

Создано: 18.12.2025 в 14:23

Обновлено: 02.01.2026 в 22:02

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Машинная, 42к1**

2 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 42к1

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.6 м²



Площадь кухни

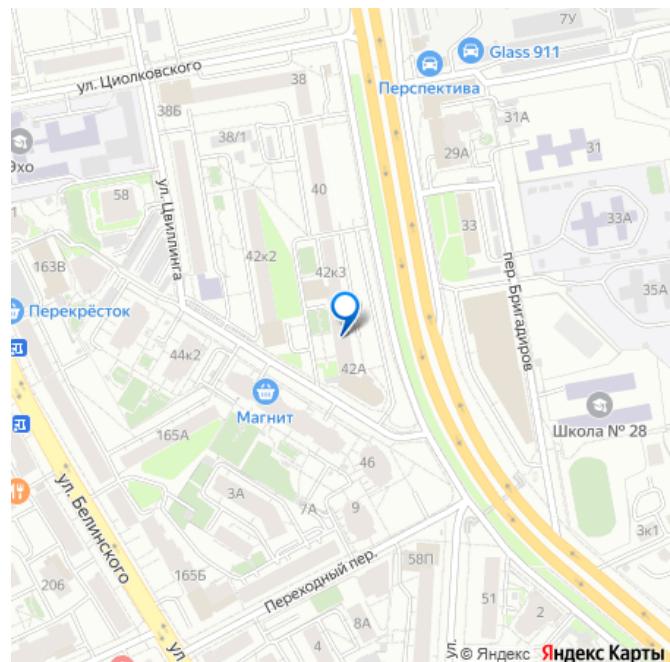
2 м²

Общая площадь

18.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92875265>

57

Юлия Михайловна, WILLDOM

79126131588

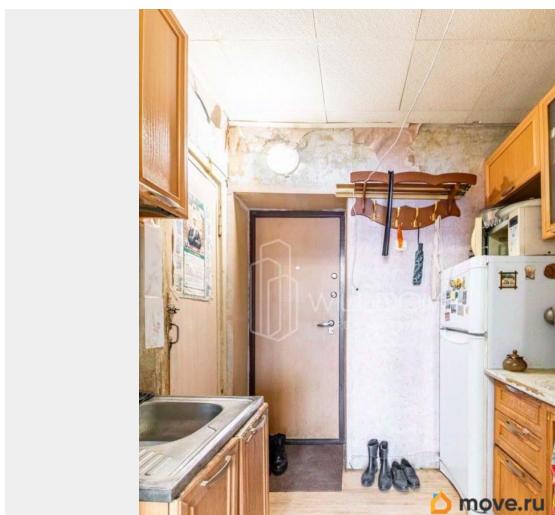
для заметок

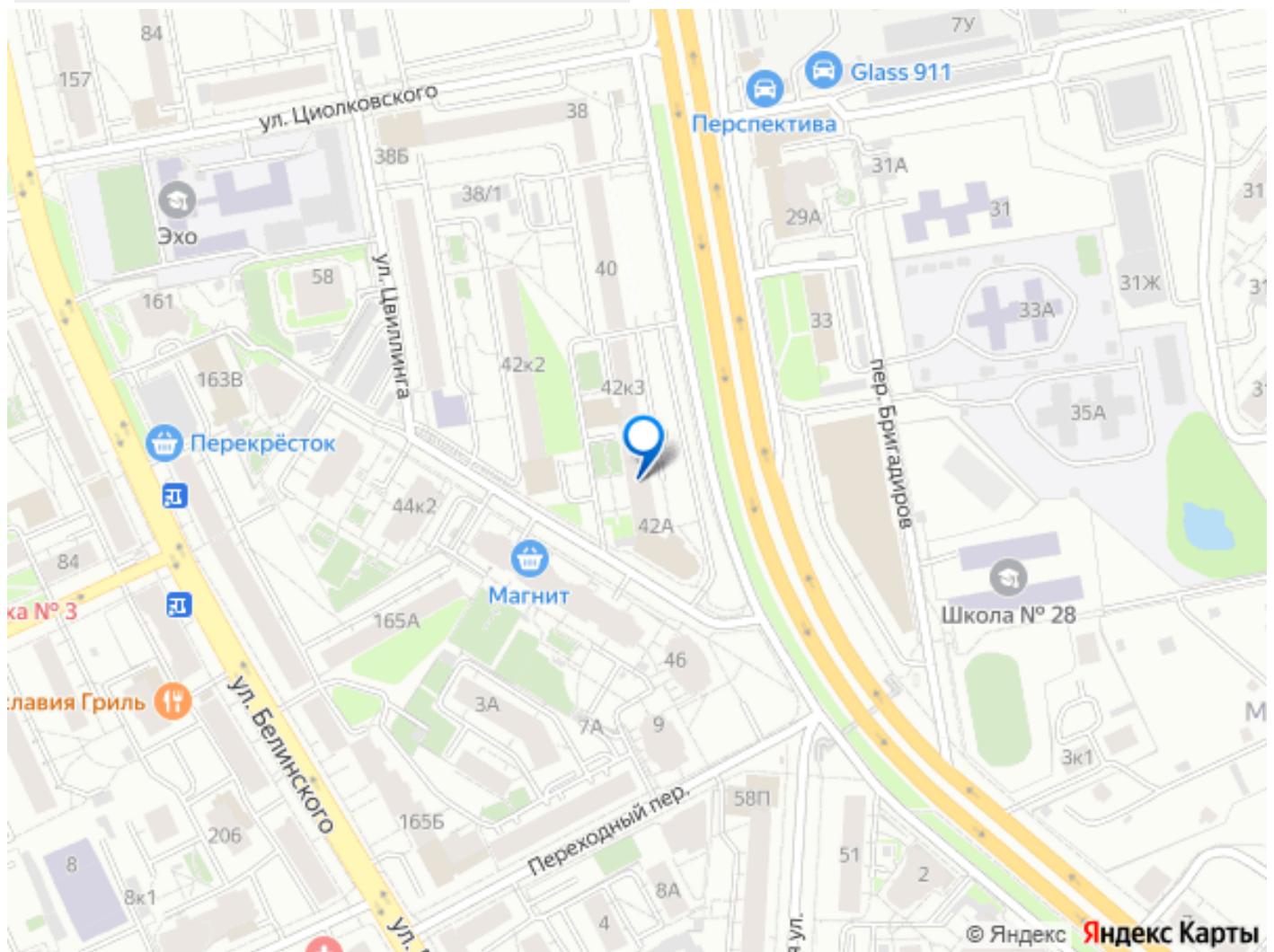
Описание

Продаётся студия со статусом квартира по адресу: ул. Машинная, 42/1. Отличный вариант для первого жилья или сдачи в аренду! Полноценная квартира с собственной душевой, санузлом и кухонной зоной. Не комната и не малосемейка! Преимущества: * Квартира требует ремонта, а значит вы не переплачиваете за чужой дизайн и можете реализовать свои идеи с нуля. По желанию покупателя можем предложить качественный ремонт под ключ» от 12 000 руб./м² и полную мебелировку. * Планировка позволяет сделать удобное и современное пространство под себя. * Кирпичный дом - лучше сохраняет тепло и имеет лучшую шумоизоляцию. Выше срок службы. *

Ухоженная придомовая территория с детской площадкой. * В доме расположен детский клуб «Свезар». * Благодаря удачному расположению дома его жители могут пользоваться развитой и отлаженной инфраструктурой двух микрорайонов - Автовокзал и Ботанический. В шаговой доступности работают супермаркеты, аптеки, фитнес-центры, салоны красоты и медицинские центры, в 5 минутах на машине расположены круглосуточный гипермаркет «О`Кей», ТЦ «Дирижабль» и «Ботаника Молл». * Жилой комплекс связан удобным сообщением с крупными автомагистралями - ул. Белинского, ул. Машинная, ЕКАД, Новокольцовский тракт. За 16 минут можно доехать до Международного аэропорта «Кольцово». Рядом остановки общественного транспорта, до метро «Ботаническая» 11 мин пешком. Квартира отлично подойдёт: для

студентов и молодых специалистов; как стартовое жильё; для сдачи в аренду - район стабильно востребован. Звоните, с удовольствием покажу квартиру и отвечу на все вопросы. ID объекта в нашей базе: 191





Move.ru - вся недвижимость России