

🕒 Создано: 22.11.2025 в 20:48

Обновлено: 21.01.2026 в 13:28

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Данилова, 3**

**6 250 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Данилова, 3

Улица

[улица Данилова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

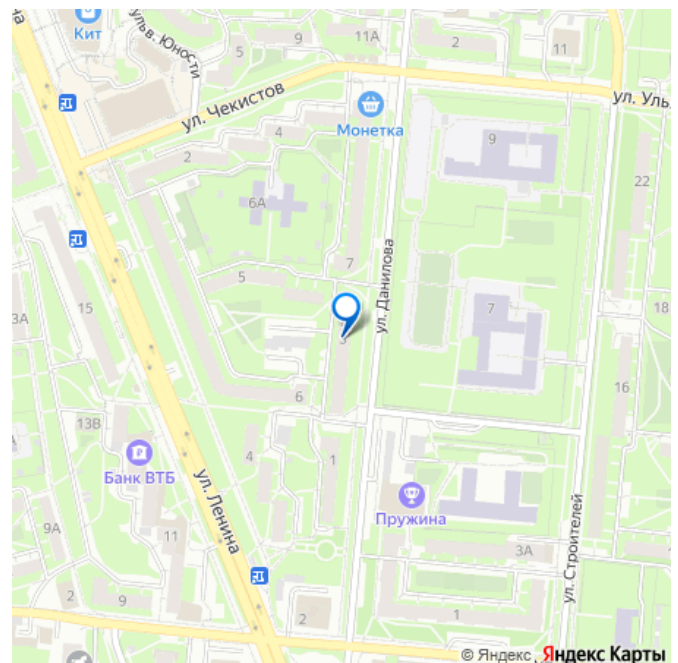
Нежилое помещение 64 м<sup>2</sup> | Отдельный вход  
| Готово к работе Первоуральск, ул.  
Данилова, 3 Помещение, где бизнес  
начинается сразу, а не после ремонта Если  
вы устали смотреть варианты с переделками,  
согласованиями и сюрпризами — вот рабочий  
формат. Планировка уже говорит сама за  
себя. ПЛАНИРОВКА (смотрите на схеме — всё  
логично): Основной зал — правильной формы,  
удобно под услуги / офис / торговлю  
Отдельный кабинет — под администратора,  
руководителя или процедуру Комната отдыха  
персонала — редкий и очень ценный плюс  
Санузел — на месте, ничего переносить не

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288063376>

**Рассвет Жизни, Рассвет Жизни**

**79826720955, 79826415393**

для заметок

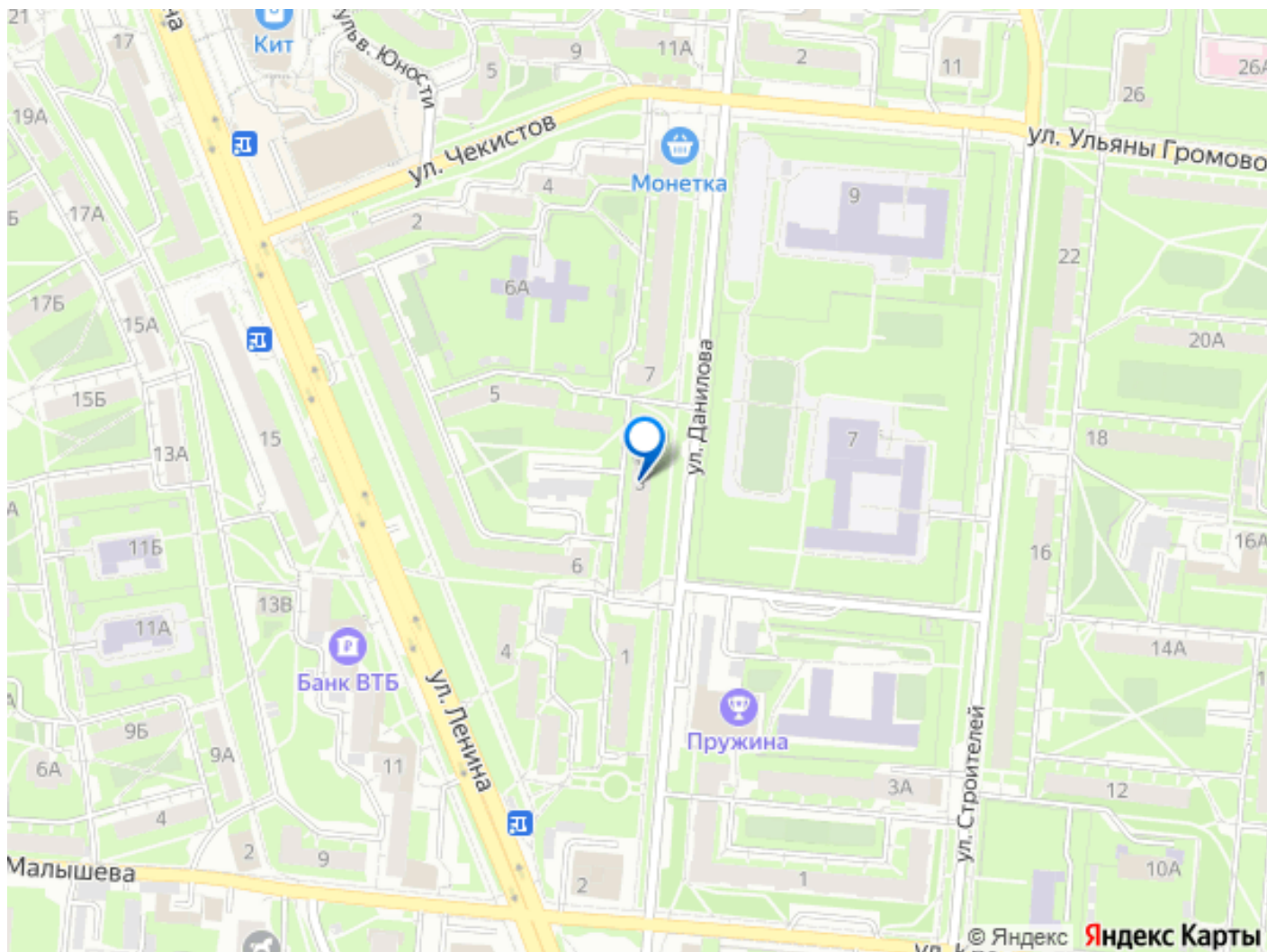


нужно Отдельный вход — клиенты заходят  
напрямую, без подъездов План без каши, без  
бесполезных метров, каждый квадрат  
работает. Идеально под: — салон красоты /  
маникюр — барбершоп — массажный кабинет  
— ПВЗ — офис услуг — магазин у дома —  
студию / кабинет частной практики Формат  
легко адаптируется — это видно по плану.  
ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО Хорошая видимость с  
улицы Активный, жилой район — клиенты  
рядом Коммуникации в порядке — быстрый  
старт Адекватная цена без воздуха  
Окупаемость быстрее, чем у стандартных  
офисов МОЯ ПОДДЕРЖКА Помогу оформить  
ипотеку на нежилое помещение Подскажу,  
какой формат бизнеса здесь зайдёт лучше  
Проведу сделку чётко, быстро и безопасно Не  
откладывайте. Хорошие помещения долго не  
ждут. Записывайтесь на просмотр —  
планировку покажу и разберём под ваш  
бизнес.









Move.ru - вся недвижимость России