

Создано: 11.04.2025 в 15:05

Обновлено: 12.12.2025 в 10:22

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Юмашева, 18**

55 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 18

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

536 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

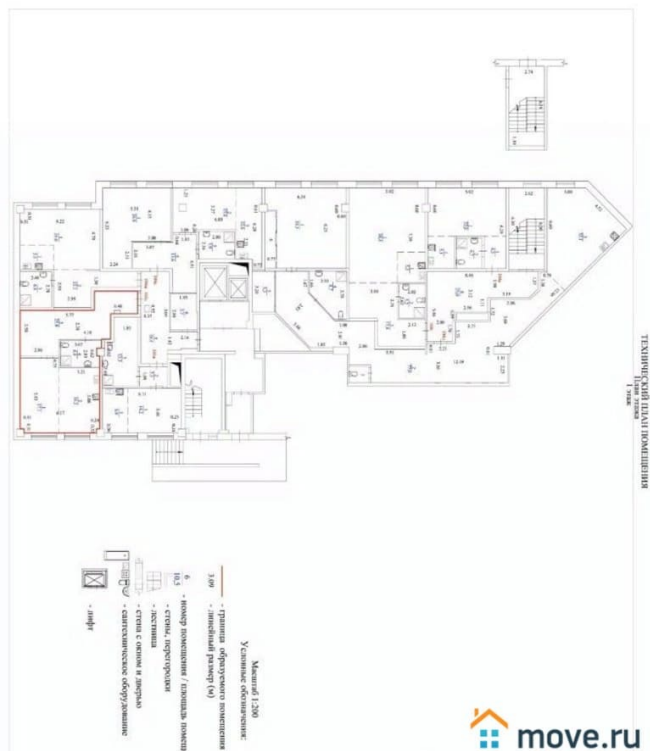
Инвестиционное предложение: жилые помещения в Екатеринбурге стоимостью 99000 руб за квадратный метр Адрес: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 18 Общая информация: Предлагаем вам уникальное предложение для инвесторов - 536 кв.м. жилых помещений в тихом центре города. Это идеальный вариант для реализации ваших идей и получения стабильного дохода. Основные характеристики: • Общая площадь: 536 кв.м. (включая 40 кв.м. мест общего пользования) • Высота потолков: 3 м •

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9276910263>

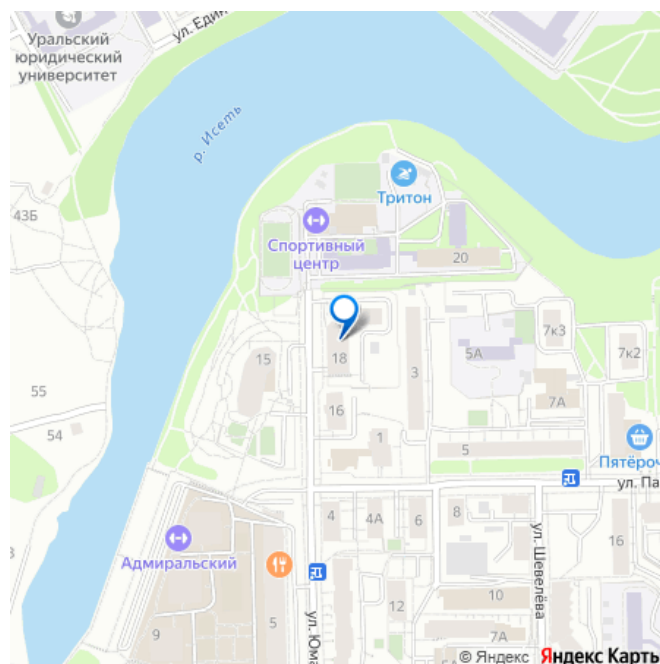
Шанс, Шанс

79126021697

для заметок



 **move.ru**



Отделка: черновая • Структура помещений: о

На 1 этаже вход со двора: 4 квартиры (250 кв.м. общая площадь), с площадями: 75 кв.м. 67 кв.м. 49 кв.м. 37 кв.м. 20 кв.м. места

общего пользования территория огорожена,

охрана. о На 2 этаже Отдельный вход в

секцию со стороны ул Юмашева с видом на набережную: на 3 квартиры (286 кв.м. общая площадь) с площадями: 164 кв.м. 64 кв.м. 37

кв.м. 21 кв.м. места общего пользования

Возможности: • Шикарное местоположение:

Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, что делает это предложение привлекательным как для комфортного проживания, так и для ведения

бизнеса. • Потенциал заработка: С момента

ввода в эксплуатацию дома помещения не

эксплуатировались, что дает вам

возможность быстро внести изменения и

начать зарабатывать сразу после завершения ремонта. • Гибкость использования:

Возможность переоборудования помещений

для различных нужд: от жилых квартир до

малых коммерческих объектов (офисы,

студии и т.д.). Заключение: Это предложение

идеально подходит для инвесторов, ищущих

возможности по увеличению капитала в

перспективном и уютном районе

Екатеринбурга. Не упустите шанс воплотить

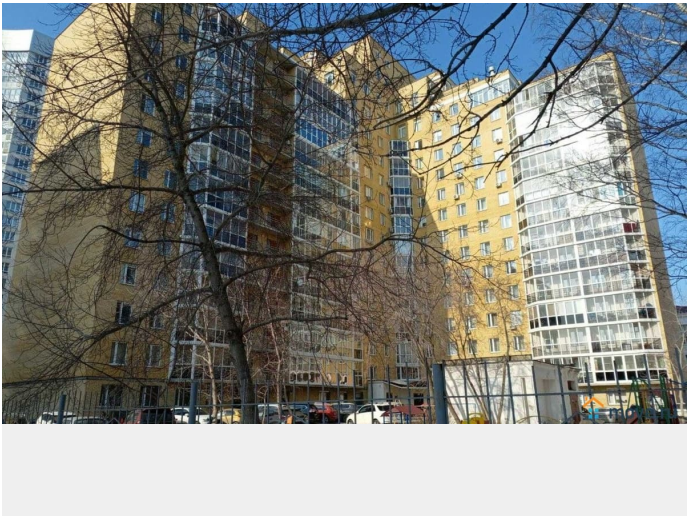
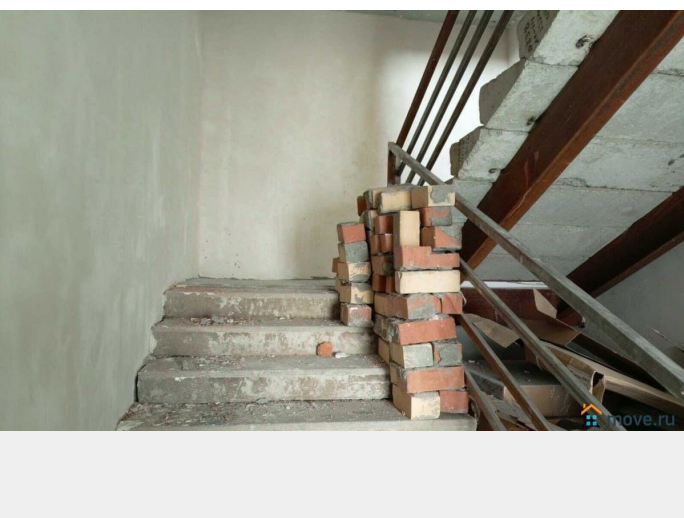
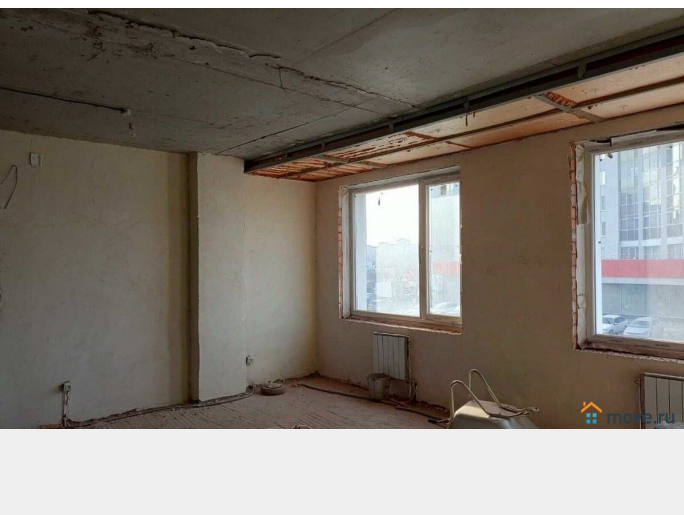
свои идеи в жизнь и обеспечить стабильный

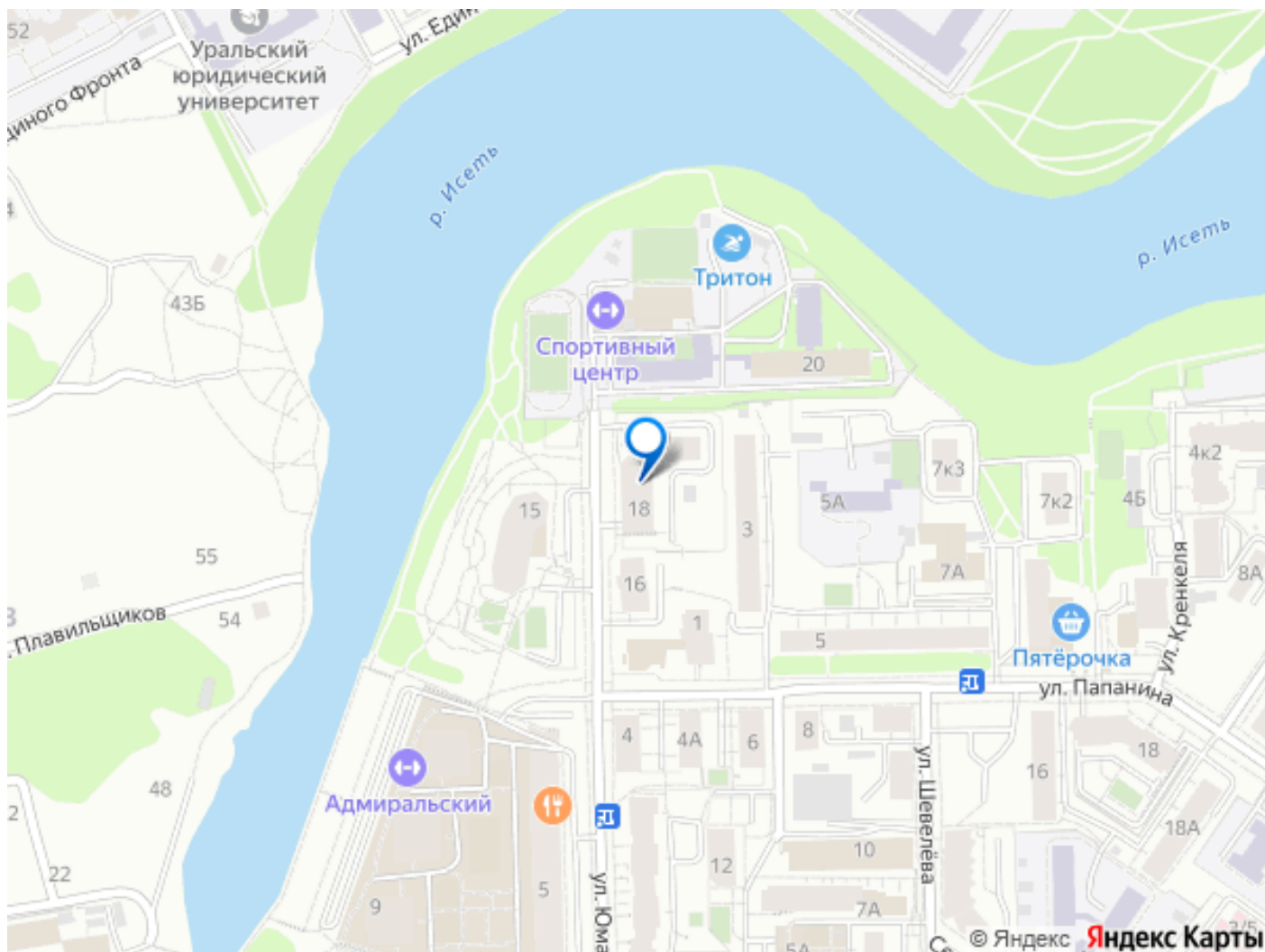
доход. Для получения подробной

информации и организации просмотра,

пожалуйста, свяжитесь с нами! ID объекта в

нашей базе: 546





Move.ru - вся недвижимость России