

Создано: 11.04.2025 в 15:05

Обновлено: 12.12.2025 в 10:22

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Юмашева, 18

55 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 18

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

536 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Инвестиционное предложение: жилые помещения в Екатеринбурге стоимостью 99000 руб за квадратный метр Адрес: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 18 Общая информация: Предлагаем вам уникальное предложение для инвесторов - 536 кв.м. жилых помещений в тихом центре города. Это идеальный вариант для реализации ваших идей и получения стабильного дохода. Основные характеристики:

- Общая площадь: 536 кв.м. (включая 40 кв.м. мест общего пользования)
- Высота потолков: 3 м

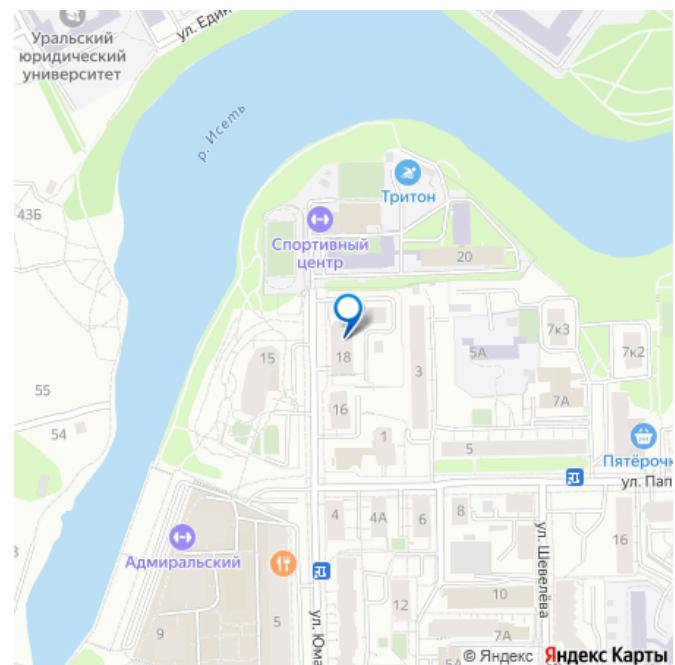
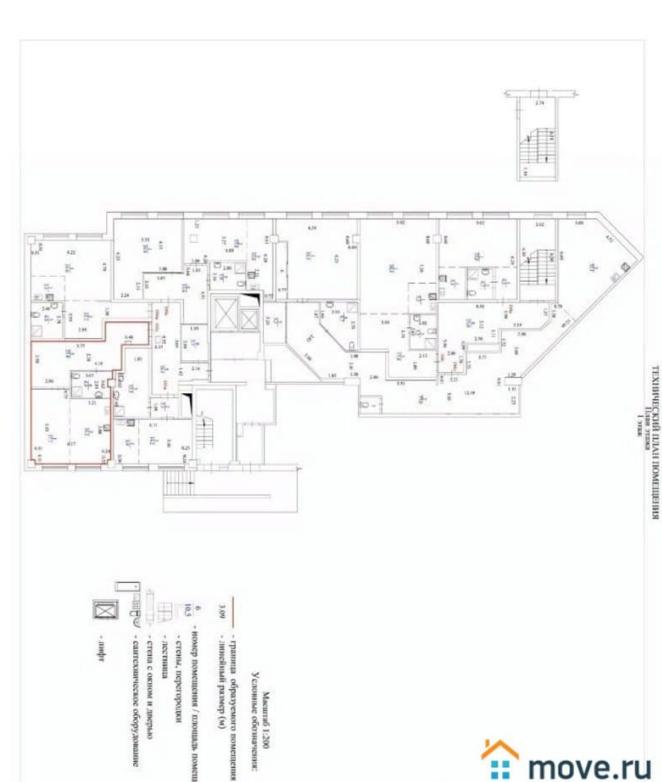
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92769102>

63

Шанс, Шанс

79126021697

для заметок



Отделка: черновая • Структура помещений: о
На 1 этаже вход со двора: 4 квартиры (250
кв.м. общая площадь), с площадями: 75 кв.м.
67 кв.м. 49 кв.м. 37 кв.м. 20 кв.м. места
общего пользования территория огорожена,
охрана. о На 2 этаже Отдельный вход в
секцию со стороны ул Юмащева с видом на
набережную: на 3 квартиры (286 кв.м. общая
площадь) с площадями: 164 кв.м. 64 кв.м. 37
кв.м. 21 кв.м. места общего пользования
Возможности: • Шикарное местоположение:
Все необходимые объекты инфраструктуры
находятся в шаговой доступности, что делает
это предложение привлекательным как для
комфортного проживания, так и для ведения
бизнеса. • Потенциал заработка: С момента
ввода в эксплуатацию дома помещения не
эксплуатировались, что дает вам
возможность быстро внести изменения и
начать зарабатывать сразу после завершения
ремонта. • Гибкость использования:
Возможность переоборудования помещений
для различных нужд: от жилых квартир до
малых коммерческих объектов (офисы,
студии и т.д.). Заключение: Это предложение
идеально подходит для инвесторов, ищущих
возможности по увеличению капитала в
перспективном и уютном районе
Екатеринбурга. Не упустите шанс воплотить
свои идеи в жизнь и обеспечить стабильный
доход. Для получения подробной
информации и организации просмотра,
пожалуйста, свяжитесь с нами! ID объекта в
нашой базе: 546

