

Создано: 02.12.2025 в 10:02

Обновлено: 02.12.2025 в 09:50

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Энгельса, 7**

**600 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Энгельса, 7

Улица

[улица Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

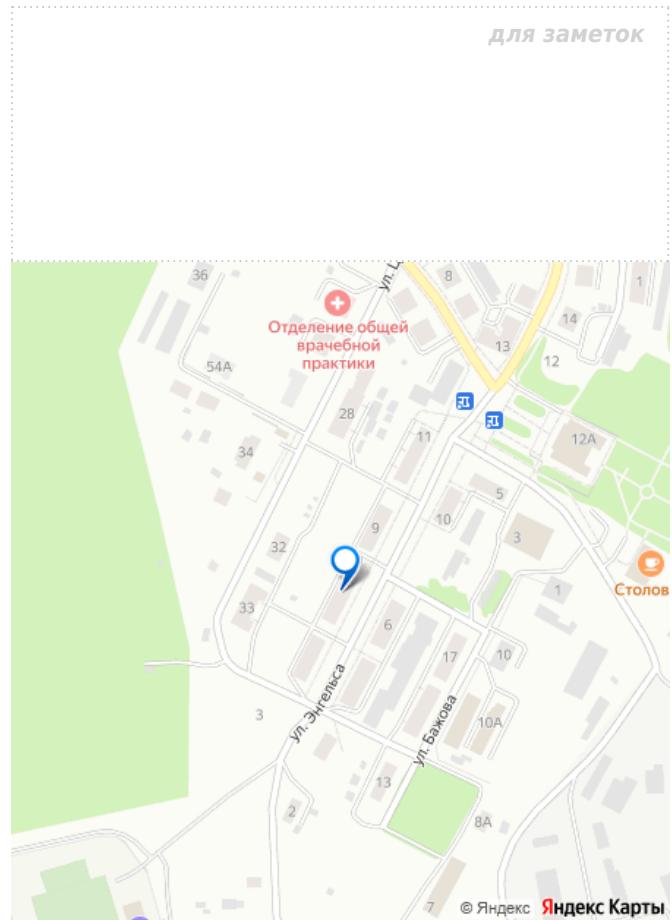
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

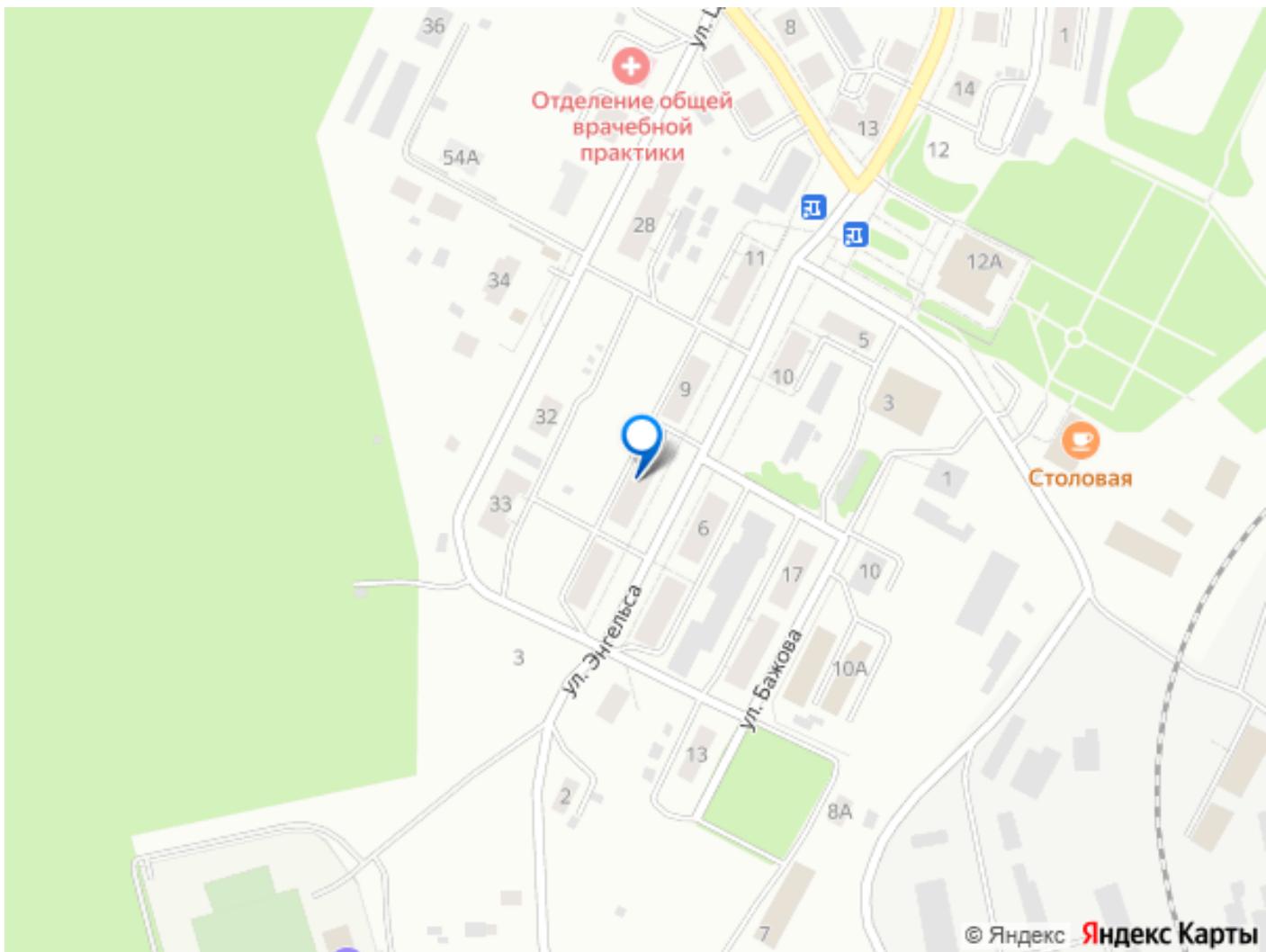
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продаётся помещение свободного назначения, с арендатором (Озон). Продаётся с договором рассрочки приватизации (всё оформлено) выкуп 7 лет по 24.000 в мес. МАП 20.000 + ку с возможностью индексации, оформлено на 11 месяцев с пролонгацией. Отдельный вход (крыльцо), высокие потолки, пластиковые окна, ХВС/центральная канализация/электричество 20 кВт. Комиссия агента 2% от сделки.



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты