

Создано: 09.09.2025 в 14:10

Обновлено: 03.01.2026 в 10:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Металлургов, 68А**

**12 350 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Металлургов,  
68А

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Металлургов](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

«Атлас Бизнес Клуб» — это офисный комплекс класса В+, расположенный в западной части Екатеринбурга, на ул. Металлургов, 68А. Проект представляет собой шестиэтажное здание общей площадью более 18 500 м<sup>2</sup>. Это деловое пространство нового формата, сочетающее высокое качество инженерии, продуманную архитектуру и коммерческий потенциал в окружении динамичной городской среды. Прямая видимость с оживленных улиц

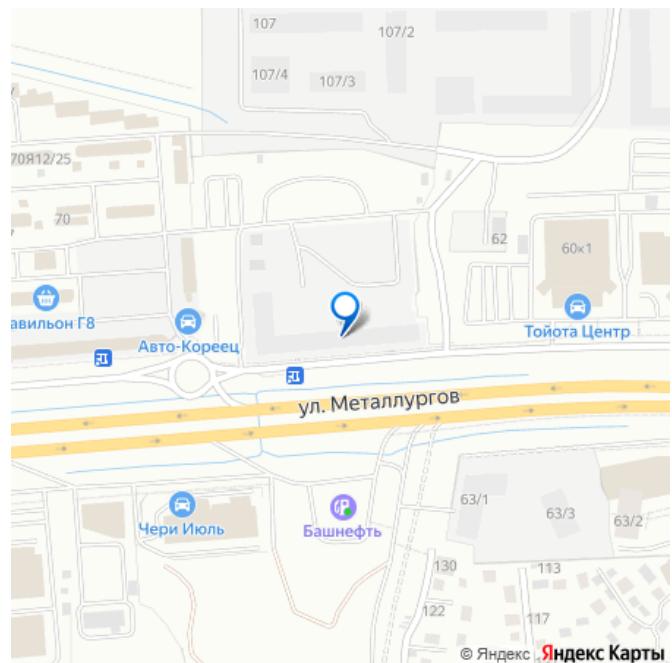
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92848182>

31

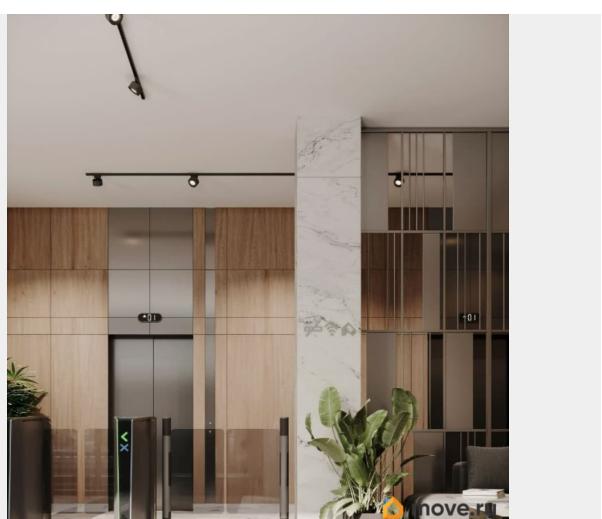
**Агент**

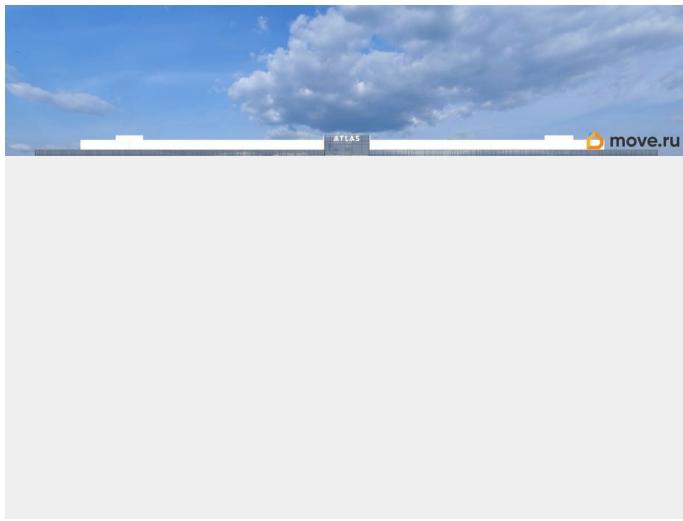
**79827005250**

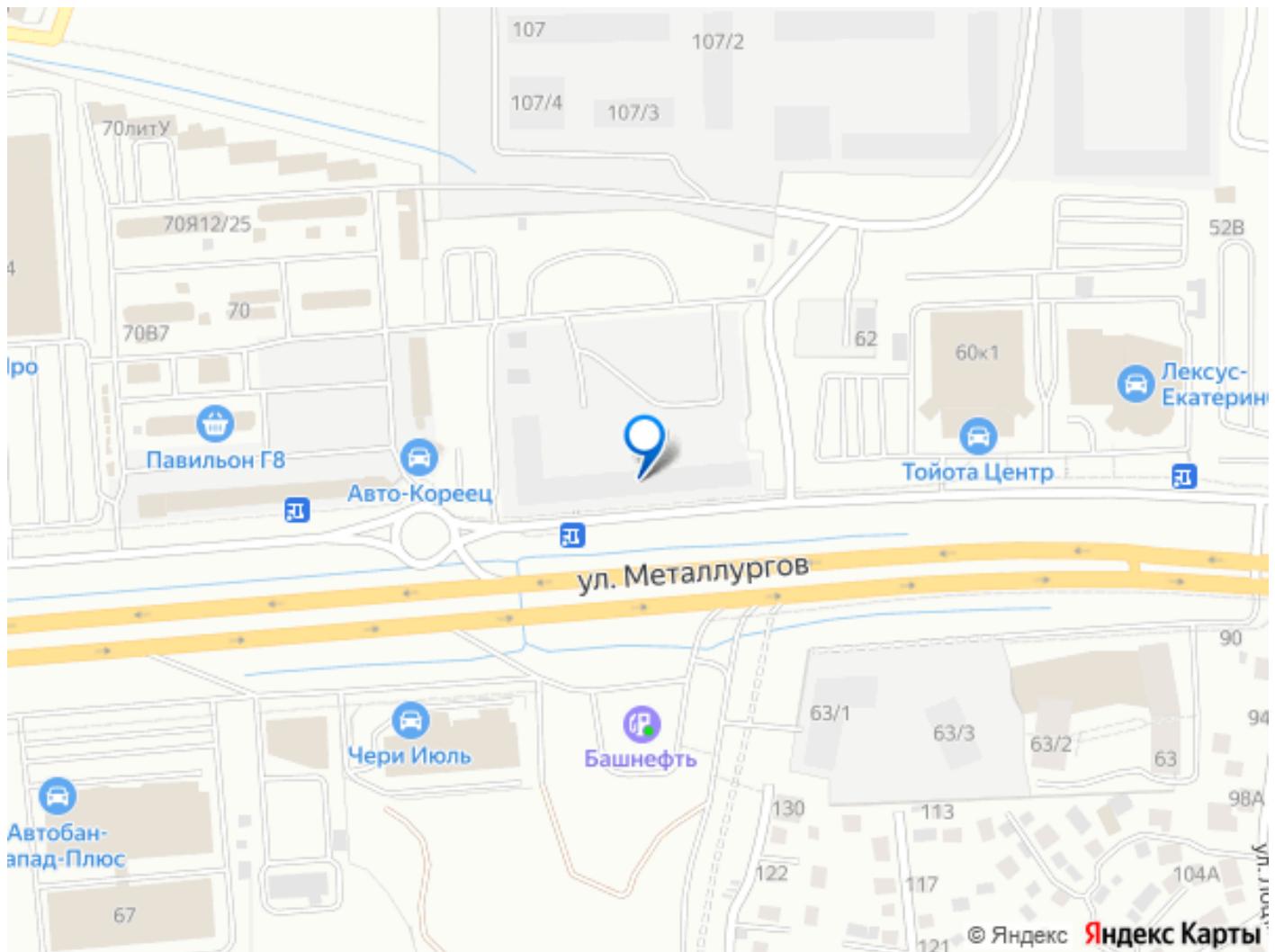
для заметок



обеспечивает устойчивый визуальный контакт, а расположенные рядом остановки общественного транспорта формируют постоянный поток пешеходного и автомобильного трафика. Комплекс предлагает резидентам гибкую модульную планировку. Готовые офисы от 20 до 200 м<sup>2</sup> размещаются на этажах с 2-го по 6-й, а на первом этаже предусмотрены коммерческие помещения с отдельными входами от 100 до 220 м<sup>2</sup>. На цокольном этаже находятся холодные складские помещения с индивидуальными воротами от 100 до 250 м<sup>2</sup> с возможностью объединения. В каждом офисном помещении установлены и предусмотрены входные двери, готовая система освещения, розетки для подключения интернета, кондиционирование и вентиляция. В интерьерах выполнена чистовая отделка — покраска стен и потолков, укладка ковролина, монтаж плинтусов. Помещения на первом этаже включают витражные алюминиевые двери, подведенные инженерные коммуникации, отопление, системы вентиляции и пожарной сигнализации с адресными извещателями, информация с которых выводится на центральный пульт. Комплекс предлагает резидентам гибкую модульную планировку.







Move.ru - вся недвижимость России