

Создано: 22.11.2025 в 21:11

Обновлено: 22.11.2025 в 21:23

Свердловская область, Первоуральск,  
улица Данилова, 3

**6 500 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Данилова, 3

Улица

[улица Данилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

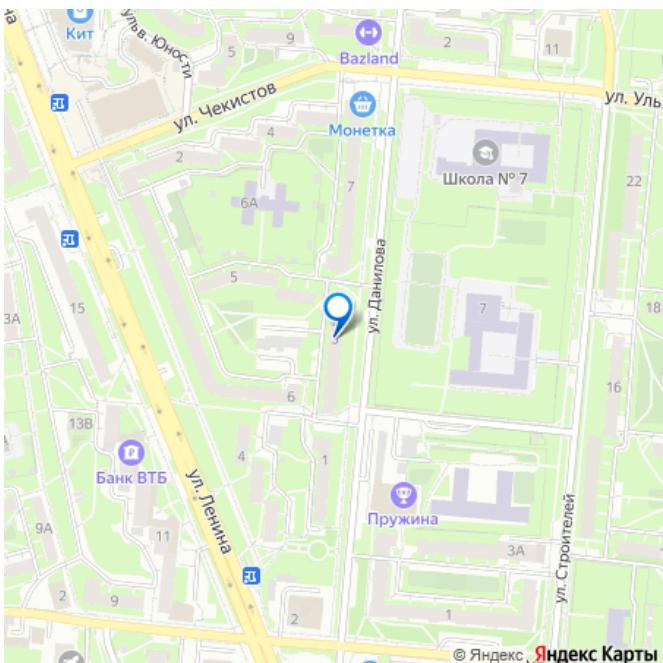
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

\*\* Нежилое помещение — Данилова 3  
Идеально для бизнеса, который должен  
приносить деньги, а не ждать удачи!\*\* Ищу  
владельца, который готов стартовать здесь и  
сейчас. Помещение полностью готово —  
только завози оборудование и начинай  
работать. Характеристики: • 64 кв.м, статус  
нежилое — уже всё оформлено, никаких  
сюрпризов • Отдельный вход — клиентам не  
нужно блуждать • Планировка удобная,  
чистая, без «каши» из стен • Есть комната  
отдыха для персонала — редкость для  
помещений такого формата • Подойдёт под  
офис, салон, барбершоп, ПВЗ, массажный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868180>

71

**Рассвет Жизни, Рассвет Жизни**

**79159448581, 7982732  
7218**

для заметок

кабинет, маникюрный кабинет, магазин, студию Почему это помещение выгодное: • Место видно сразу — хорошая проходимость • Район активный, платёжеспособные клиенты рядом • Можно запуститься быстро — коммуникации в порядке • Цена адекватная для стартующего и действующего бизнеса • Окупаемость быстрее, чем у большинства офисов в городе Бизнес-поддержка от меня: Помогу оформить ипотеку под нежилое помещение Подскажу формат бизнеса, который здесь зайдёт лучше всего Проведу сделку быстро и безопасно \*\* Хватит думать — бизнес не строится в голове. Записывайся на просмотр, покажу всё лично.\*\*



