

Создано: 09.02.2026 в 03:46

Обновлено: 09.02.2026 в 03:46

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Щербакова, 154**

**4 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Щербакова, 154

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

СКМ Ривер – жилой комплекс комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда. Из окон открываются живописные виды на водоем, горы и лес. В пяти минутах ходьбы находится парк отдыха с благоустроенной набережной. До центра можно доехать за 20 минут на

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289285635>

**Лыкова Юлия, СКМ Девелопмент**

**89251234567**

для заметок



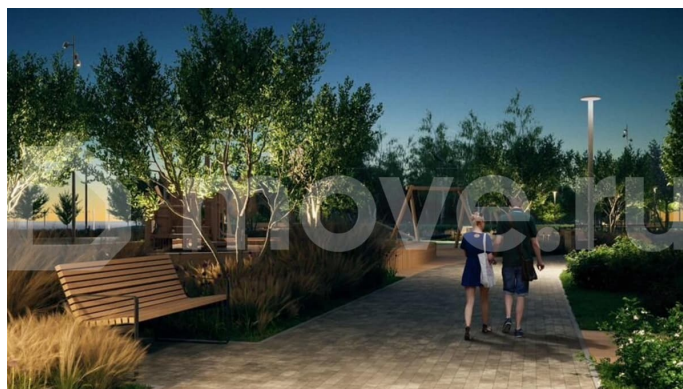
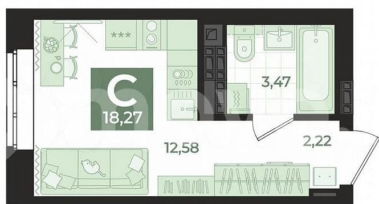
личном или общественном транспорте.

Комплекс состоит из двух домов переменной этажности, объединенные общим двором-парком с многоуровневым озеленением. На первом этаже располагается галерея магазинов, где жители смогут найти все необходимое. Приватная территория, двор без машин и система видеонаблюдения делают дом безопасным и комфортным.

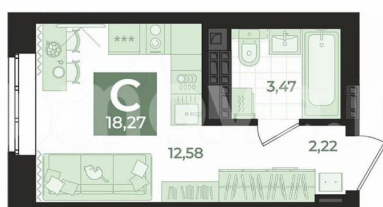
Пространство двора разделено на зоны: для малышей, для подвижных игр детей постарше, воркаут-площадки для занятий спортом, а также прогулочные дорожки и уютные уголки для спокойного отдыха.

Прозрачные входные группы расположены на уровне земли, домофон находится в теплом тамбуре. Дизайнерский холл оборудован мягкой зоной для ожидания такси, колясочными комнатами, гостевыми санузлами и лапомойками. Разнообразные планировочные решения: от квартир с одной спальней для молодых пар до вариантов с тремя спальнями для семей с несколькими детьми. Для тех, кто хочет сделать дизайн-проект самостоятельно, мы предлагаем квартиры в предчистовом варианте, также можно заказать чистовую отделку. Все подробности о проекте и условиях покупки – в отделе продаж СКМ Девелопмент.



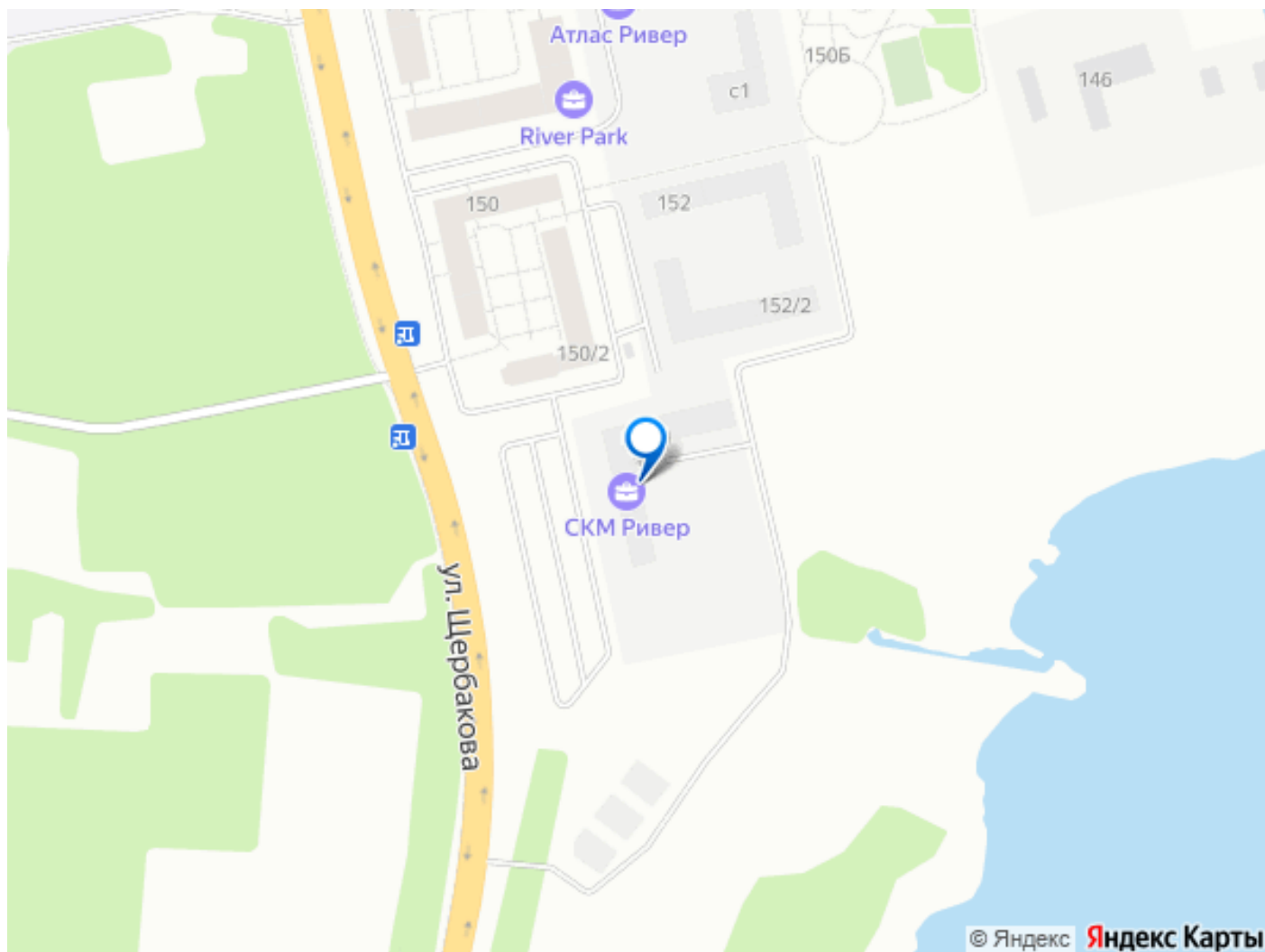


Студия  
**СКМ**  **РИВЕР**



I кв. 2027

**СКМ**



Move.ru - вся недвижимость России