

Создано: 22.11.2025 в 20:48

Обновлено: 21.01.2026 в 13:28

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Данилова, 3****6 250 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Данилова, 3

Улица

[улица Данилова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

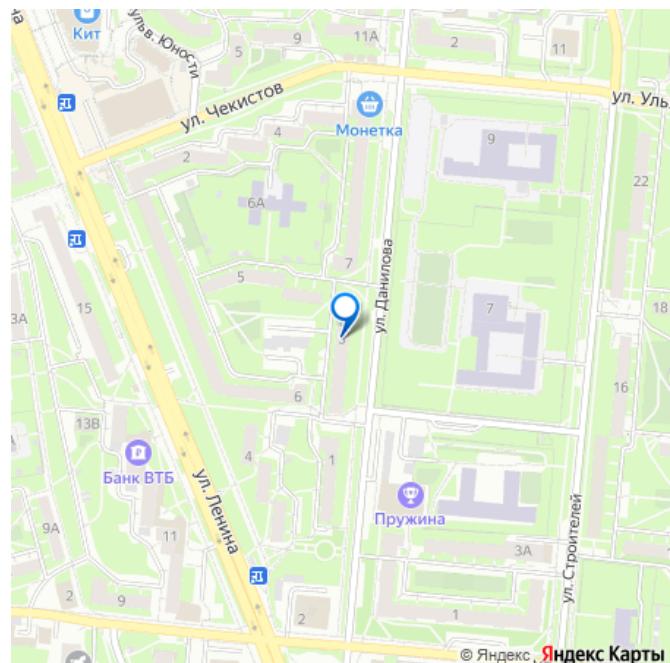
Нежилое помещение 64 м<sup>2</sup> | Отдельный вход | Готово к работе Первоуральск, ул. Данилова, 3 Помещение, где бизнес начинается сразу, а не после ремонта Если вы устали смотреть варианты с переделками, согласованиями и сюрпризами — вот рабочий формат. Планировка уже говорит сама за себя. ПЛАНИРОВКА (смотрите на схеме — всё логично): Основной зал — правильной формы, удобно под услуги / офис / торговлю Отдельный кабинет — под администратора, руководителя или процедуру Комната отдыха персонала — редкий и очень ценный плюс Санузел — на месте, ничего переносить не

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92880633>

76

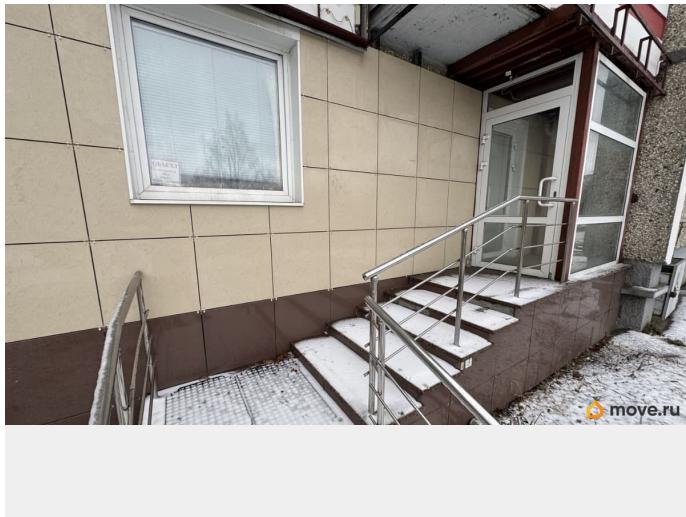
**Рассвет Жизни, Рассвет Жизни****79826720955, 7982641  
5393**

для заметок

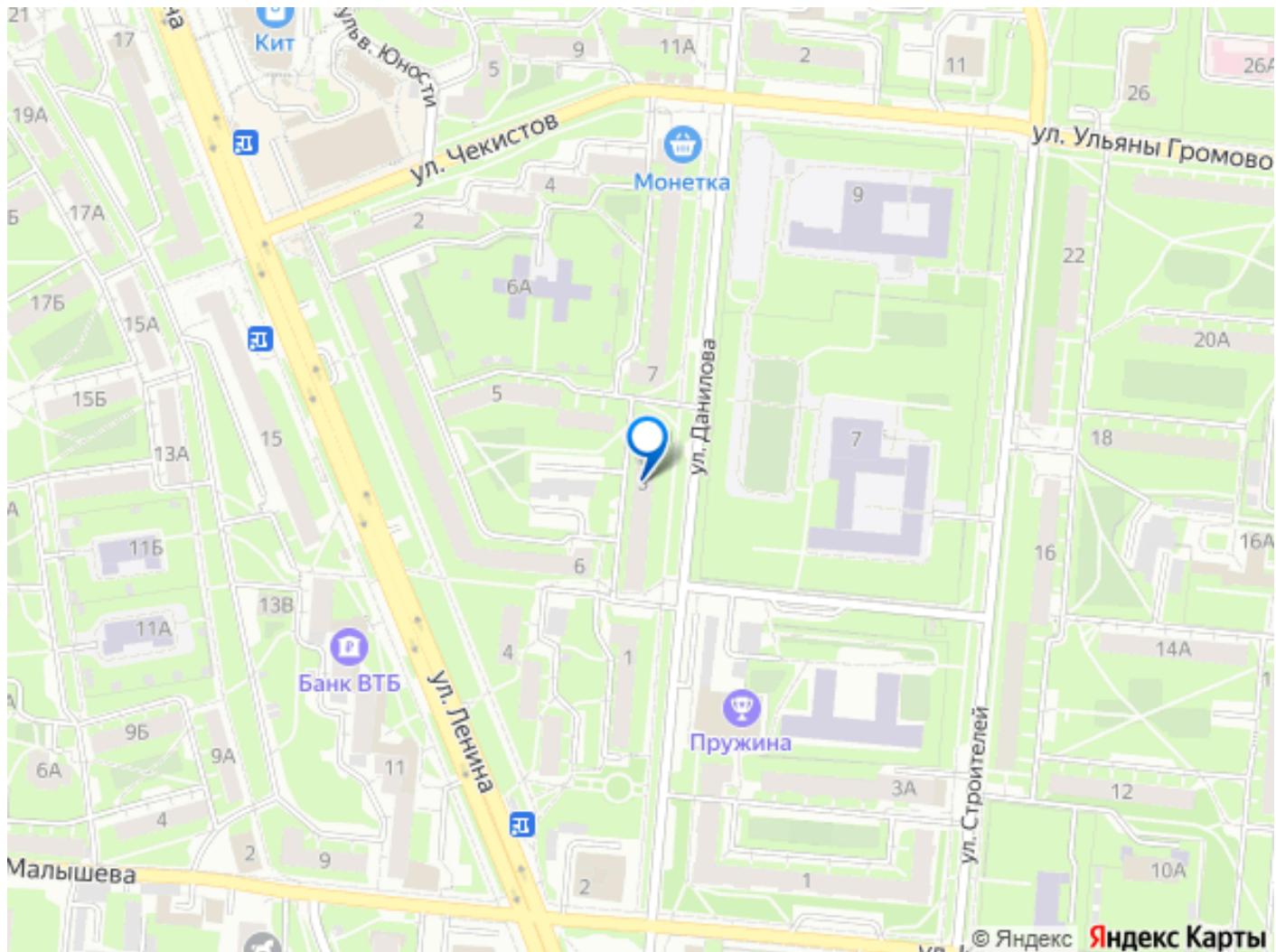


нужно Отдельный вход — клиенты заходят напрямую, без подъездов План без каши, без бесполезных метров, каждый квадрат работает. Идеально под: — салон красоты / маникюр — барбершоп — массажный кабинет — ПВЗ — офис услуг — магазин у дома — студию / кабинет частной практики Формат легко адаптируется — это видно по плану.

**ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО** Хорошая видимость с улицы Активный, жилой район — клиенты рядом Коммуникации в порядке — быстрый старт Адекватная цена без воздуха Окупаемость быстрее, чем у стандартных офисов МОЯ ПОДДЕРЖКА Помогу оформить ипотеку на нежилое помещение Подскажу, какой формат бизнеса здесь зайдёт лучше Проведу сделку чётко, быстро и безопасно Не откладывайте. Хорошие помещения долго не ждут. Записывайтесь на просмотр — планировку покажу и разберём под ваш бизнес.







Move.ru - вся недвижимость России