

Создано: 24.11.2025 в 06:28

Обновлено: 24.11.2025 в 06:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Карла Либкнехта, 3**

**16 760 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Карла  
Либкнехта, 3

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

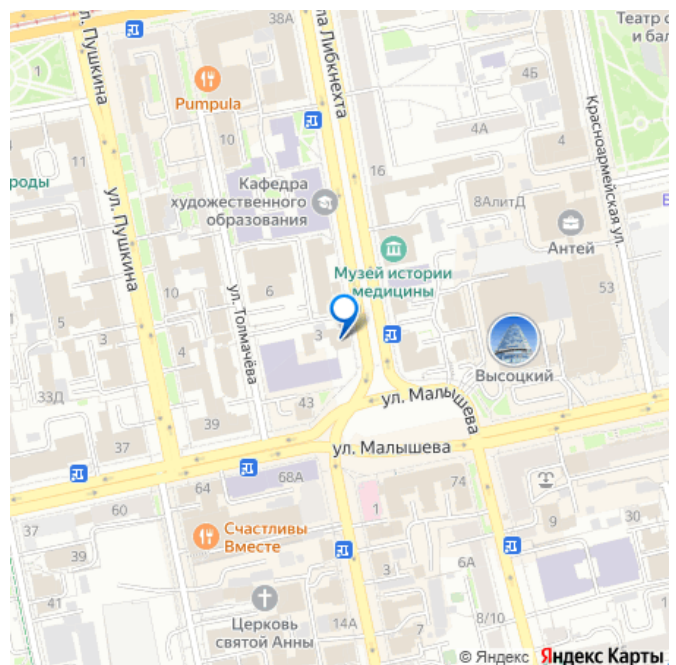
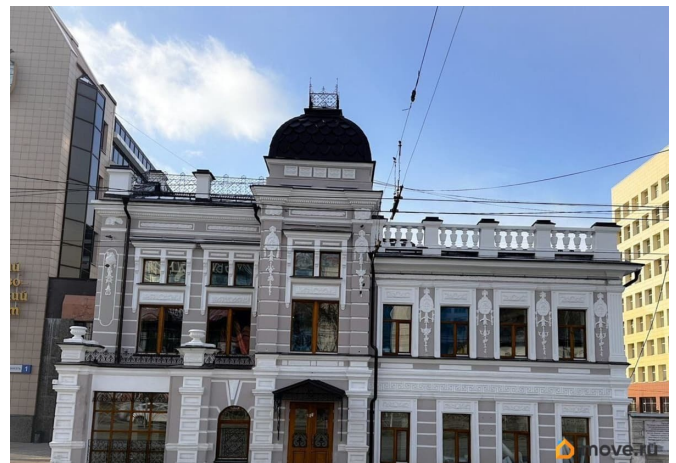
В самом сердце города продаётся помещение в особняке XIX века, некогда принадлежавшем дворянской семье ротмистра Переяславцева Ф.А. Это не просто квадратные метры — это живая история, комфорт, стиль и инвестиция в культурное наследие. Это то самое место, где каждый кирпич хранит историю, а потолки помнят голоса ушедших эпох, а само здание является подлинным памятником архитектуры и истории. Не стоит бояться слов старое здание! В этом объекте проведена комплексная реконструкция: •

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286834922>

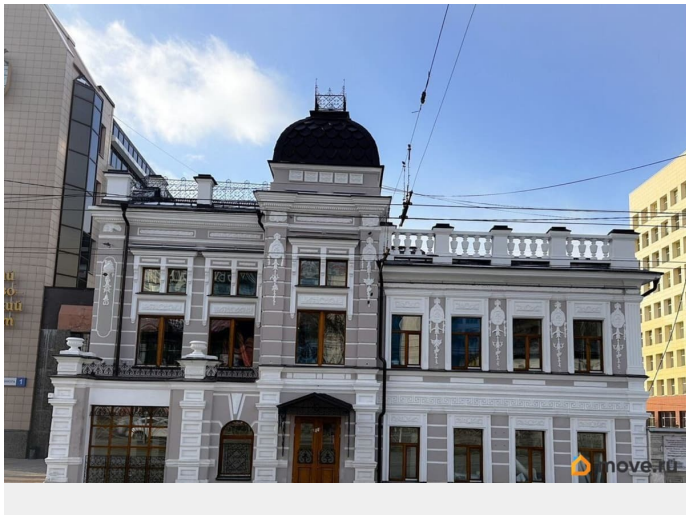
**Агент**

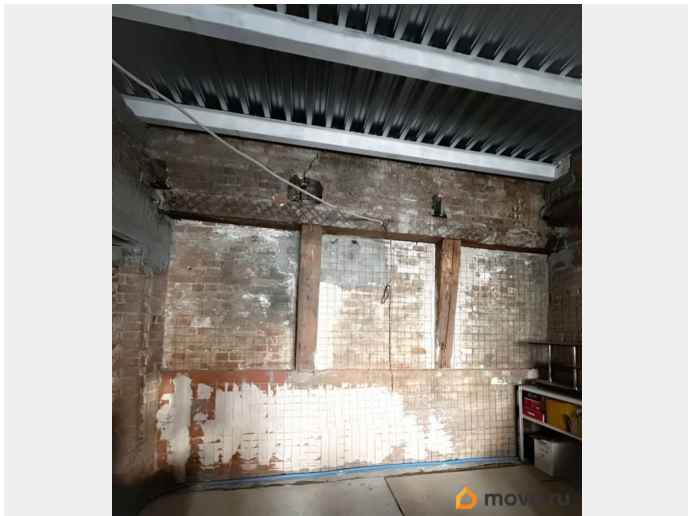
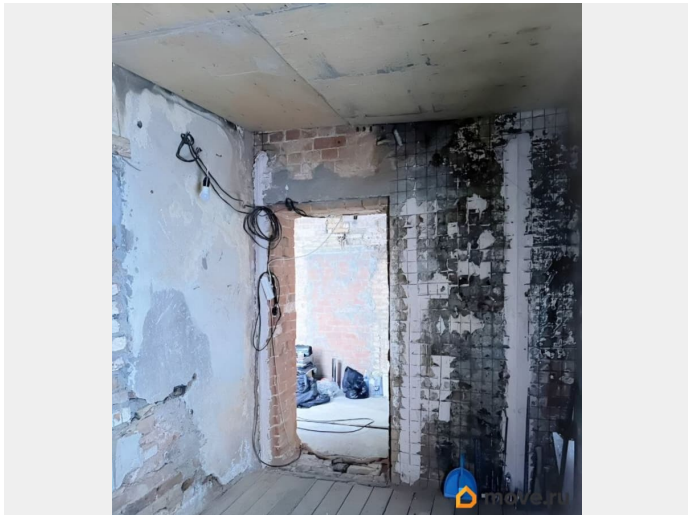
**79826018486**

для заметок

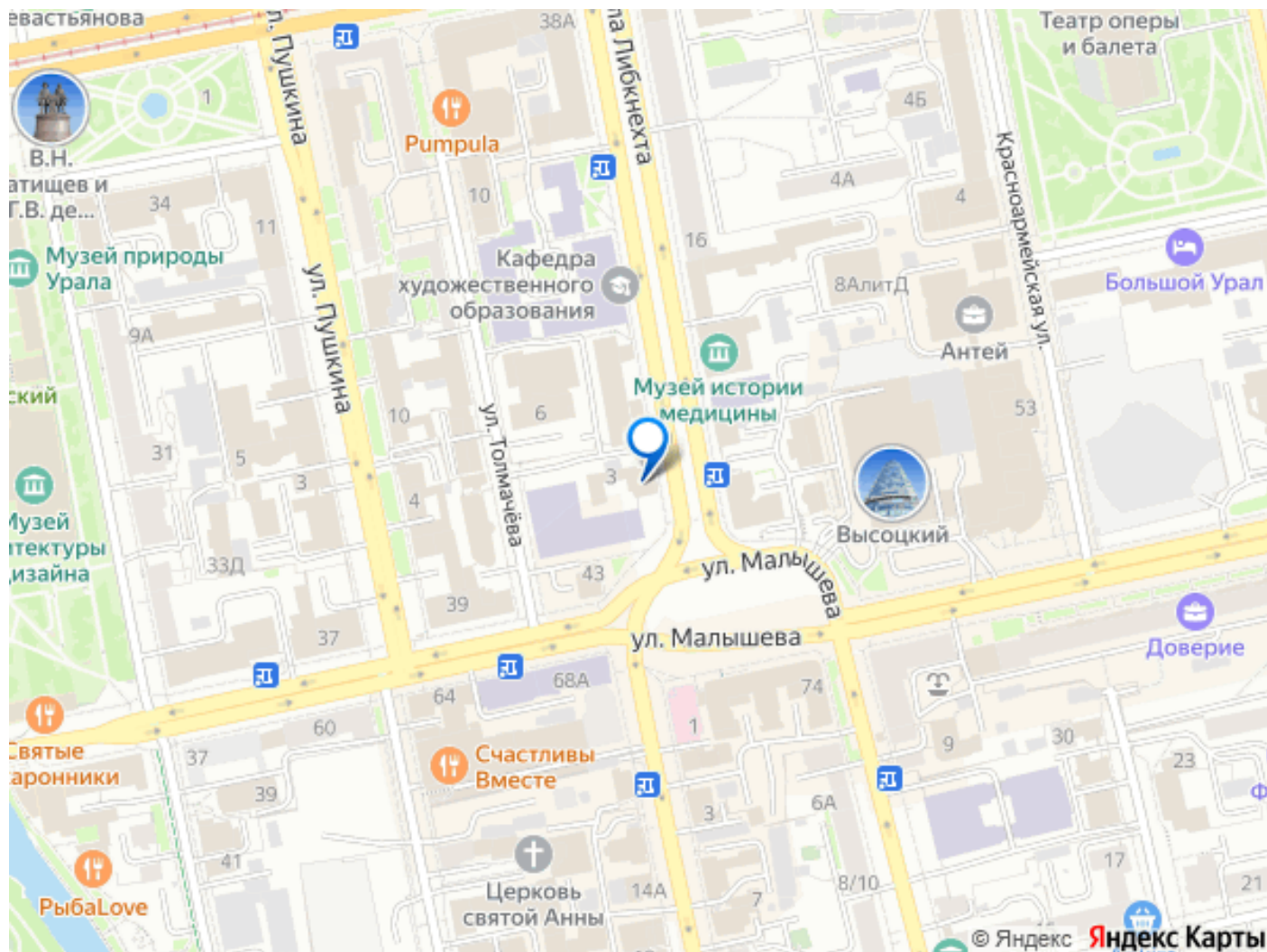


Усилены перекрытия; • Заменены все коммуникации. Эксклюзивные детали: центральным элементом гостиной служит оригинальный камин XIX века. что может быть уютнее живого огня под сводами исторического камина? Возможности использования: планировка позволяет оформить помещение в жилой формат или использовать их для представительских целей (офис нотариуса/адвоката/галерея/бутик/творческая студия). Площадь объекта и особенности планировки позволяют реализовать самые амбициозные проекты по дизайну интерьера. Редкость всегда ценится выше! Исторические объекты выходят на рынок крайне редко — их разбирают коллекционеры впечатлений. Хотите посмотреть помещение лично? Не упустите шанс стать частью истории, станьте новым героем этого уникального пространства!









Move.ru - вся недвижимость России