

Создано: 26.03.2025 в 16:16

Обновлено: 05.01.2026 в 19:22

**Свердловская область, Верхняя Салда,  
улица Изобретателей, 45**

**8 700 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Салда, улица Изобретателей,  
45

Улица

[улица Изобретателей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагаем вам уникальную возможность приобрести коммерческое помещение в Верхней Салде площадью 700 квадратных метров! Это предложение идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто хочет начать свой бизнес. Вы можете купить отдельно стоящее здание или готовый бизнес по производству корпусной мебели, который уже активно функционирует и приносит стабильный доход. Помещение полностью оборудовано всем необходимым: здесь есть кухня, санузел, а также современные окна ПВХ. Электрическая проводка была заменена,

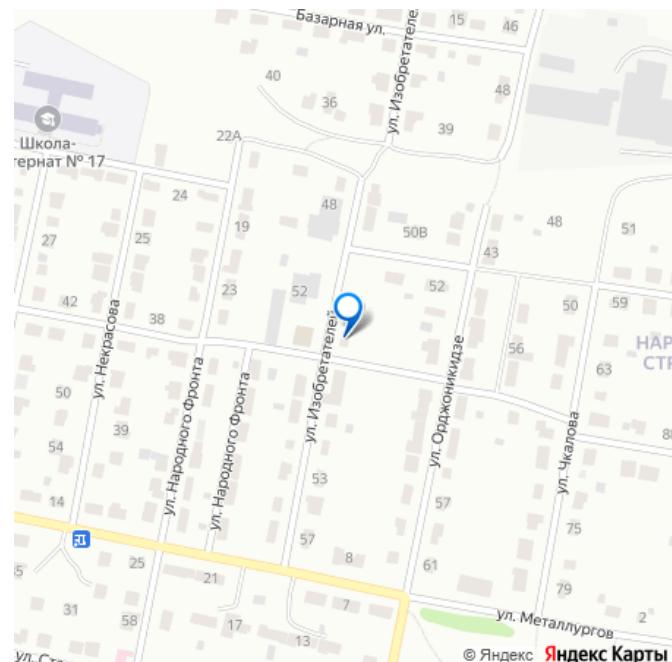
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92756882>

52

**Светлана Александровна Азарова,  
Этажи Нижний Тагил**

**79122510407**

для заметок

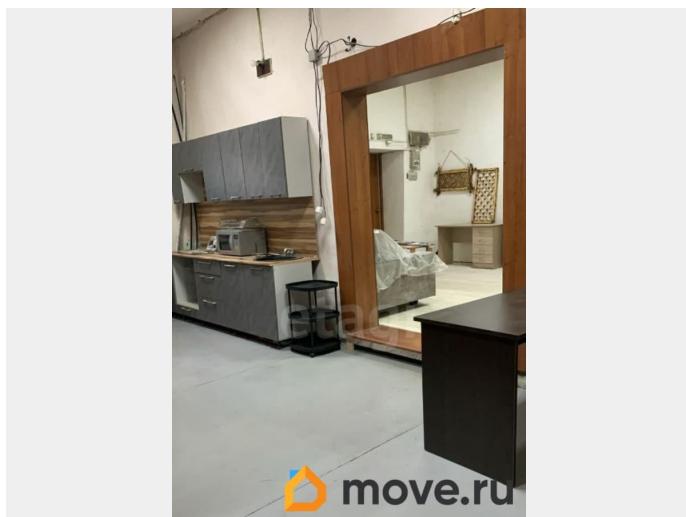
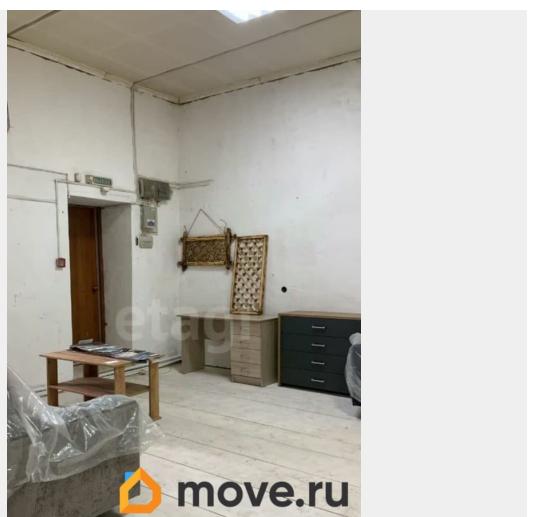


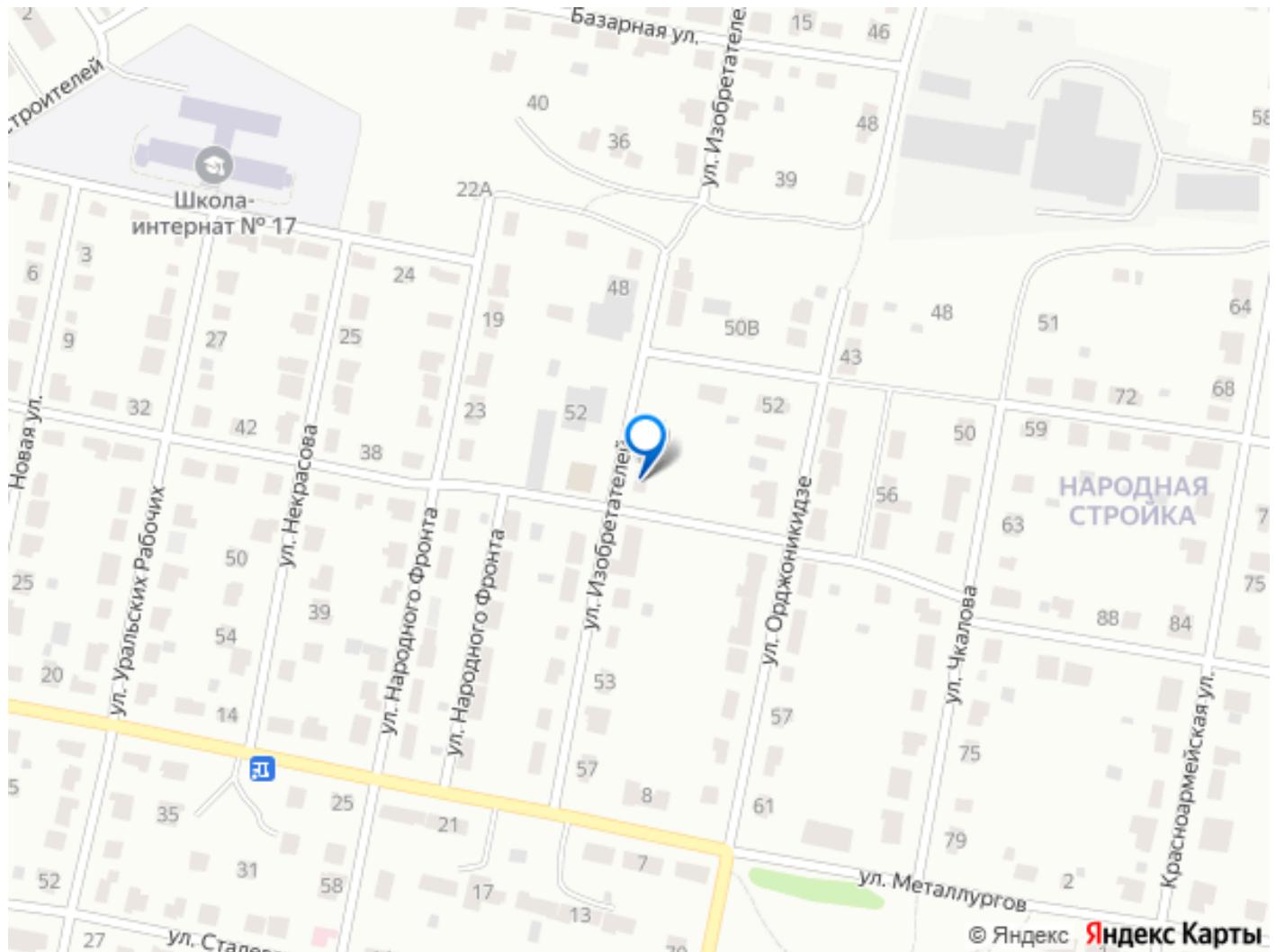
что гарантирует безопасность и надежность.

Установлены счетчики на электричество и отопление, что позволяет контролировать расходы. Центральное водоснабжение(плюс есть скважина) и отопление, а также собственная газовая бойлерная обеспечивают комфортные условия для работы. Кроме того, в комплект входят два гаража, которые расположены рядом и также сдаются в аренду, принося дополнительный доход. Это отличная возможность для тех, кто хочет не только вести бизнес, но и получать пассивный доход от аренды.

Возможна сдача в аренду. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса или выгодной недвижимости! Возможен разумный торг, если вы планируете приобретение без оборудования. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Код пользователя: 129195 Номер в базе: 5789144







Move.ru - вся недвижимость России