

Создано: 12.01.2026 в 18:10

Обновлено: 23.01.2026 в 10:01

Свердловская область, Сысертьский район, Сысерть, улица Быкова, 11**16 383 600 ₽**

Свердловская область, Сысертьский район, Сысерть, улица Быкова, 11

Улица

[улица Быкова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.6 м²**Детали объекта**

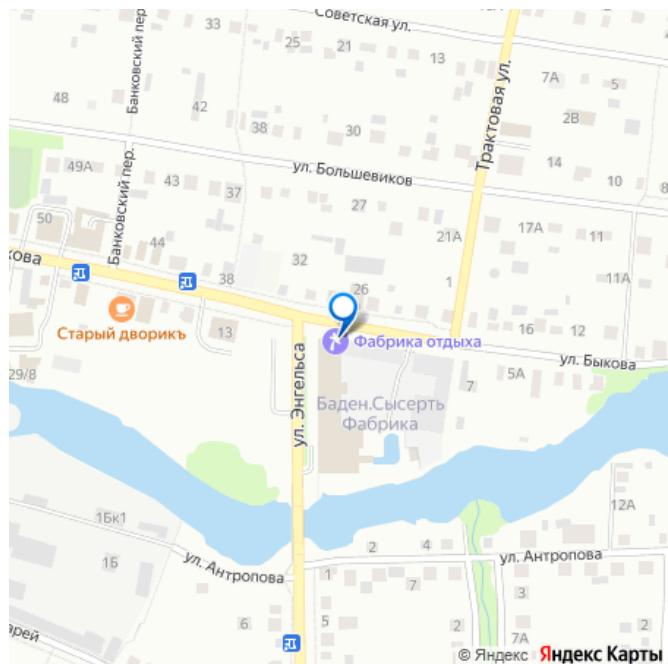
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Апартаменты на берегу Сысертти от Baden Family. Мы создаем пространства, где можно насладиться безопасным проживанием, качественным сервисом и комфортным отдыхом. На территории курорта вы найдете разнообразие водных и SPA-процедур. Рестораны, аттракционы, пляжи и еще множество причин провести ваш день с удовольствием. Станьте владельцем апартаментов от Baden Family и получите возможность инвестировать свои средства и не беспокоиться о доходности. Курорт Фабрика отдыха удобно расположен между

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92880675>

30

Агент**79193103952**

для заметок

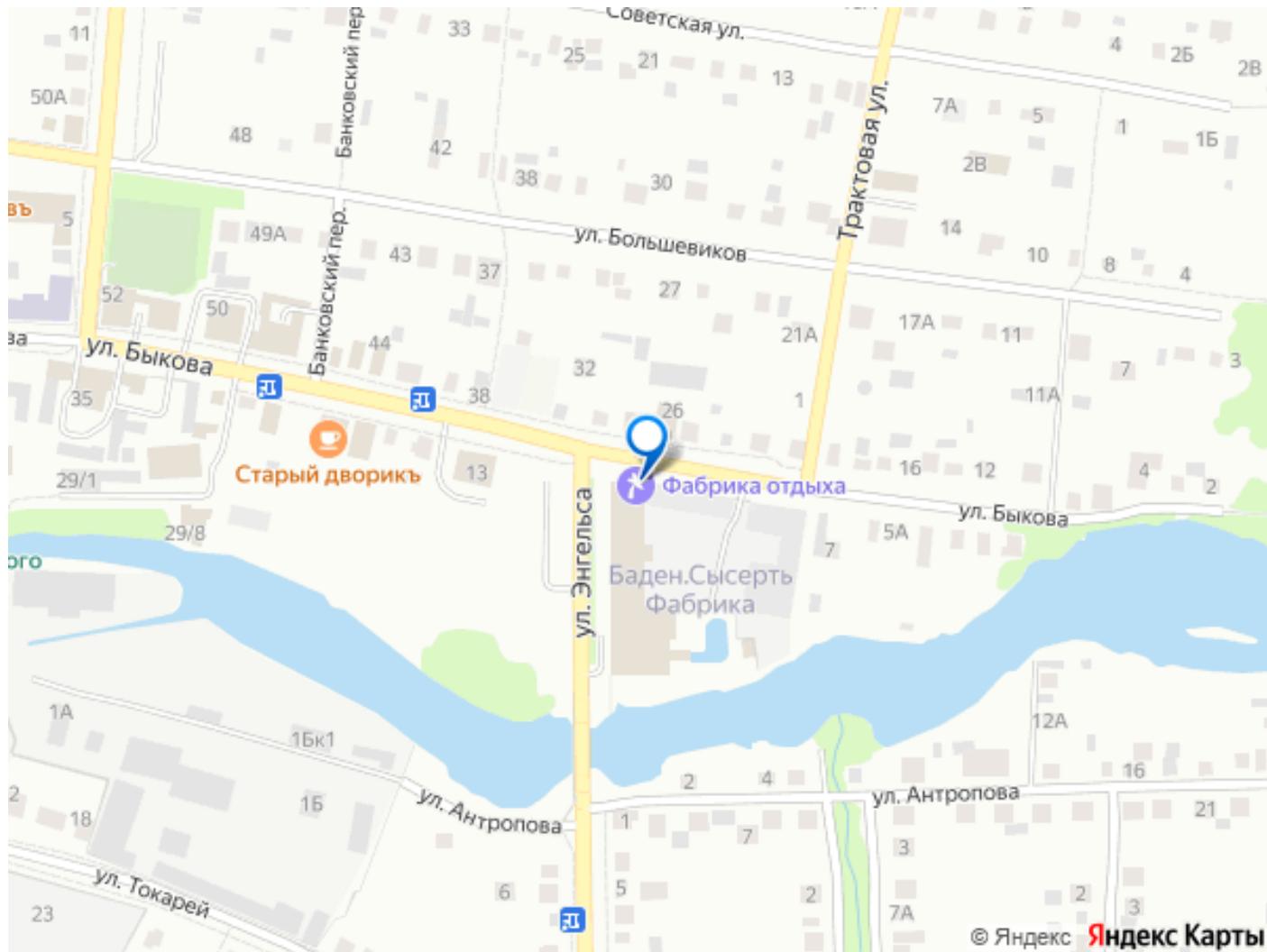
Екатеринбургом и Челябинском. В вашем распоряжении исторический центр города Сысерть, западный склон горы Бессонова и городской пляж. Большая взаимосвязанная инфраструктура, состоящая из четырех объектов на которых расположились: - благоустроенный пляж; - сауны и бани; - спортивные и детские площадки; - гостиничный комплекс со SPA-центром и бассейнами; - рестораны и многое другое.

Рядом с курортом есть множество точек интереса для наших гостей, например, горнолыжный комплекс и исторические места Сысерти. Реальная доходность от сдачи апартамента составляет 12%. За счет капитализации, доходность достигает 20%. А с учетом удешевления недвижимости, доход от инвестиций составляет до 40% годовых.

Апартаменты станут вашим ценным активом благодаря высокому спросу на уникальные места отдыха. Апартаменты станут вашим ценным активом благодаря высокому спросу на уникальные места отдыха. Чтобы достичь таких показателей, мы разработали эффективную систему работы с клиентами, которая позволяет оптимизировать и упростить процесс сдачи апартаментов. Вам не нужно тратить свое время, сервисная компания возьмет на себя все заботы по контролю, организации, загрузки и сервиса.

Управляющая компания Baden Family обеспечивает надежность и безопасность сделок. Присоединяйтесь к нам на курорте Фабрика, где вы найдете все для комфортной жизни. Хотите узнать больше? Звоните, мы ответим на все возникшие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России