

Создано: 06.08.2025 в 11:31

Обновлено: 03.12.2025 в 15:56

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хрустальногорская, 35к8

13 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Хрустальногорская, 35к8

Улица

[улица Хрустальногорская](#)

Склад

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение с надежным арендатором! Не франшиза, за которой нужно будет самостоятельно следить. Арендатор - федеральная сеть, что гарантирует стабильный доход. Аренда составляет 190 000 рублей в месяц. Окупаемость - всего 6 лет. Рентабельность - от 17%. Договор аренды подписан на всю площадь помещения. Все необходимые коммуникации уже подключены и работают. Это отличная возможность для инвесторов, которые предпочитают получать стабильный доход без дополнительных забот! ID объекта

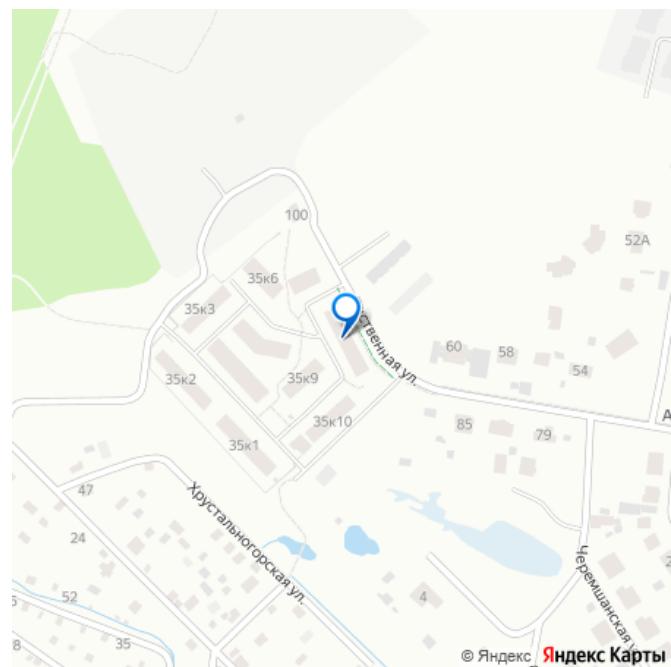
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838879>

09

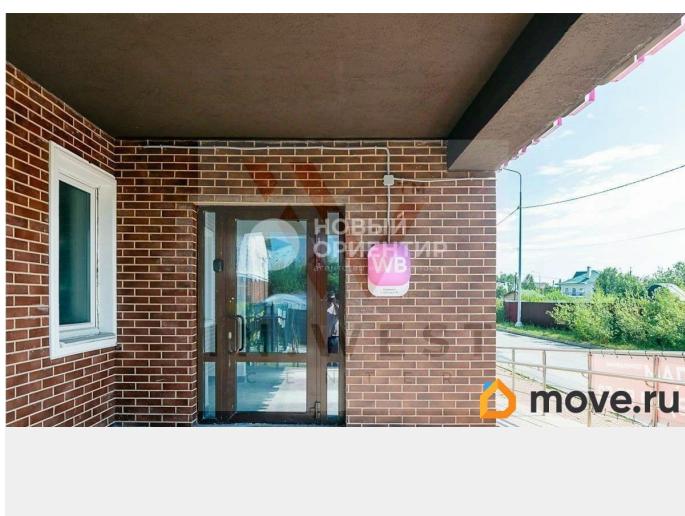
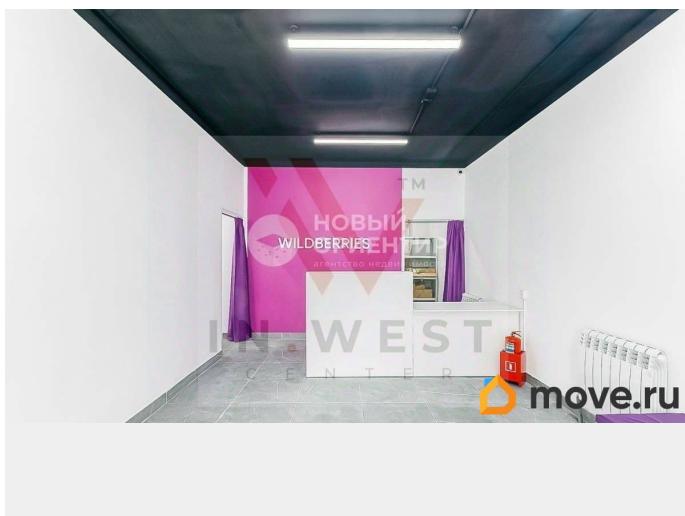
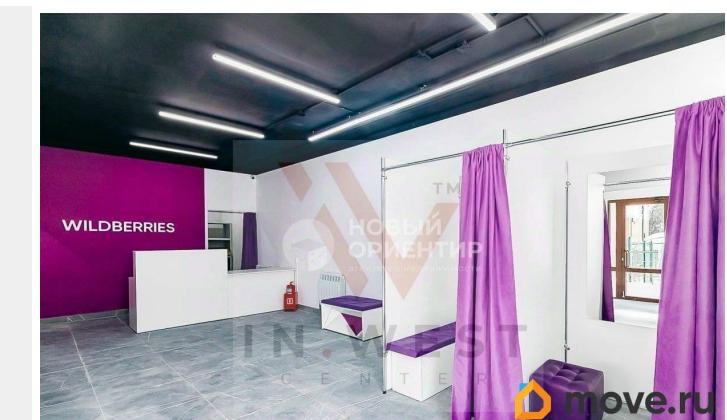
Намик Шакирович, Новый ориентир

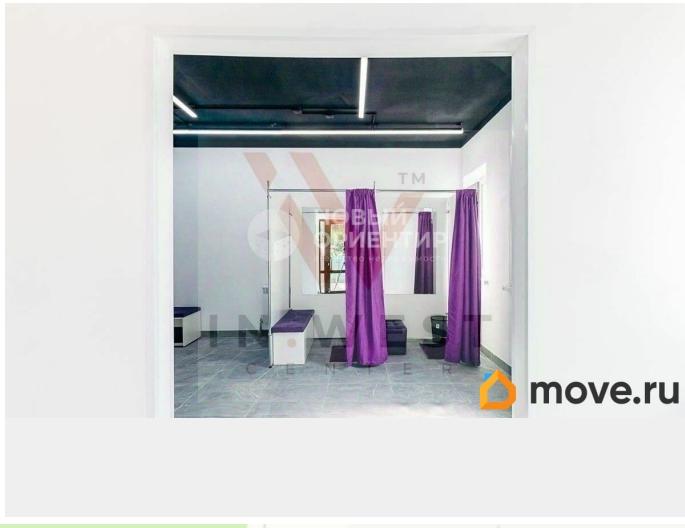
79120506475

для заметок

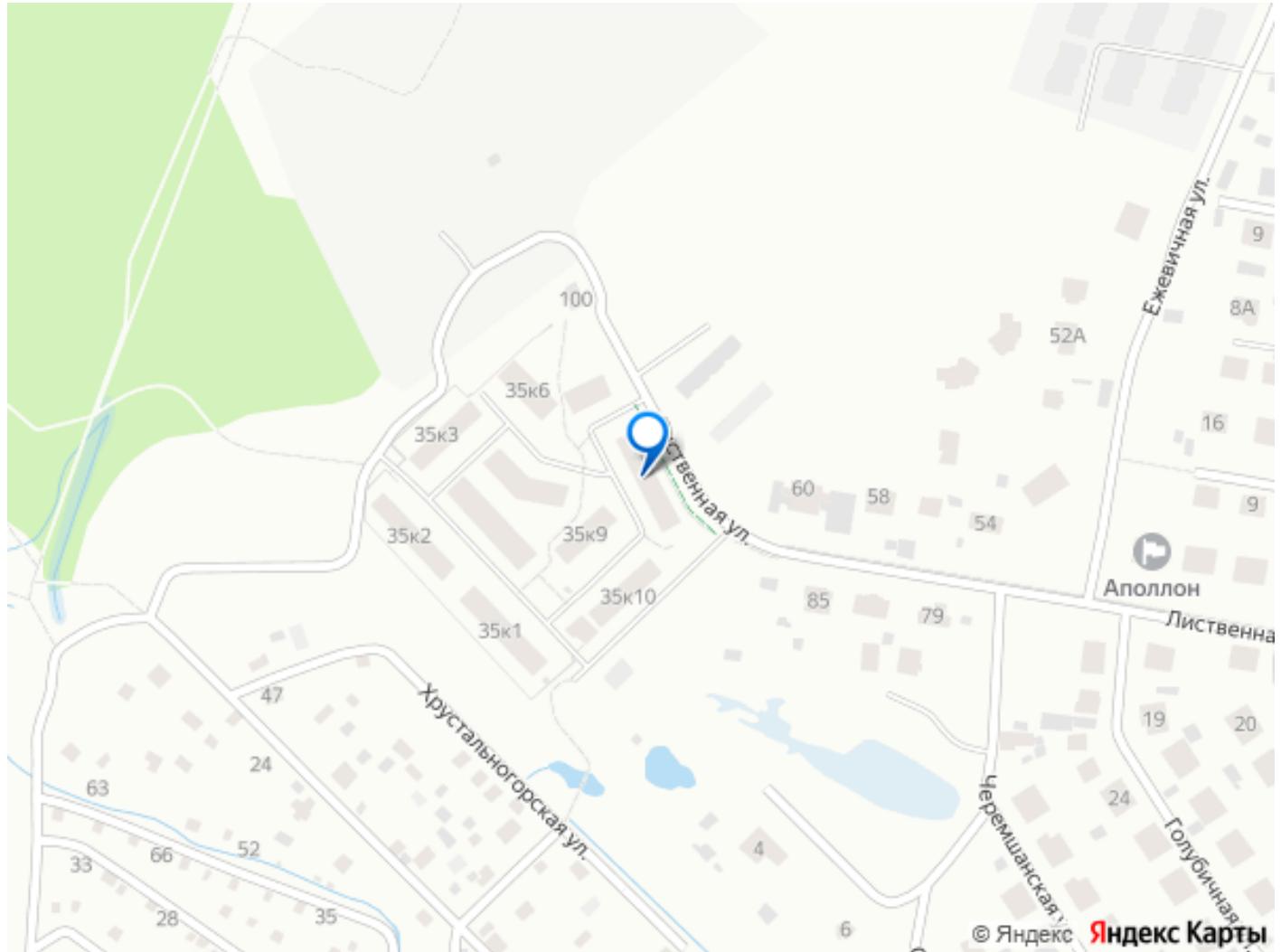


в нашей базе: 11590





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России