

Создано: 13.11.2025 в 07:27

Обновлено: 13.11.2025 в 07:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Коммунистическая, 123**

64 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Коммунистическая, 123

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

963.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

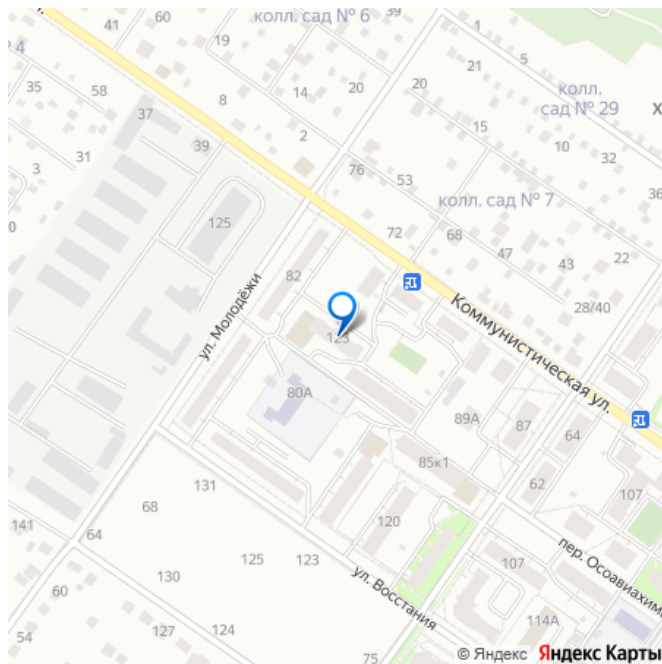
Предлагается к продаже помещение
свободного назначения в пристрое. Первый
этаж 481,9 кв.м. сдан в аренду магазину
Пятерочка. Размер аренды 4% от оборота,
срок аренды до 2030 года. Подвал 481,9 кв.м.
, высота потолка 2,5 метра сейчас свободно,
ранее располагался швейный цех.
Электроэнергия 70 кВт Удобный подъезд

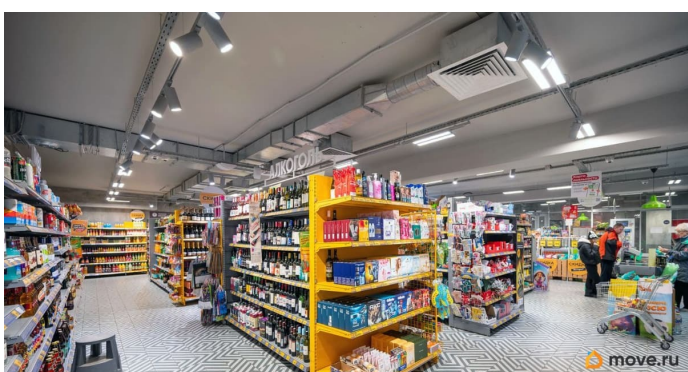
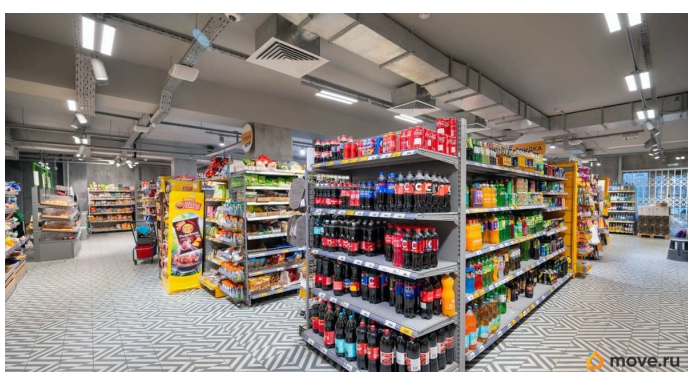
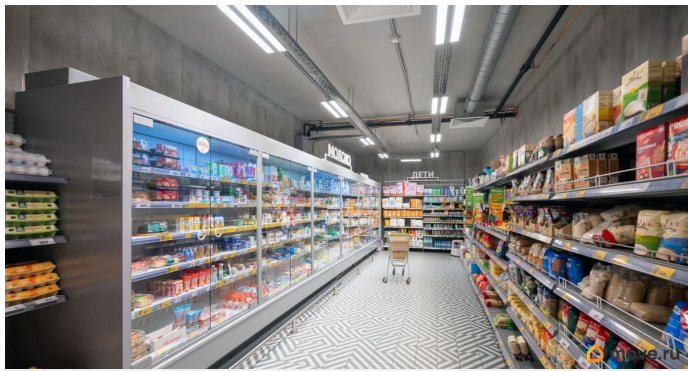
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286535156>

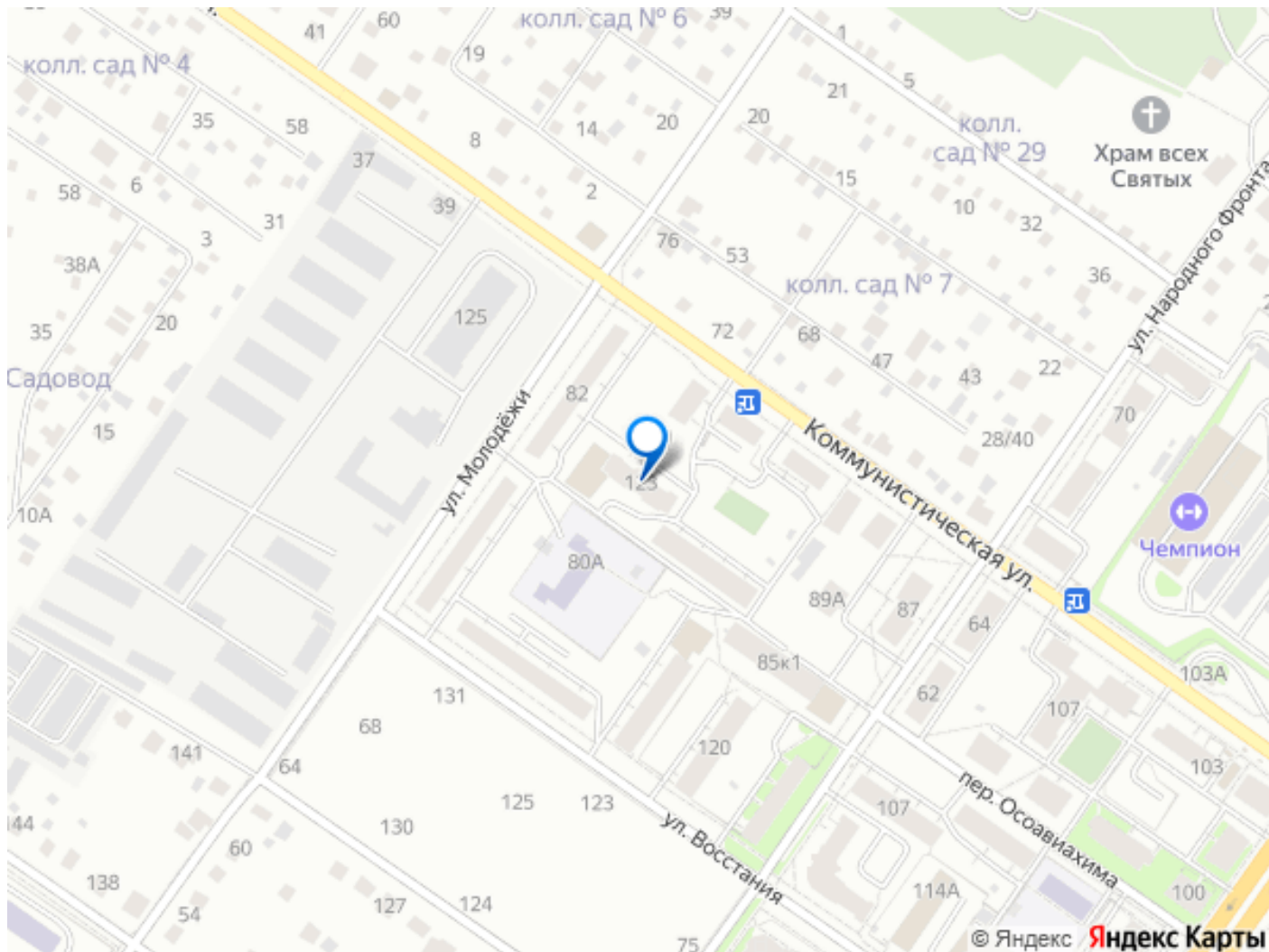
Евгений Жучков, ИП Жучков Е. А.

79122062747

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России