

Создано: 30.05.2025 в 19:08

Обновлено: 27.11.2025 в 19:59

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Светлый, жилой комплекс, жилой  
комплекс**

**3 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Светлый, жилой комплекс, жилой комплекс

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Светлый переулок](#)

**Квартира**

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

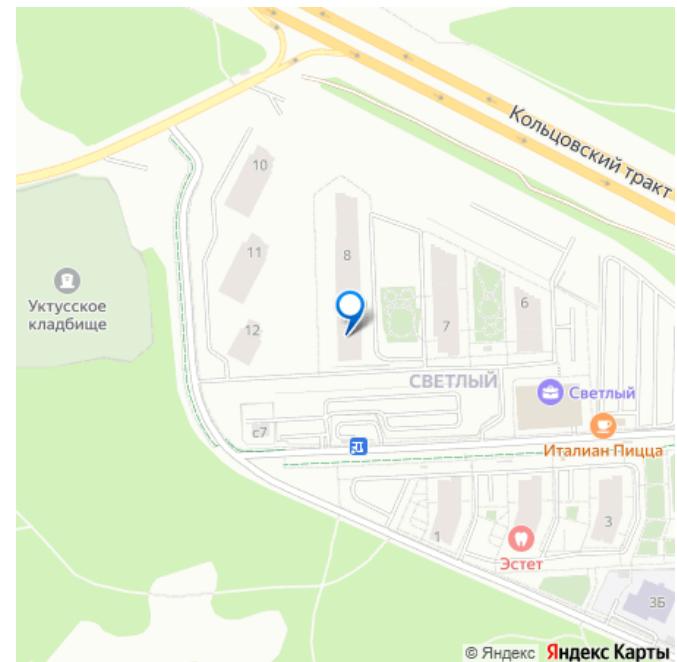
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863902>

77

**Агент**

**79000000000**

для заметок



**Описание**

Объект № 192230. Продается студия 19,2 м<sup>2</sup> в экологичном ЖК «Светлый». 15 этаж, панорамный вид с балкона на реку и лес. Ремонт «под ключ»: светлый ламинат, натяжные потолки, стены под покраску. Санузел с керамической плиткой, остекленная лоджия. Евроокна, деревянные межкомнатные двери. Стальная входная дверь-сейф. Счетчики воды, стальные радиаторы. Своя котельная в ЖК низкие коммунальные платежи! Самый чистый район города идеально для здоровья!

Инфраструктура всё в шаговой доступности: остановка автобуса у дома, 15 мин до метро «Ботаническая». 5 мин до аэропорта «Кольцово», отель «Рамада». Гипермаркеты «Магнит», «Верный», «Монетка». Аптеки, кафе, зоомагазин, строительный магазин.

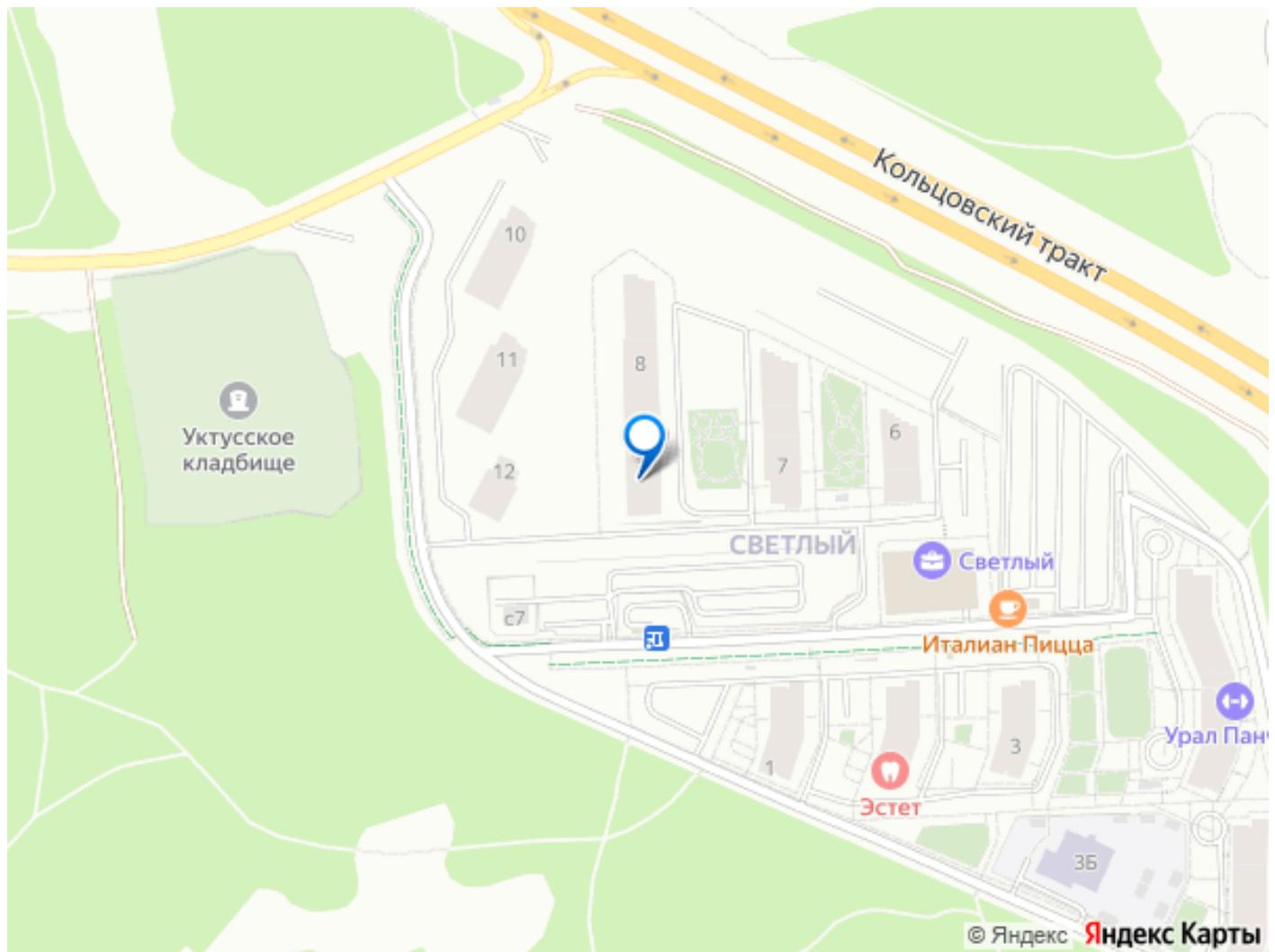
Парки, детские площадки, садик. Хоккейный корт, волейбольная/баскетбольная площадки, тренажеры. 3 автостоянки + многоуровневый паркинг. Один собственник документы готовы к сделке. Полностью оборудована: нужен только ваш чемодан! Идеально для одного человека или пары — уютно и функционально. Покажу в любое время пишите! Почему это выгодно? Инвестиция в здоровье: Лесной воздух, тишина, виды.

Экономия на ЖКХ: Котельная снижает платежи в 2-3 раза. Район будущего: Рядом аэропорт, отель премиум-класса.

Перспектива роста цены. Р.С. Приезжайте на просмотр, убедитесь- здесь пахнет лесом.

\*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*





Move.ru - вся недвижимость России