

**Елена Александровна, Восточное**  
**79826325995**

**Свердловская область, Полевской, улица**  
**Трубников**

**10 800 000 ₽**

Свердловская область, Полевской, улица Трубников

Улица

[улица Трубников](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

619.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

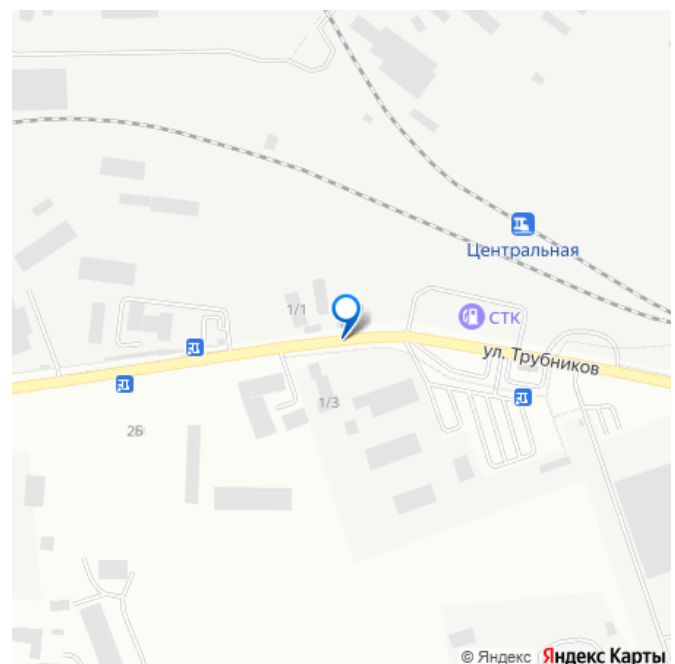
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

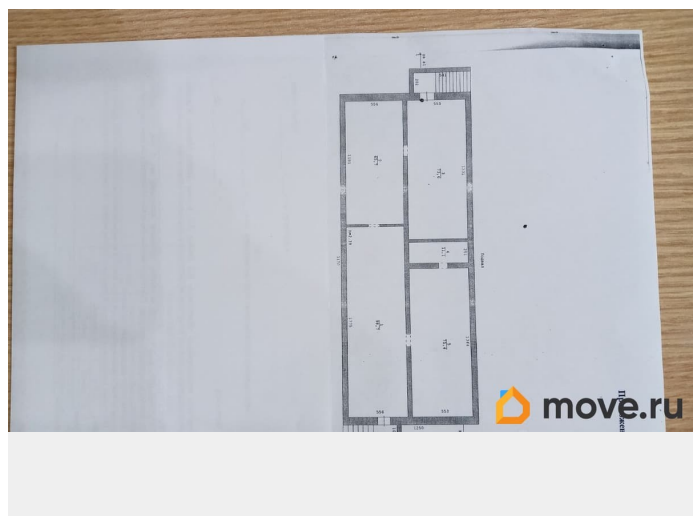
**Описание**

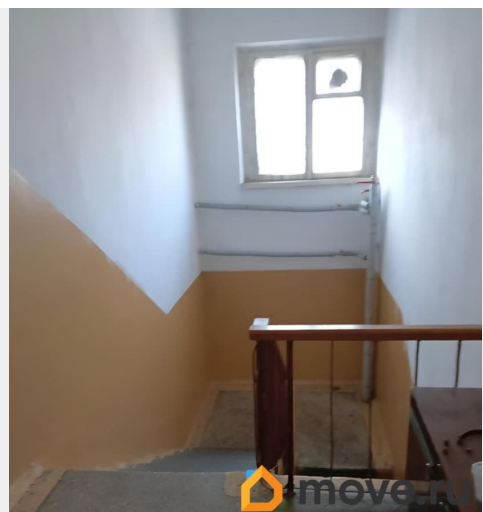
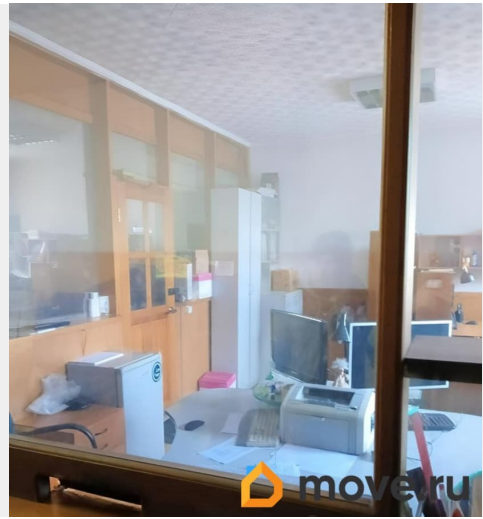
Продается 2-х этажное нежилое здание 619,2 кв.м. с земельным участком 25,5 соток по адресу: гор. Полевской, ул.Трубников, 1970 года постройки. Земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад. Здание: назначение: административное. Использование: multifunctional (former office building). Main building 1-2 floors area 390 sq.m. ceiling height 5,74 m. Basement area 390 sq.m. ceiling height 2,64 m. (there are warehouse premises area: 98sq.m., 65 sq.m., 73 sq.m.). Сейф-

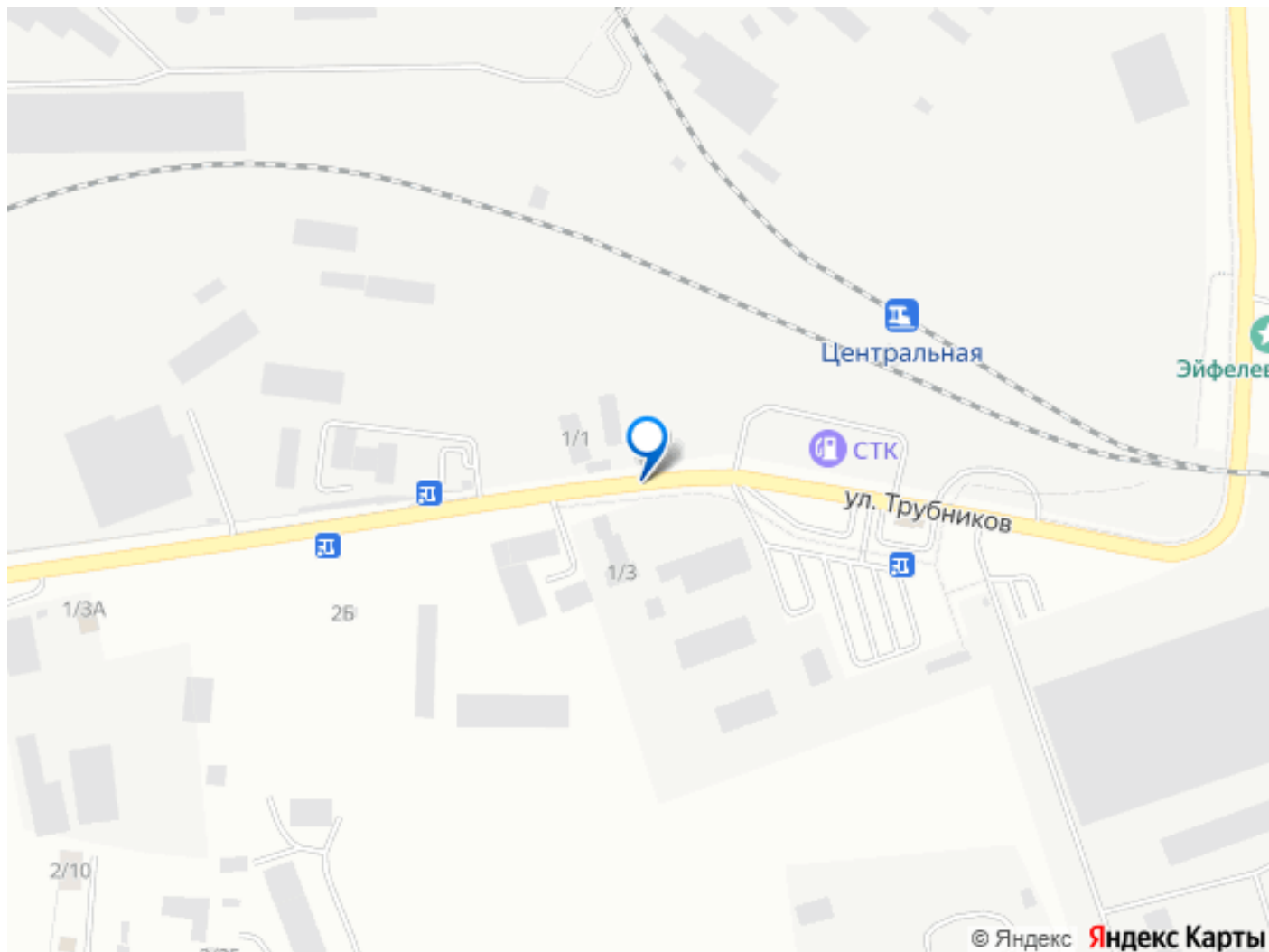
для заметок



дверь. На втором этаже комнаты под офисы, в каждую комнату проведена вода и есть раковина, комната отдыха, торговый зал. На всех этаже имеется санузел. В офисах хороший ремонт, компьютеры, частично мебель, счетчики, столы, стулья, сейф. - Отопление от собственной котельной - Фундамент ж/бетонные блоки -стены шлакоблок, облицован кирпичом - перегородки кирпичные -перекрытие ж/бетонные плиты -крыша совмещенная кровля, толь -полы линолеум, в сан.узлах плитка, бетонные - внутренняя отделка оштукатурено, побелка, окрашено, обои - электроосвещение проводка скрытая - в подвальном помещении имеется отдельная холодильная камера Территория закрытая под видеонаблюдением, огорожена забором. Имеется отдельно стоящий гараж. Все документы в порядке, обременений нет. О здании Готовность: в эксплуатации Тип здания: административное здание Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта. Хорошая транспортная развязка.







Move.ru - вся недвижимость России