

Создано: 13.11.2025 в 07:27

Обновлено: 13.11.2025 в 07:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Коммунистическая, 123**

64 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Коммунистическая, 123

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

963.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в пристрое. Первый этаж 481,9 кв.м. сдан в аренду магазину Пятерочка. Размер аренды 4% от оборота, срок аренды до 2030 года. Подвал 481,9 кв.м., высота потолка 2,5 метра сейчас свободно, ранее располагался швейный цех. Электроэнергия 70 кВт Удобный подъезд

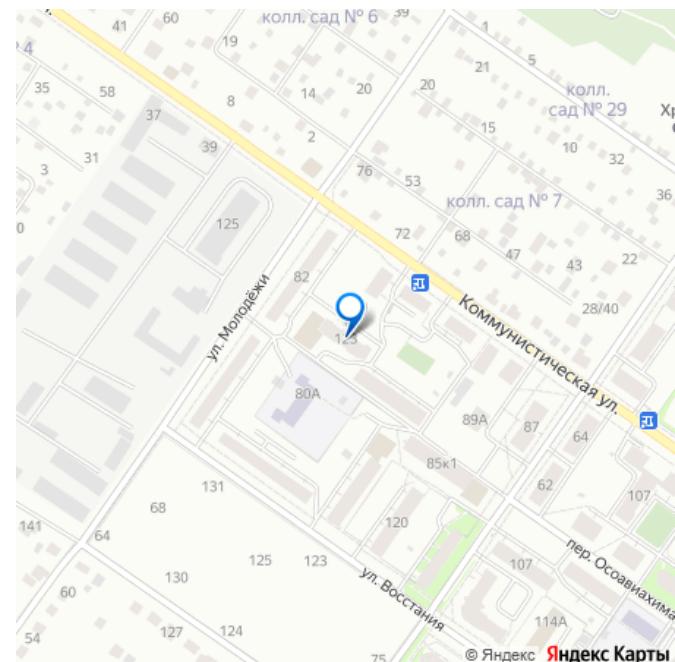
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865351>

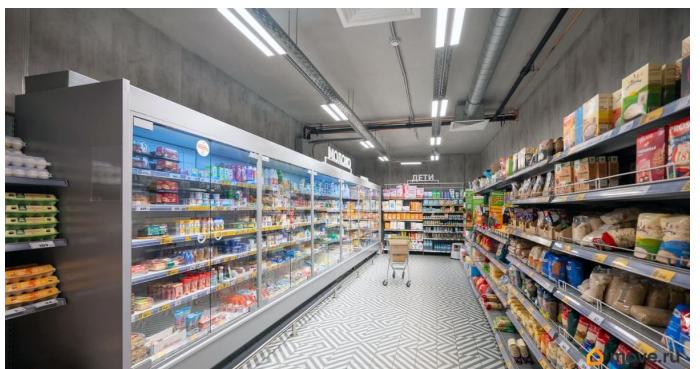
56

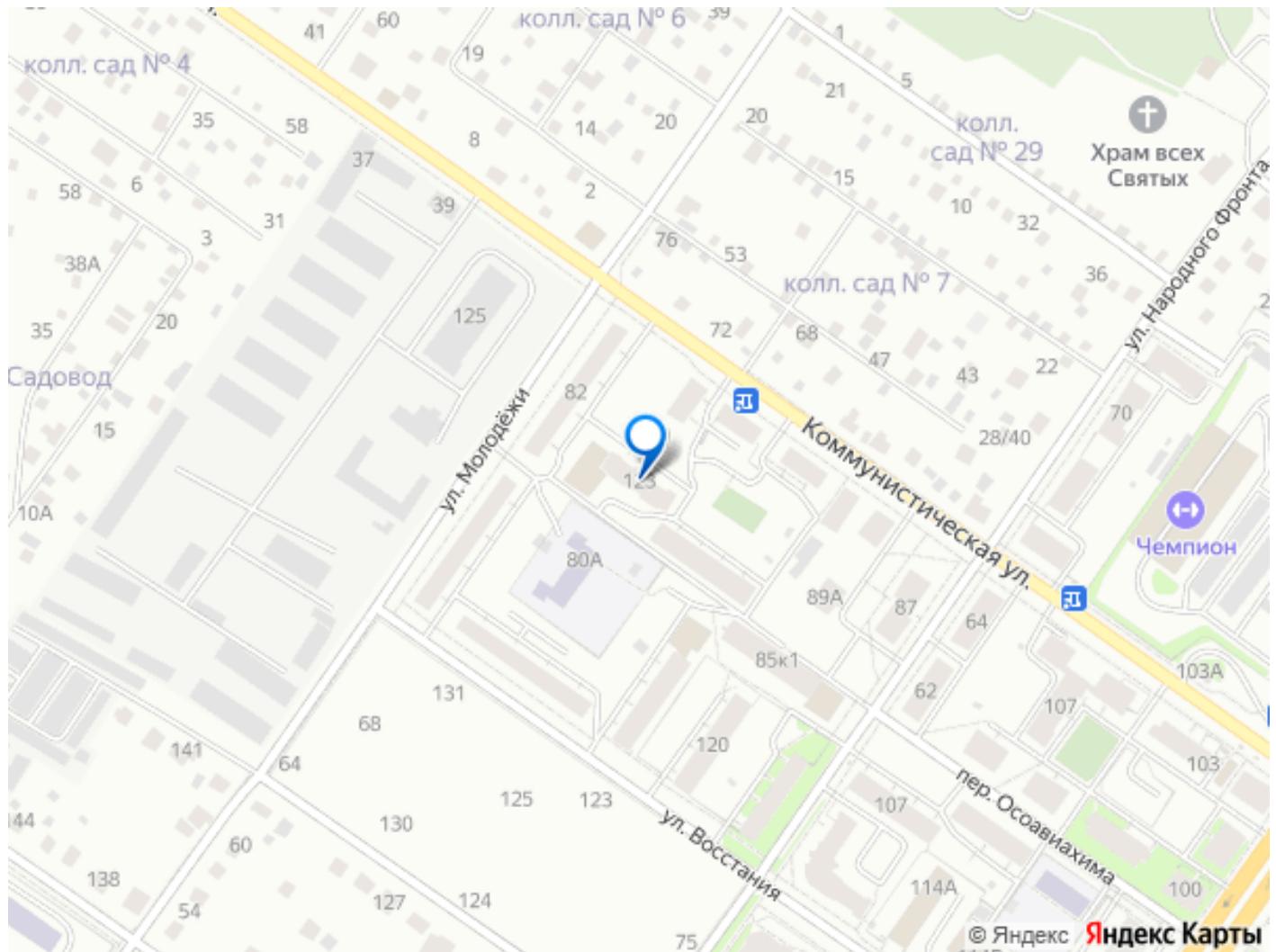
Евгений Жучков, ИП Жучков Е. А.

79122062747

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России