

Создано: 14.01.2026 в 15:06

Обновлено: 18.01.2026 в 09:28

**Свердловская область, Новоуральск,  
шоссе Загородное, 12к2**

**12 954 180 ₽**

Свердловская область, Новоуральск, шоссе Загородное, 12к2

Улица

[шоссе Загородное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

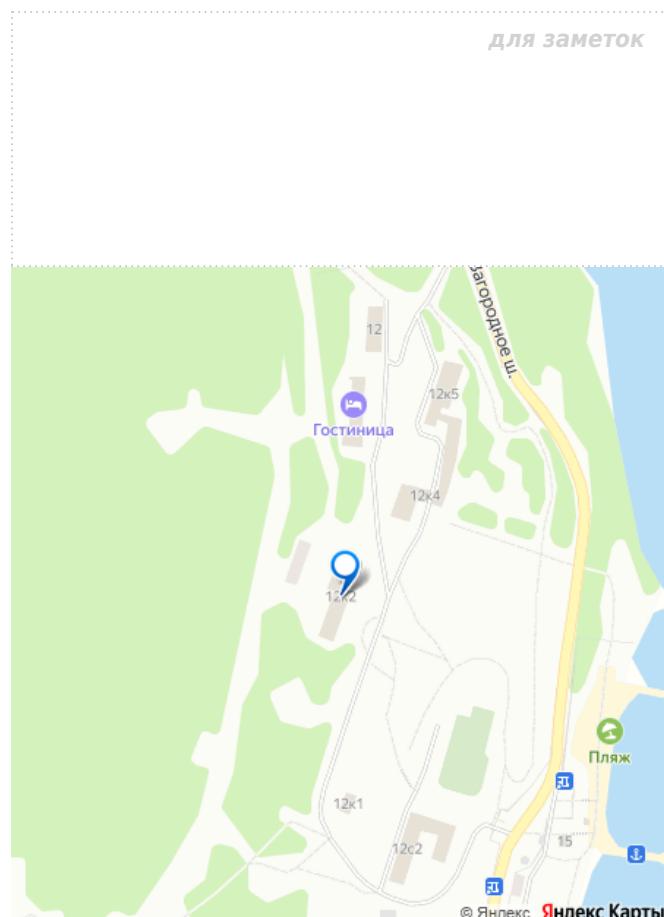
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



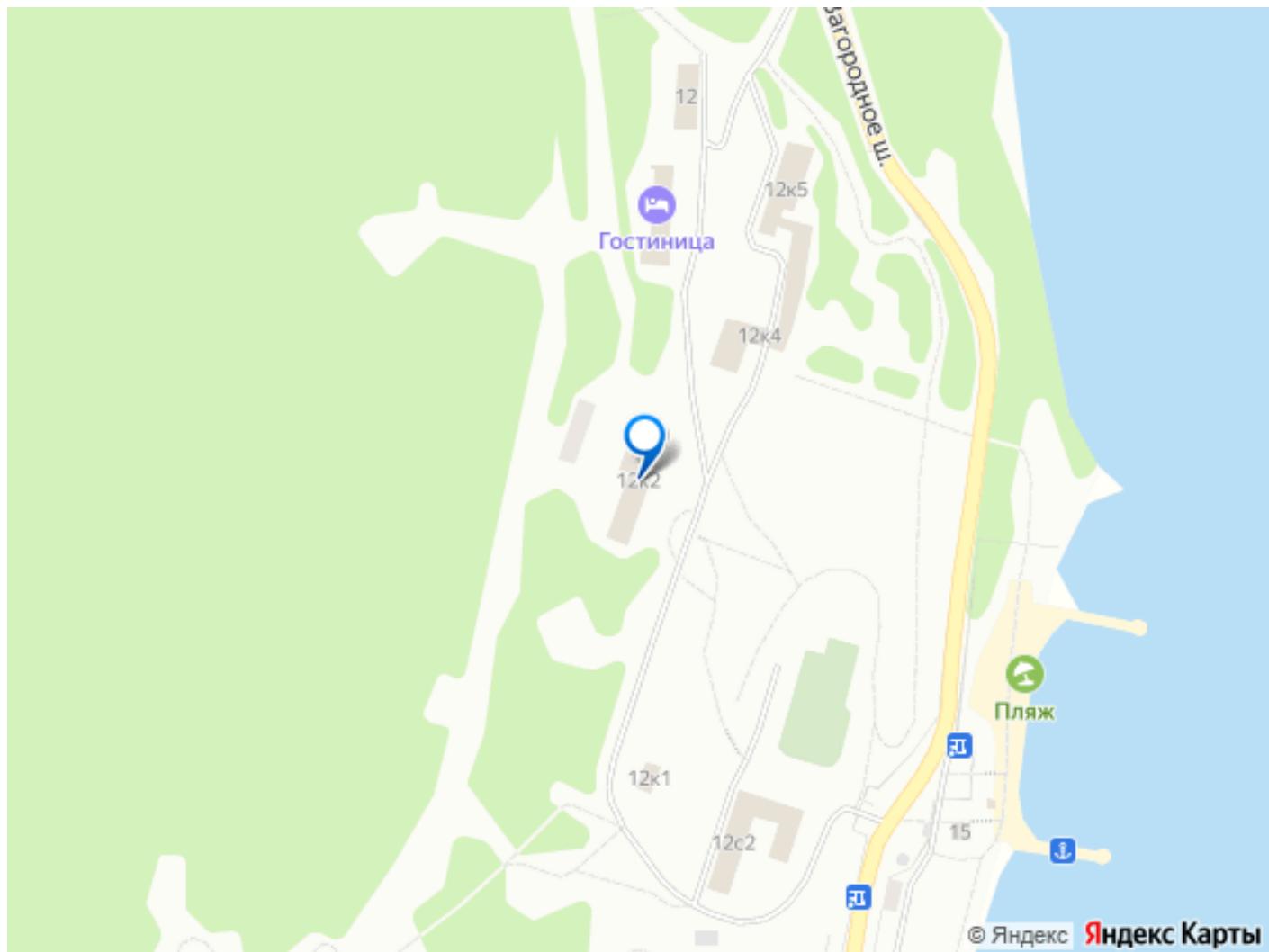
### Описание

Станьте владельцем апартаментов «Баден Баден Таватуй». Баден Баден Таватуй аквапарк-курорт, который располагается на озере Таватуй и находится в 40 километрах от Екатеринбурга. Вы сможете окунуться в удивительное сочетание природы и современного комфорта. На территории курорта вы найдете: - термальные бассейны; - сауны; - SPA-центры; - собственные пляжи; - спортивные и игровые площадки; - рестораны; - парки и многое другое. Приглашаем вас стать частью огромной семьи. Множество приятных бонусов уже

ждут вместе с ключами от новых апартаментов! Апартаменты на курорте «Баден Баден Таватуй» это не просто место притяжения, место силы это место, где вы можете зарабатывать и отдыхать одновременно. Реальная доходность от сдачи апартамента составляет 12%. За счет капитализации, доходность достигает 20%. А с учетом удорожания недвижимости, доход от инвестиций составляет до 40% годовых.

Апартаменты станут вашим ценным активом благодаря высокому спросу на уникальные места отдыха. Чтобы достичь таких показателей, мы разработали эффективную систему работы с клиентами, которая позволяет оптимизировать и упростить процесс сдачи апартаментов. Вам не нужно тратить свое время, сервисная компания возьмет на себя все заботы по контролю, организации, загрузки и сервиса.

Управляющая компания Baden Family обеспечивает надежность и безопасность сделок. Присоединяйтесь к нам на курорте Баден-Баден Таватуй, где вы найдете все для комфортной жизни. Хотите узнать больше? Звоните, мы ответим на все возникшие вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России