

Создано: 28.08.2025 в 07:45

Обновлено: 28.08.2025 в 07:40

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Орджоникидзе, 3**

**2 550 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект

Орджоникидзе, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Орджоникидзе](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>



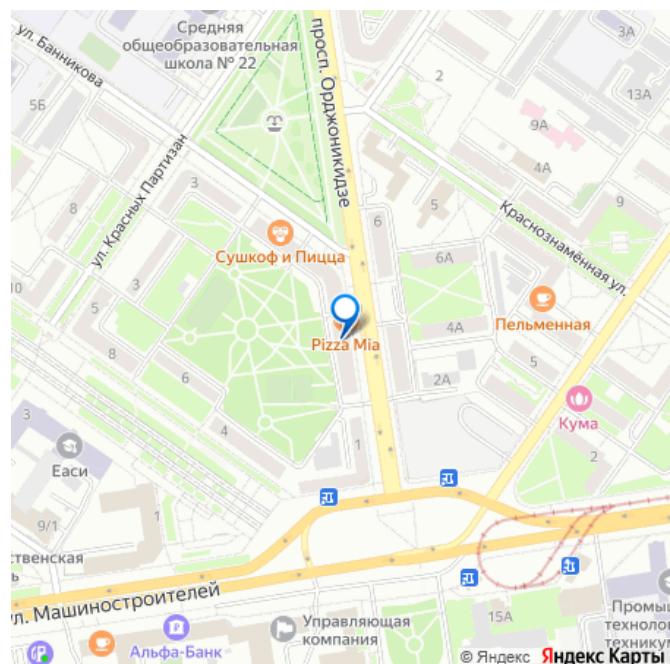
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продается сухое теплое подвальное помещение с отдельным входом со двора. Общая площадь 87 м<sup>2</sup>. 1 этаж 5 м<sup>2</sup>. Подвал 82. 4 смежные комнаты. Высота потолков в подвальном помещении от 1,95 до 2,11 метров (указано в экспликации). При необходимости можно увеличить высоту потолка на 0,2 метра за счет демонтажа обшивки с потолка. Также, при необходимости, можно увеличить площадь подвала на 10 м<sup>2</sup> за счет демонтажа обшивки

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92844697>

70

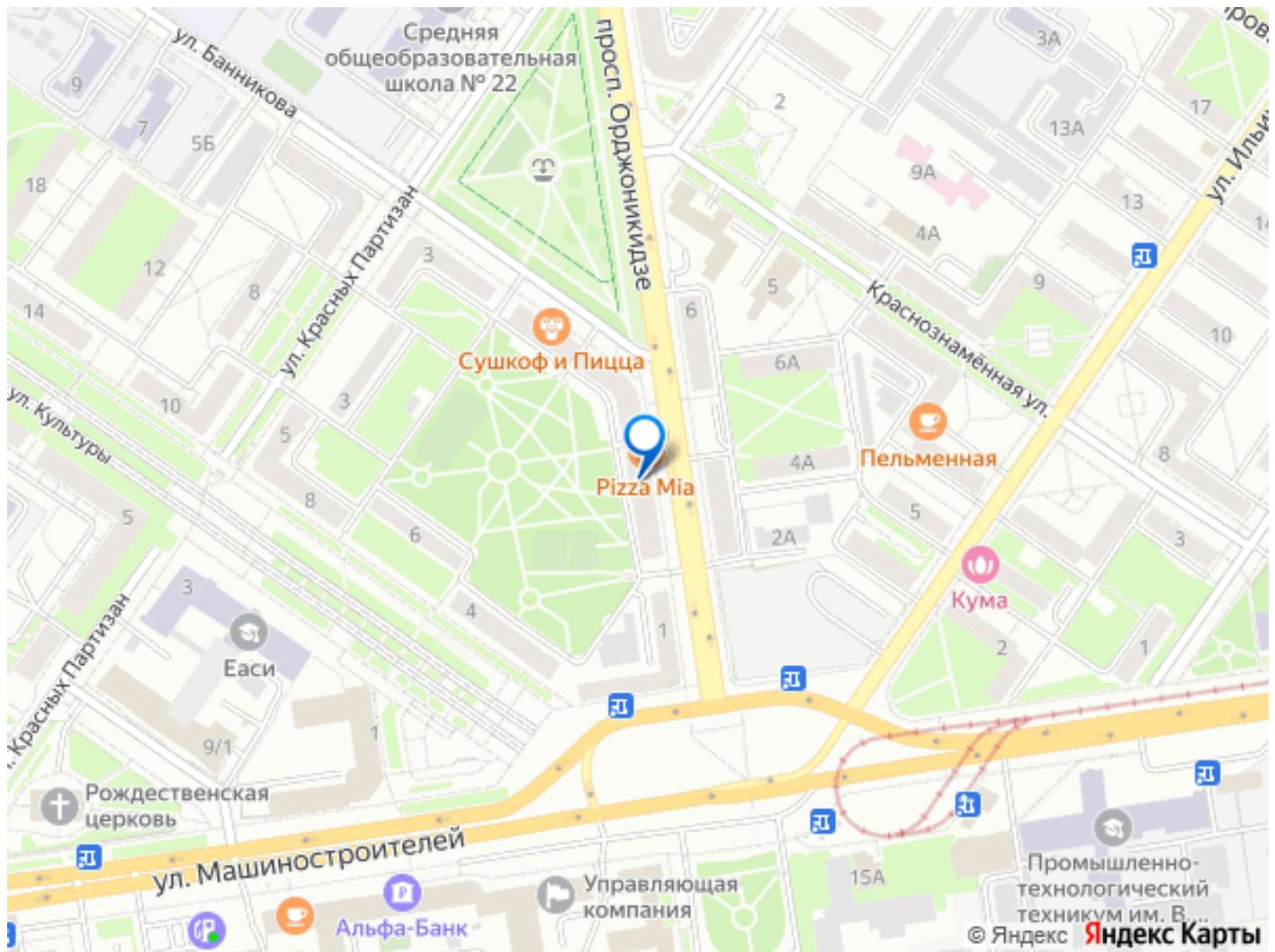
**Собственник**

**79126533296**

для заметок

со стен. Раньше использовалось как холодильные и морозильные камеры продуктого магазина. Рядом с входом со двора, сделано окно (фото 4), через него, раньше когда был мясной магазин, через транспортную ленту выгружали мясные тушки, прямо в подвал. Также можно будет организовать для выгрузки продукции.





Move.ru - вся недвижимость России