

Создано: 25.06.2025 в 15:28

Обновлено: 05.01.2026 в 09:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ломоносова, 59А**

7 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ломоносова, 59А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

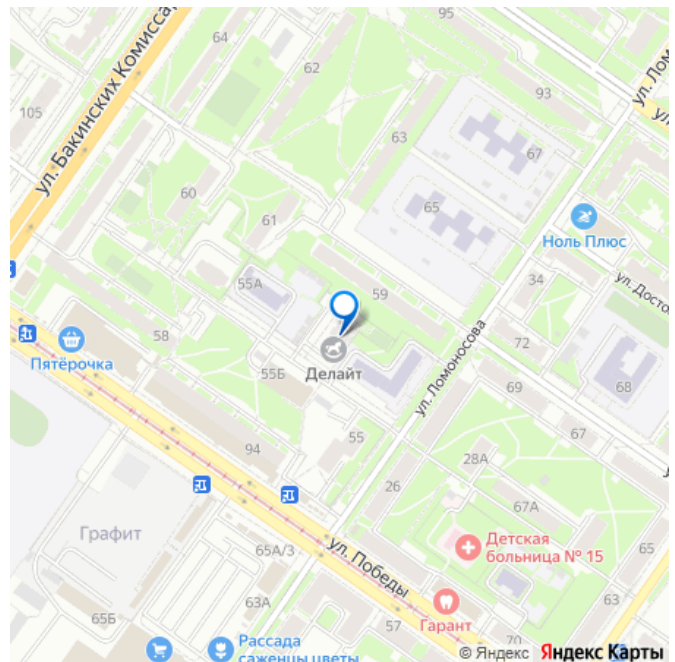
Описание

Продается помещение в жилом доме с отдельным входом. Закрытый двор. Если Вам не нужен поток случайных клиентов - этот вариант для Вас. Подходит для: - Частнопрактикующих специалистов; - Репетиторов -студий красоты и косметологических кабинетов; - Креативных и фото студий; -Других направлений, требующих уединения. Планировка позволяет разделить помещение на рабочую и частную зону, если есть потребность жить и работать в одном месте.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9281846134>

**Альфия Талгатовна, ДОМОС КЛУБ
79826883773**

для заметок



Прилегающая территория закрыта, есть оборудованная детская площадка, охраняемый внутренний двор, видеонаблюдение. В помещении сделан косметический ремонт, ранее использовалось под образовательный центр. Помещение и коммуникации в хорошем техническом состоянии. - парковка внутри охраняемого двора, так же много парковочных мест за периметром двора. - мощность 8,8 Квт - Возможно согласование и перенос мокрых точек. Обременений, залогов и долгов нет. Взрослые собственники. Просмотр по согласованию. Обратите внимание: если не можете дозвониться - пишите , обязательно ответу и перезвоню. ID объекта в нашей базе: 9937

