

Создано: 29.09.2025 в 19:57

Обновлено: 04.12.2025 в 21:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Двинская, 24**

**97 999 999 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Двинская, 24

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

862 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

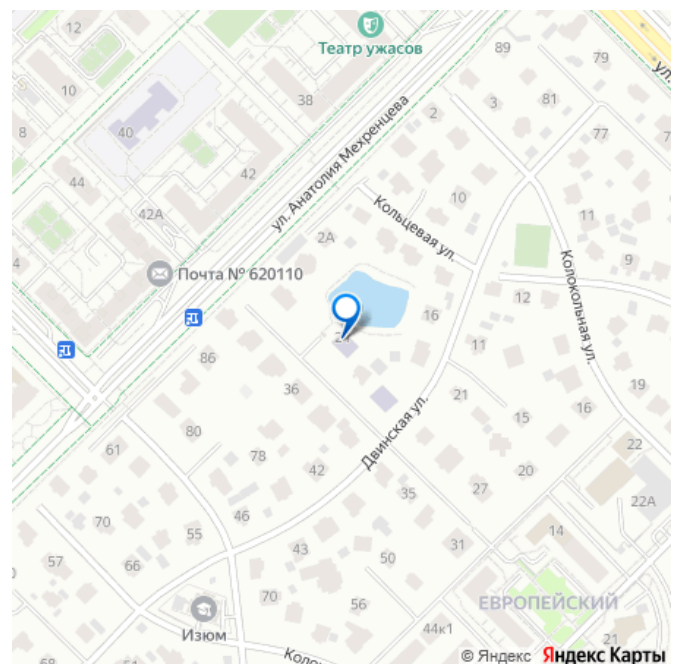
**Описание**

Объект 587. Арт. 117677069 Предлагается к продаже просторное и светлое помещение свободного назначения площадью 862,5 кв.м. Есть заключение о возможности перевода в нежилое. ВРИ: Здравоохранение, Бытовое обслуживание, Дошкольное, школьное и СО образование, спорт, коммунальное обслуживание и иное. Помещение идеально подойдет для организации: Розничной торговли (магазин, бутик, аптека) Сферы услуг (салон красоты, медицинский центр, банк, турагентство) Офисных помещений

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285328277>

**Дарья Пушкарёва, ДОМОКОМ**  
**79826318850**

для заметок



(открытая или кабинетная планировка)

Технические характеристики: Отдельно стоящее здание, своя парковка. Центральное водопровод, канализация и газ

Коммуникации: отдельный вход, электрическая мощность 24 кВт, вода, канализация, отопление, кондиционирование, высокоскоростной интернет. Парковка: наличие парковочных мест для клиентов и сотрудников. Есть бассейн, сауна. Преимущества локации: Высокая проходимость и хорошая транспортная доступность. Развитая инфраструктура района. Привлекательная целевая аудитория.

