

Создано: 22.11.2025 в 20:48

Обновлено: 03.04.2026 в 20:38

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Данилова, 3**

5 800 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Данилова, 3

Улица

[улица Данилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

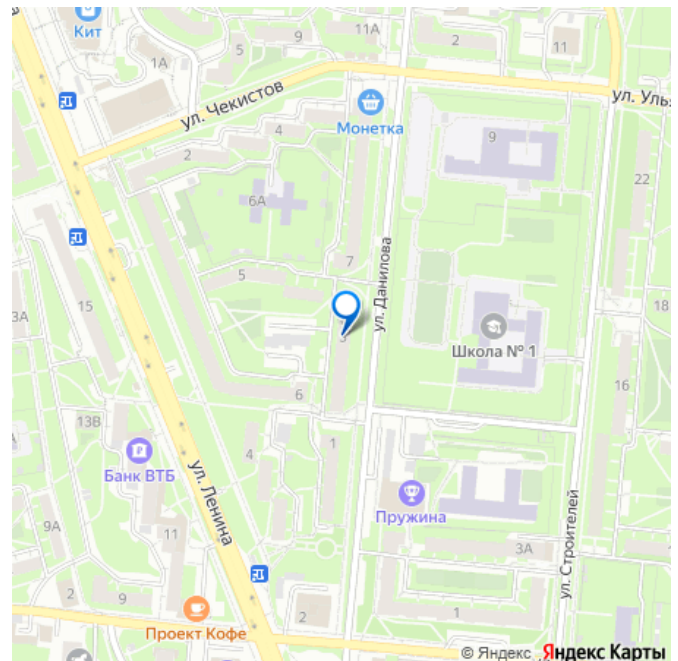
Нежилое помещение 64 м² | Отдельный вход
| Готово к работе Первоуральск, ул.
Данилова, 3 Помещение, где бизнес
начинается сразу, а не после ремонта Если
вы устали смотреть варианты с переделками,
согласованиями и сюрпризами — вот рабочий
формат. Планировка уже говорит сама за
себя. ПЛАНИРОВКА (смотрите на схеме — всё
логично): Основной зал — правильной формы,
удобно под услуги / офис / торговлю
Отдельный кабинет — под администратора,
руководителя или процедуру Комната отдыха
персонала — редкий и очень ценный плюс
Санузел — на месте, ничего переносить не

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288063376>

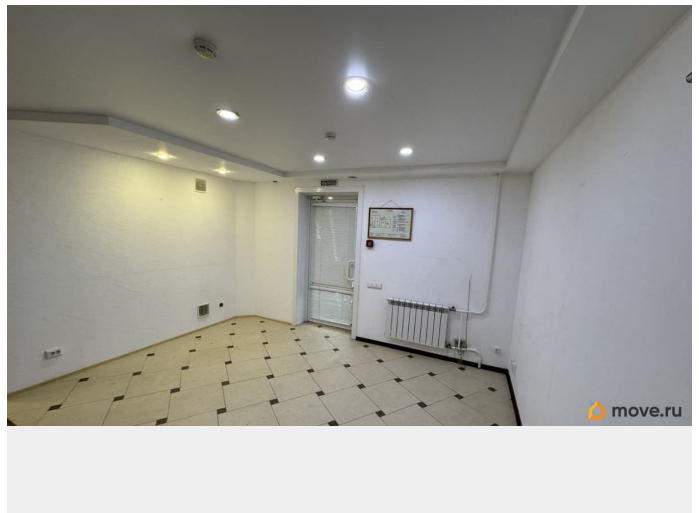
Рассвет Жизни, Рассвет Жизни

79826720955, 79826415393

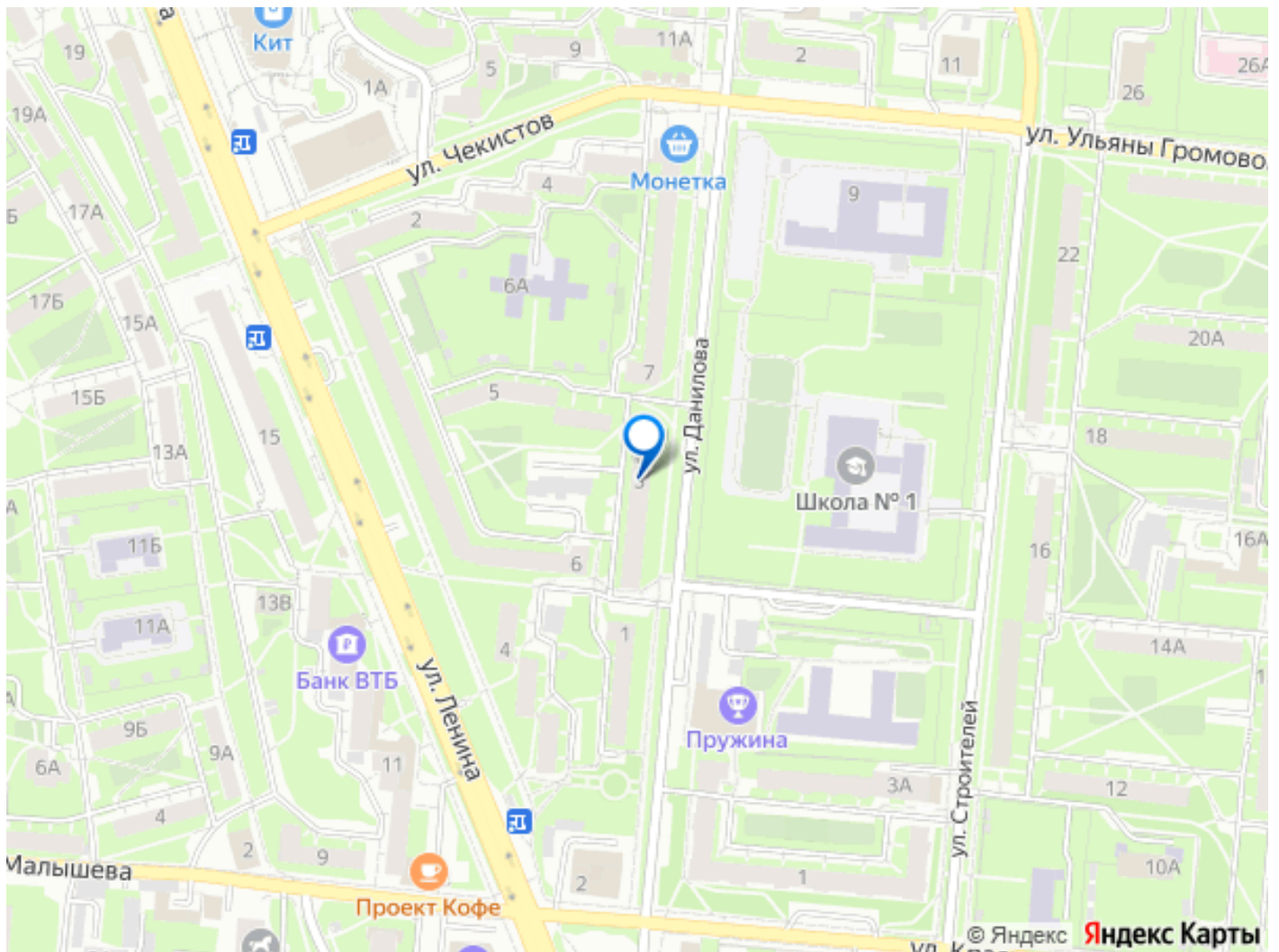
для заметок



нужно Отдельный вход — клиенты заходят напрямую, без подъездов План без каши, без бесполезных метров, каждый квадрат работает. Идеально под: — салон красоты / маникюр — барбершоп — массажный кабинет — ПВЗ — офис услуг — магазин у дома — студию / кабинет частной практики Формат легко адаптируется — это видно по плану. ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО Хорошая видимость с улицы Активный, жилой район — клиенты рядом Коммуникации в порядке — быстрый старт Адекватная цена без воздуха Окупаемость быстрее, чем у стандартных офисов МОЯ ПОДДЕРЖКА Помогу оформить ипотеку на нежилое помещение Подскажу, какой формат бизнеса здесь зайдёт лучше Проведу сделку чётко, быстро и безопасно Не откладывайте. Хорошие помещения долго не ждут. Записывайтесь на просмотр — планировку покажу и разберём под ваш бизнес.







Move.ru - вся недвижимость России