

Создано: 30.10.2024 в 13:34

Обновлено: 10.01.2025 в 11:45

**63 000 000 ₽**<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92655077>

92

**Собственник****79122631482****Склад**

Общая площадь

1310 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

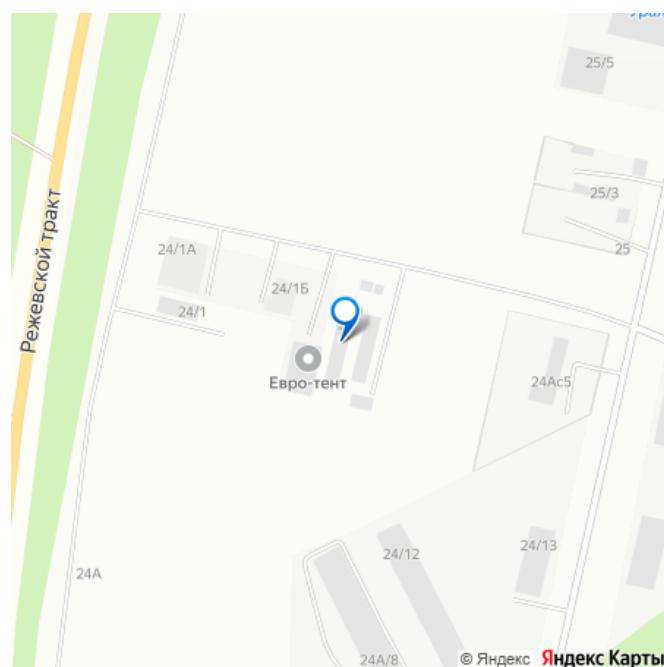
Тип сделки

Продам

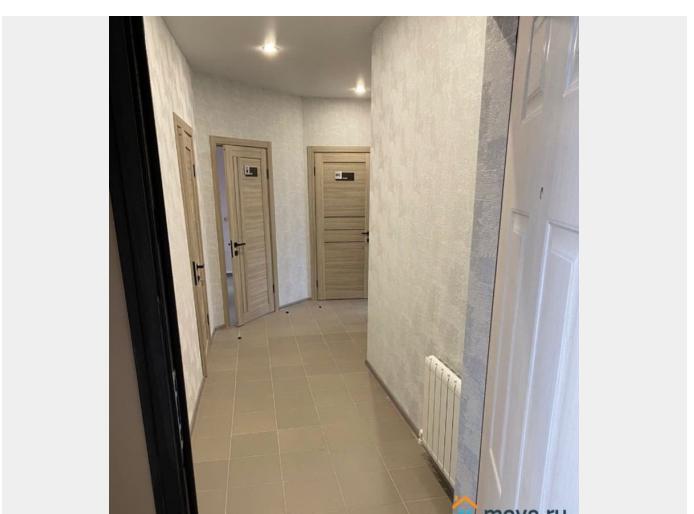
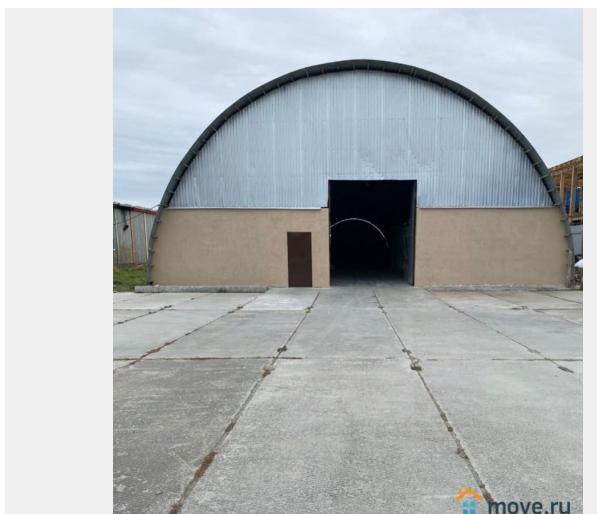
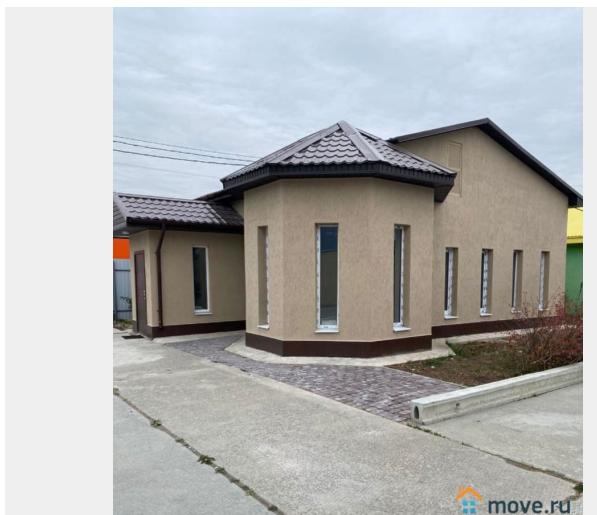
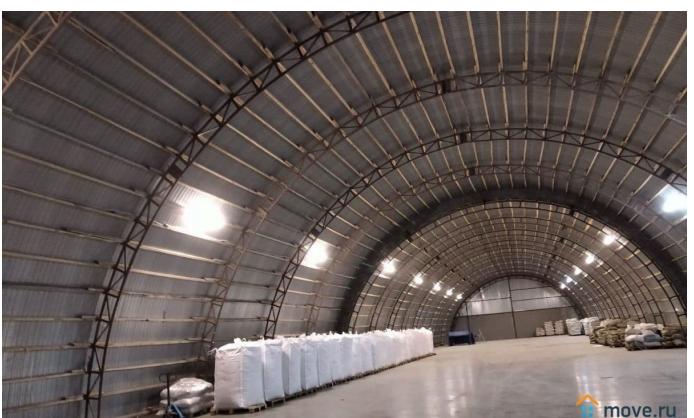
Раздел

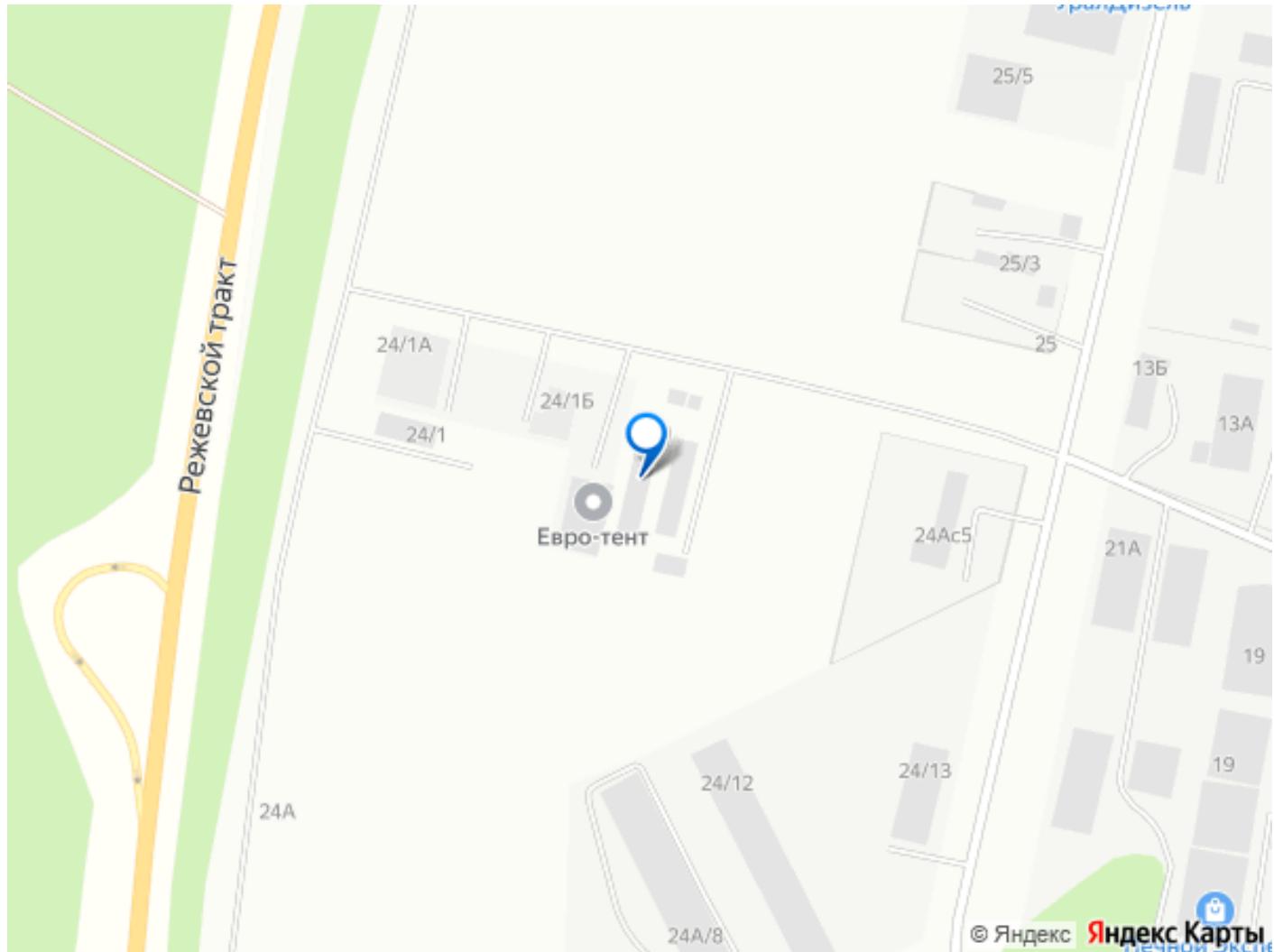
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем рассмотреть покупку производственно - складской базы 34,7 соток. Характеристики и преимущества объекта: - земельный участок площадью 3 470м<sup>2</sup>, - АБК площадью 62,8м<sup>2</sup>, - ангар площадью 1308,9м<sup>2</sup> - бытовка для рабочих (утепленная, с/у). Канализация септик, Электричество 170кВт, Центральная холодная вода, Участок огорожен забором, 500 метров от объездной дороги Екад. Разворотная площадка для грузового транспорта. Видеонаблюдение за всей территорией склада. АБК: стены — блок, произведен современный ремонт, подогрев полов в каждом кабинете, кухня с выводом труб, сан узел — кафель, окна пластиковый стеклопакет, крыша с утеплителем, водонагреватель, отопительный котел. Ангар: высота 9м, бетонная плита с беспылевым покрытием, внутри построены хоз. помещения свободного назначения, щит



пожарный, рампа для разгрузки фур, рохля.  
Бытовка для рабочих полностью обустроена  
для комфорного проживания рабочих зимой  
и летом, с утеплителем, сан узел, стиральная  
машина, пристроена отдельно кухонная зона.  
Предложение от собственника





Move.ru - вся недвижимость России