

Создано: 07.10.2025 в 12:05

Обновлено: 05.12.2025 в 09:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Косотурская, 1В/1**

16 835 405 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Косотурская,
1В/1

Улица

[улица Косотурская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

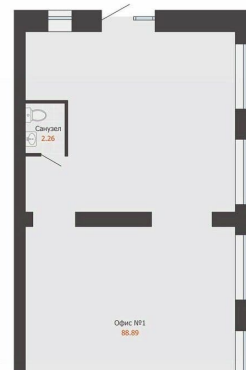
Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения напрямую от федерального застройщика «Железно». Площадь помещения 91.00 м2. Высота потолков 2.70 м. Помещение находится на 1 этаже дома 4/3 ЖК «ЛЕС». Запишитесь на просмотр помещения и экскурсию по ЖК. Помещение продается в базовой отделке. Объект коммерческой недвижимости продаётся в жилом комплексе «ЛЕС», расположенном в живописном районе Широкая Речка, всего в 10 км от центра Екатеринбурга. Здесь природа не фоном, а

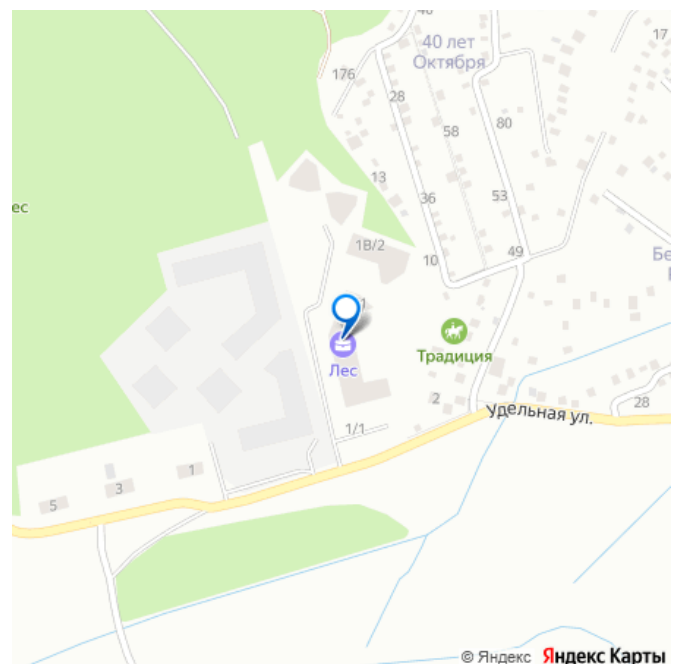
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285543227>

**ЖЕЛЕЗНО. Коммерческая
Недвижимость, ЖЕЛЕЗНО.
Коммерческая Недвижимость
79122920589**

для заметок



 move.ru



главным героем — а ваш бизнес может стать частью этой новой истории. Идеальное пространство для вашего бизнеса:

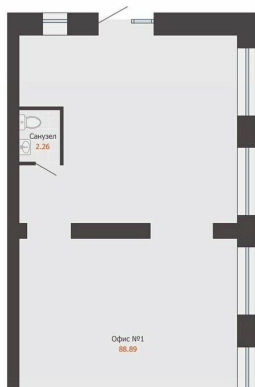
- Формирующееся активное сообщество жильцов
- Высокий пешеходный трафик и постоянный спрос на повседневные и семейные сервисы
- Уникальные дворы, свободные от машин, наполненные зеленью и местами для отдыха
- Уютная и безопасная среда, где хочется задержаться

ЖК «ЛЕС» — квартал, где природа и комфорт живут в согласии:

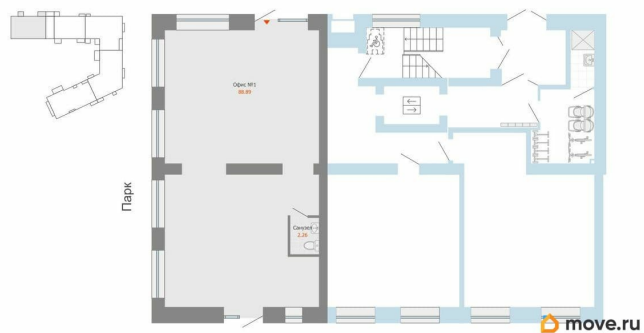
- Расположение в сосновом бору — свежий воздух и живая тишина каждый день
- Этажность домов не превышает кроны деревьев — уют и приватность без суеты
- Уникальный парк 6,3 Га с экотропами, веломаршрутами, зонами отдыха и творчества
- Умный дом и сервис «Мажордом»: все функции умного дома — в мобильном приложении

Ваш бизнес — это тоже часть живой экосистемы. Здесь он будет развиваться в гармонии с природой.

«Железно» — федеральный девелопер со смыслом, создающий умные мини-города с развитой инфраструктурой. За 14 лет компания реализовала 21 проект в 5 регионах, формируя комфортную среду для десятков тысяч семей. Проекты «Железно» сочетают функциональность и эмоции, формируя среду будущего. Застройщик — 6-кратный победитель премии Urban и входит в ТОП-5 по качеству жилья. С 2016 года ежегодно подтверждает статус «Надёжный застройщик России».

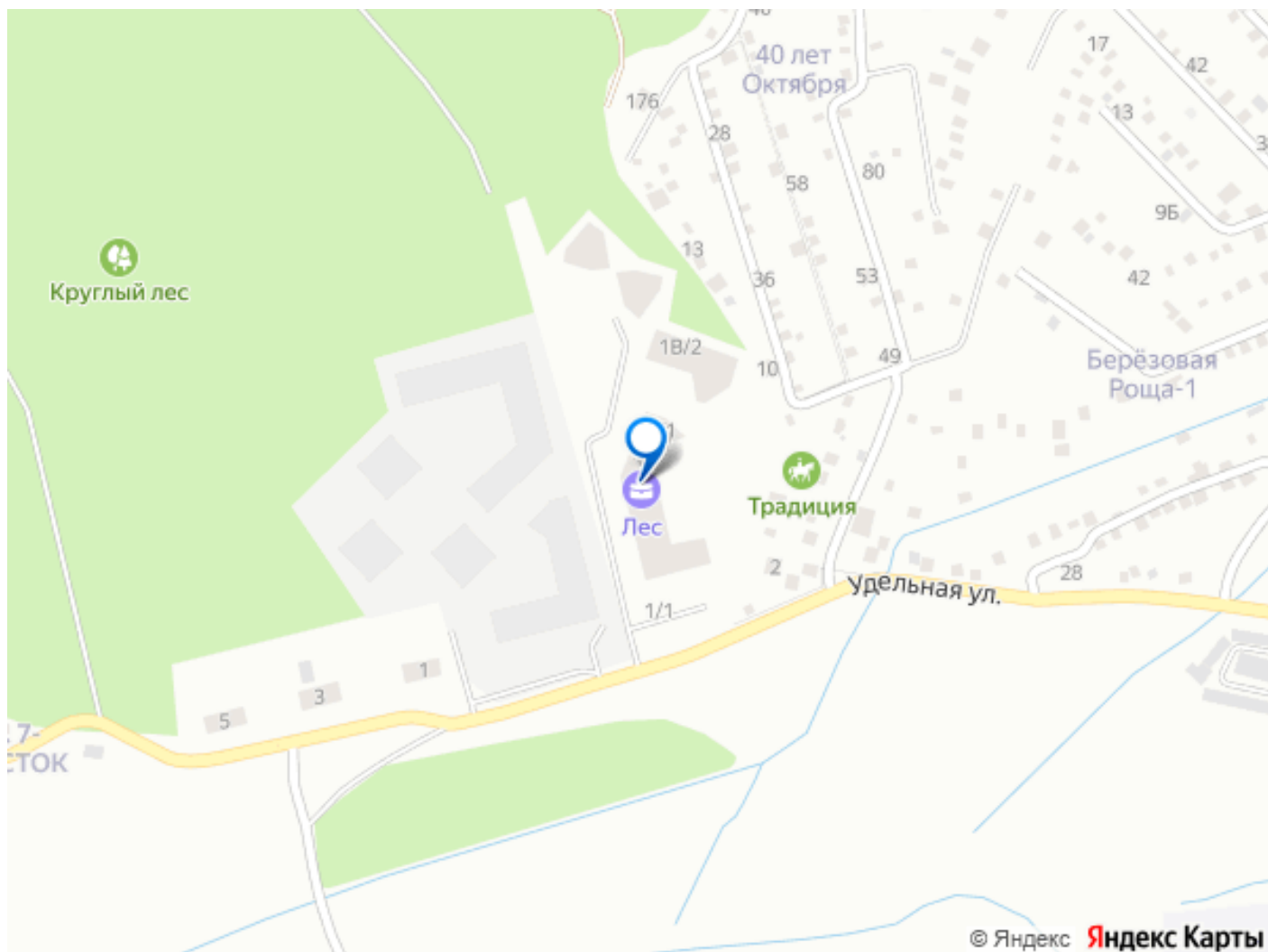


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России