

Намик Шакирович, Новый ориентир
79120506475

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хрустальногорская, 35к8**

13 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Хрустальногорская, 35к8

Улица

[улица Хрустальногорская](#)

Склад

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

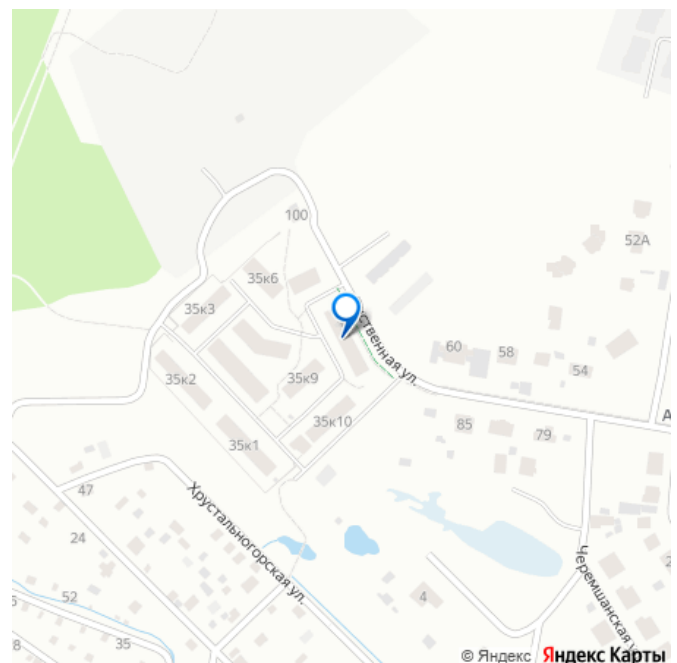
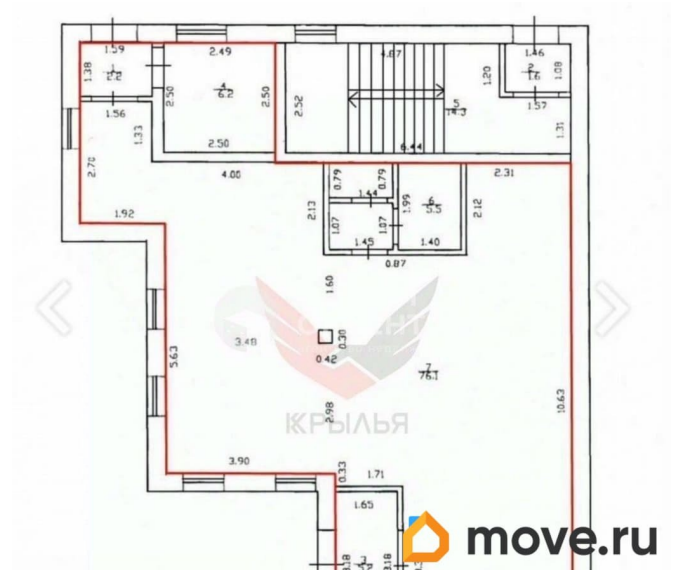
Раздел

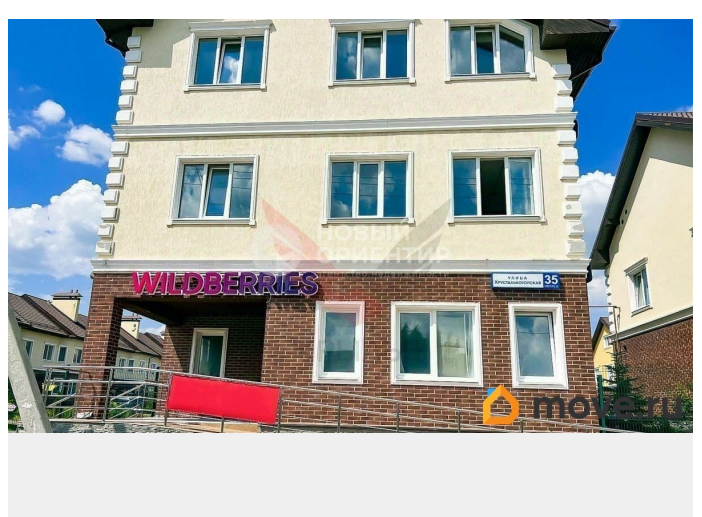
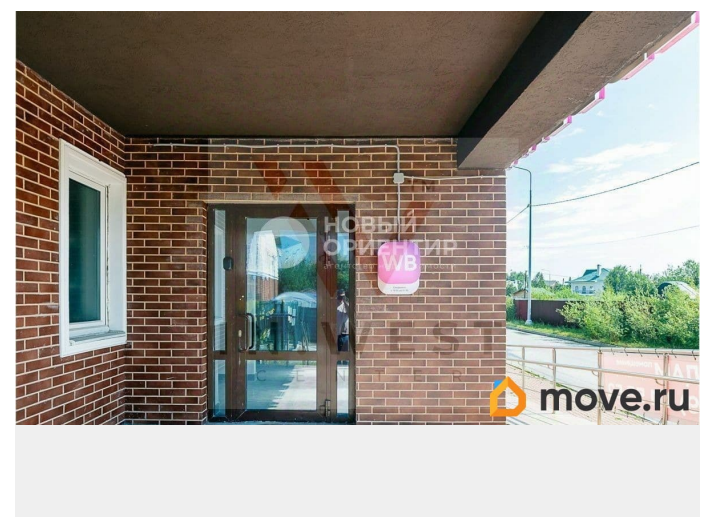
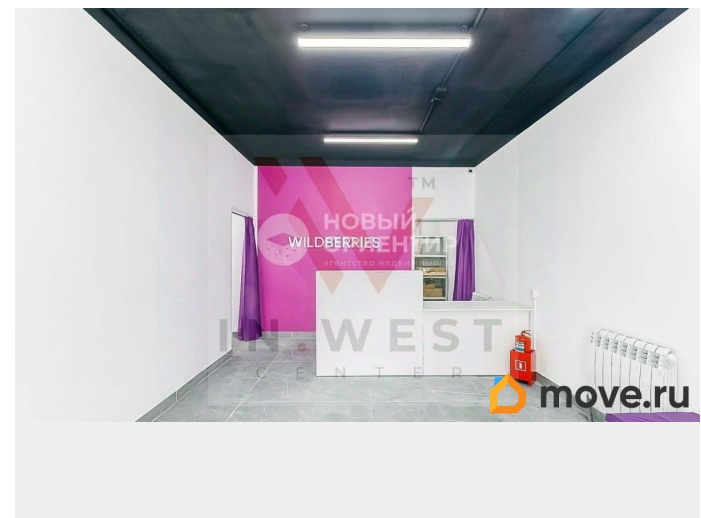
[Коммерческая недвижимость](#)

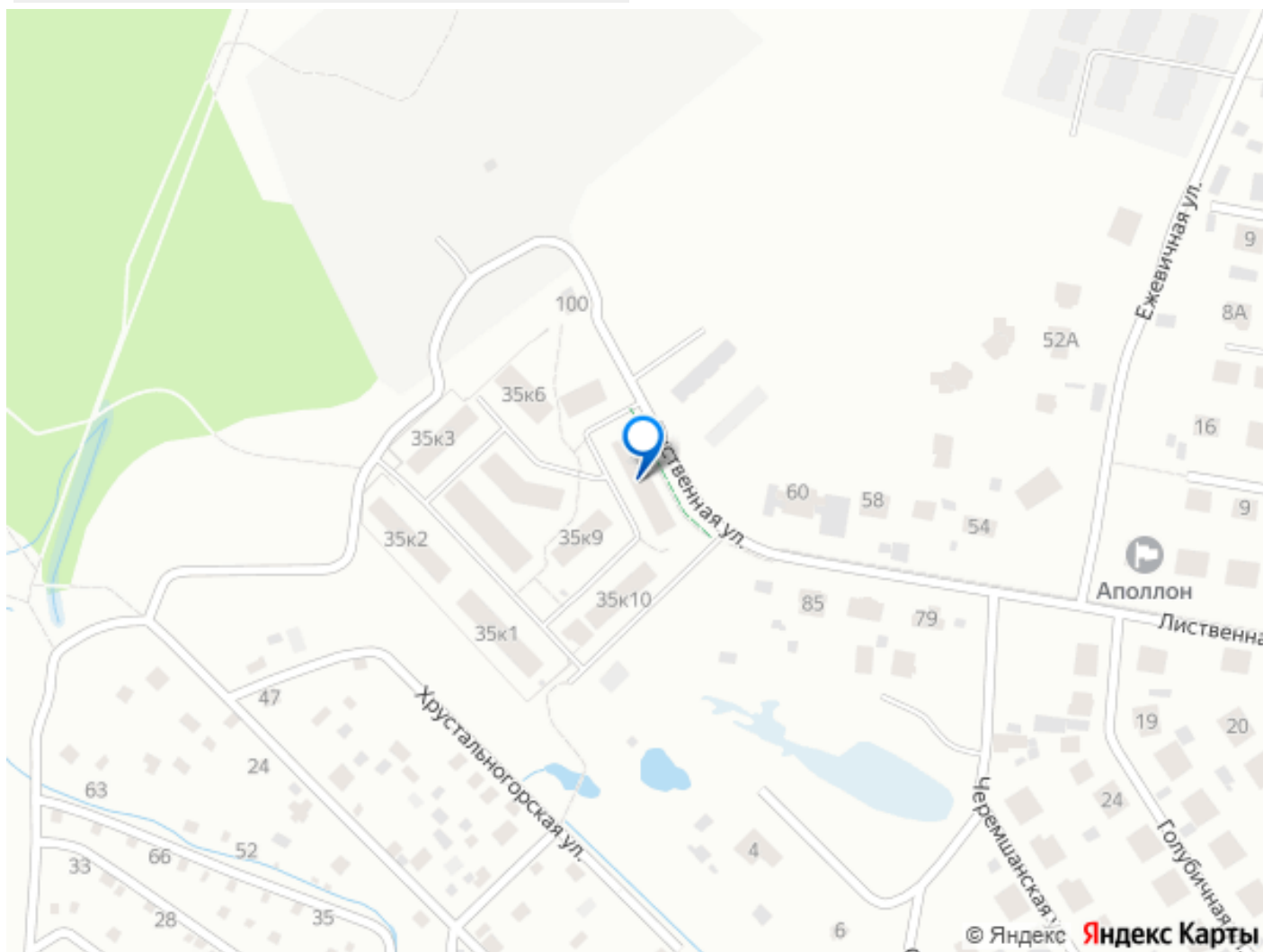
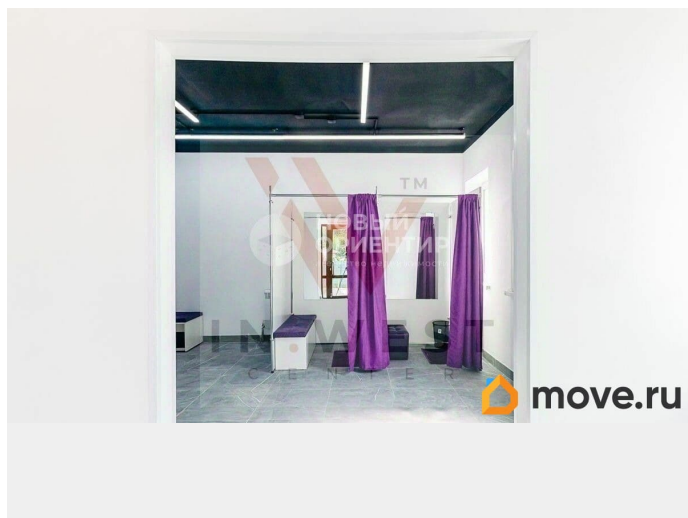
Описание

Продается помещение с надежным арендатором! Не франшиза, за которой нужно будет самостоятельно следить. Арендатор - федеральная сеть, что гарантирует стабильный доход. Аренда составляет 190 000 рублей в месяц. Окупаемость - всего 6 лет. Рентабельность - от 17%. Договор аренды подписан на всю площадь помещения. Все необходимые коммуникации уже подключены и работают. Это отличная возможность для инвесторов, которые предпочитают получать стабильный доход без дополнительных забот! ID объекта

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России