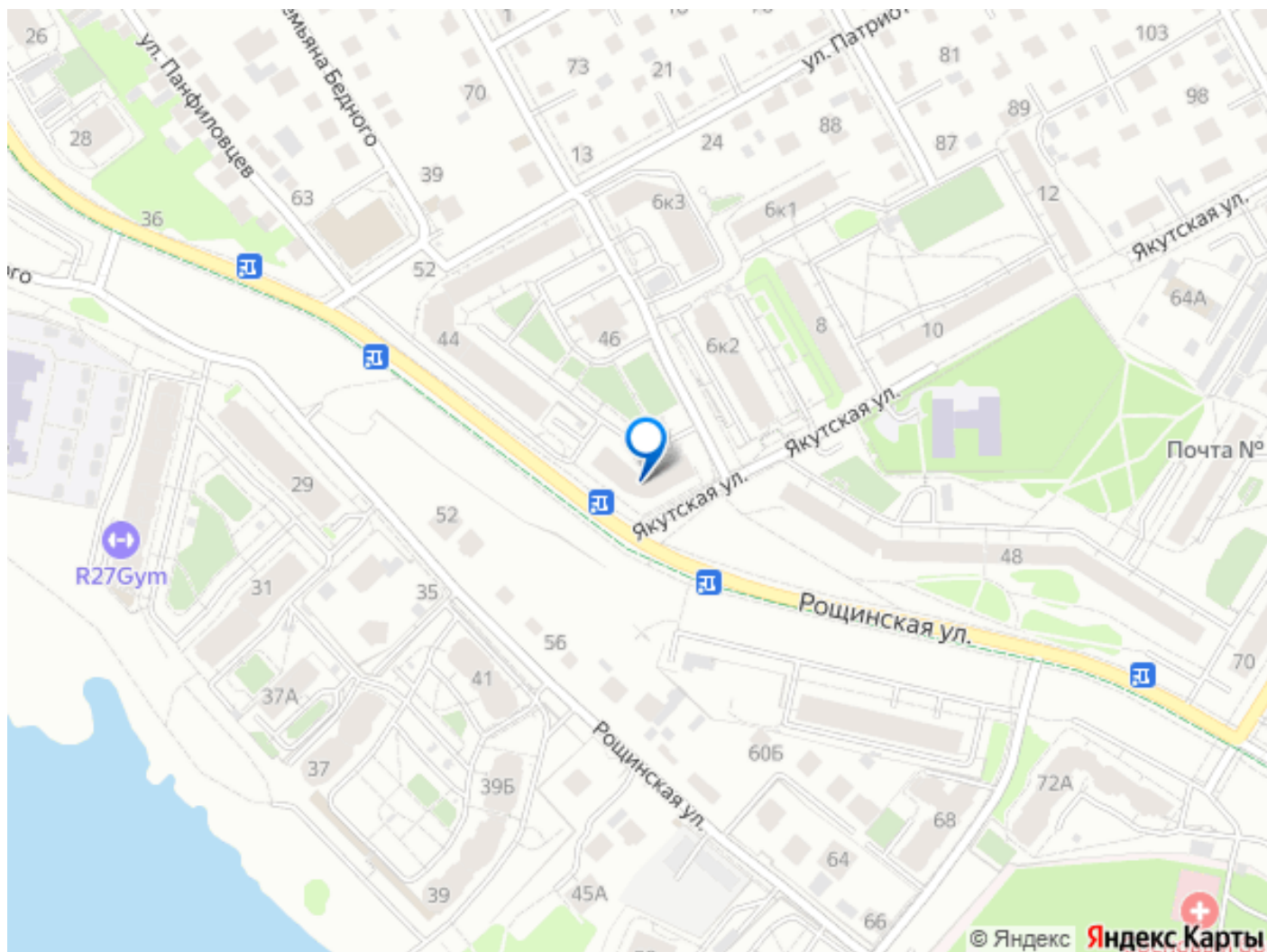
-Помещение свободного назначения, с удобным расположением, в новом доме под склад, архив, хранение личных вещей и т.д. - Помещение является отличной инвестицией, растёт в цене, быстро сдается в аренду минимум за 4400руб./мес. Помещение оборудовано: -хорошей сейф-дверью - системой пожарной-сигнализации - установлены розетки -есть камеры видео - наблюдения на входе в подъезд и в лифтах  
Размеры: - 4,7кв.м: - Ширина - 1,30м -Длина - 3,6м - Высота потолков 2,7 м - Объем

для заметок



помещения 12,7 куб. метра Помещение сухое  
и прохладное, средняя температура: летом:  
+16 +18 градусов; зимой: +3 +8 градусов. -  
Есть вентиляция -Доступ - круглосуточный -  
Заезд грузового транспорта для разгрузки -  
Парковка рядом с домом #склад тёплый  
архив хранение вещей инвестиции





Move.ru - вся недвижимость России