

Собственник

79126928623

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бажова, 72**

8 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бажова, 72

Улица

[улица Бажова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

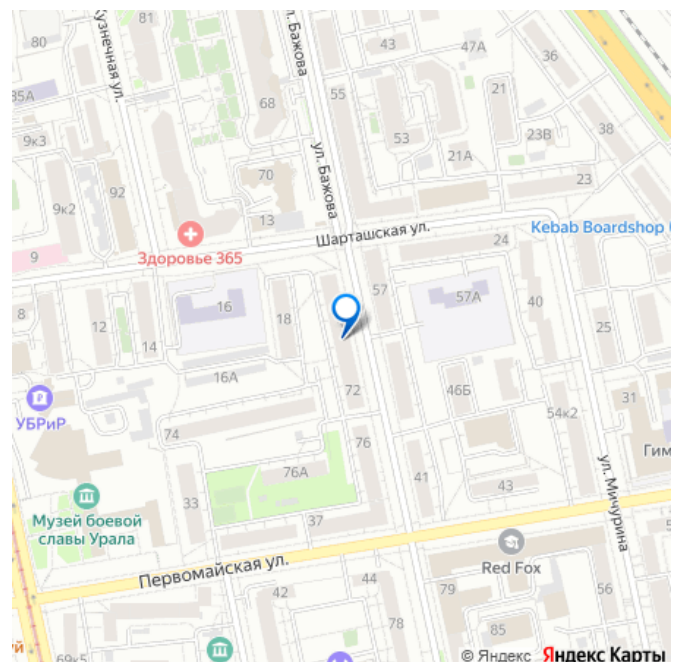
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение в центре города (пересечение бажова-первомайская) в шаговой доступности жилой комплекс Бажовский. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Есть личная парковка на 3-4 автомобиля(документально все оформлено) Характеристики помещения: Помещение состоит из двух кабинетов: (26,6 и 13.2 м²) , подсобное помещение : (3.3 м²)с/у:(1.9 м²) , тамбур:(11м² из панорамной алюминиевой конструкций , на входной группе установлены автоматические рольставни). Отличные возможности по размещению рекламы, благодаря

для заметок



панорамному фасаду. В помещении установлен : кондиционер , охранная и пожарная сигнализация , видеонаблюдение. Помещение сдано в аренду сетевому магазину (ТЕРЛО) на долгий срок. Идеальный вариант как готовый арендный бизнес. Отлично так же подойдет : (Аптека , Пункт выдачи , Офис , парихмахерская и так далее). Продается на прямую от Собственника (обременений нет , 1 взрослый собственник , в собственности более пяти лет).

