

Создано: 19.11.2025 в 16:02

Обновлено: 02.12.2025 в 11:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
Светлый, жилой комплекс, жилой
комплекс**

3 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Светлый, жилой комплекс, жилой комплекс

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Светлый переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

1/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

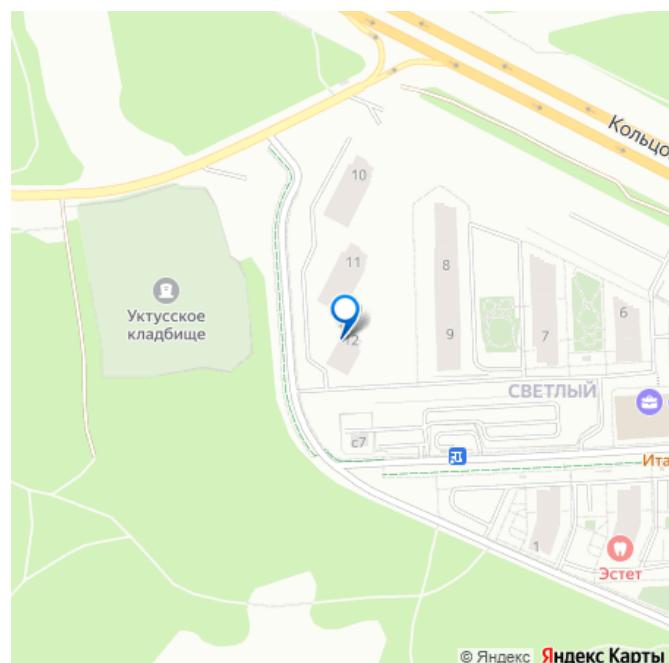
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867490>

32

Агент

79000000000

для заметок



на улицу

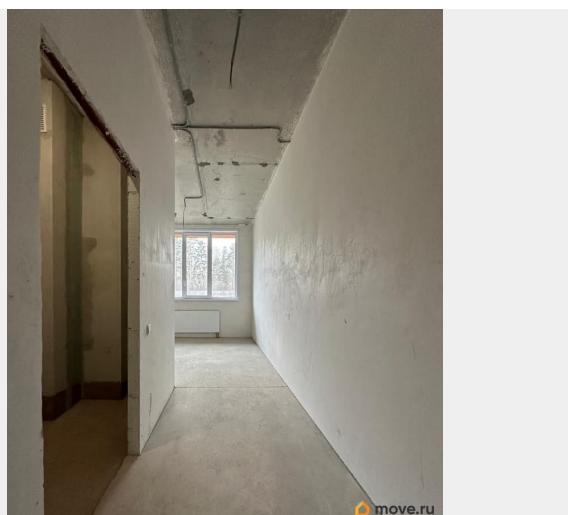
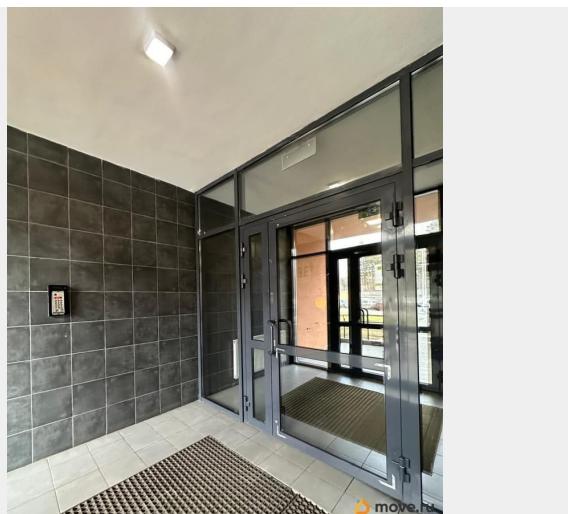
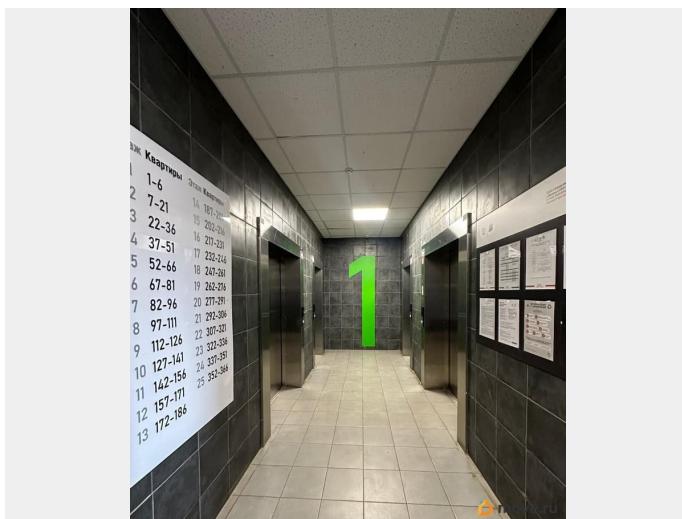
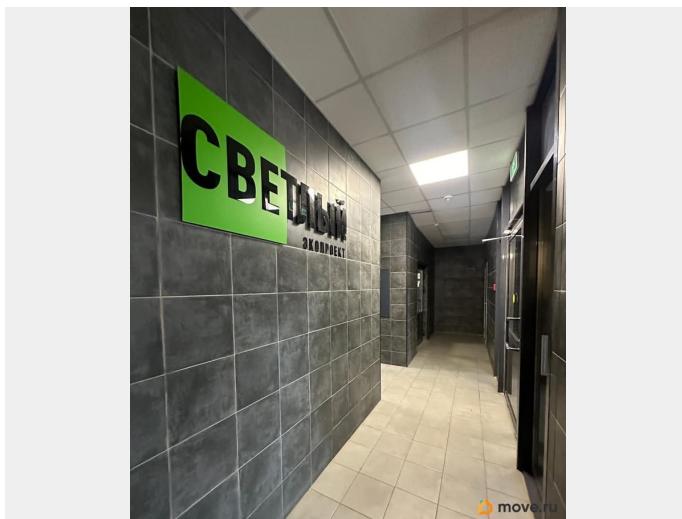
Ремонт

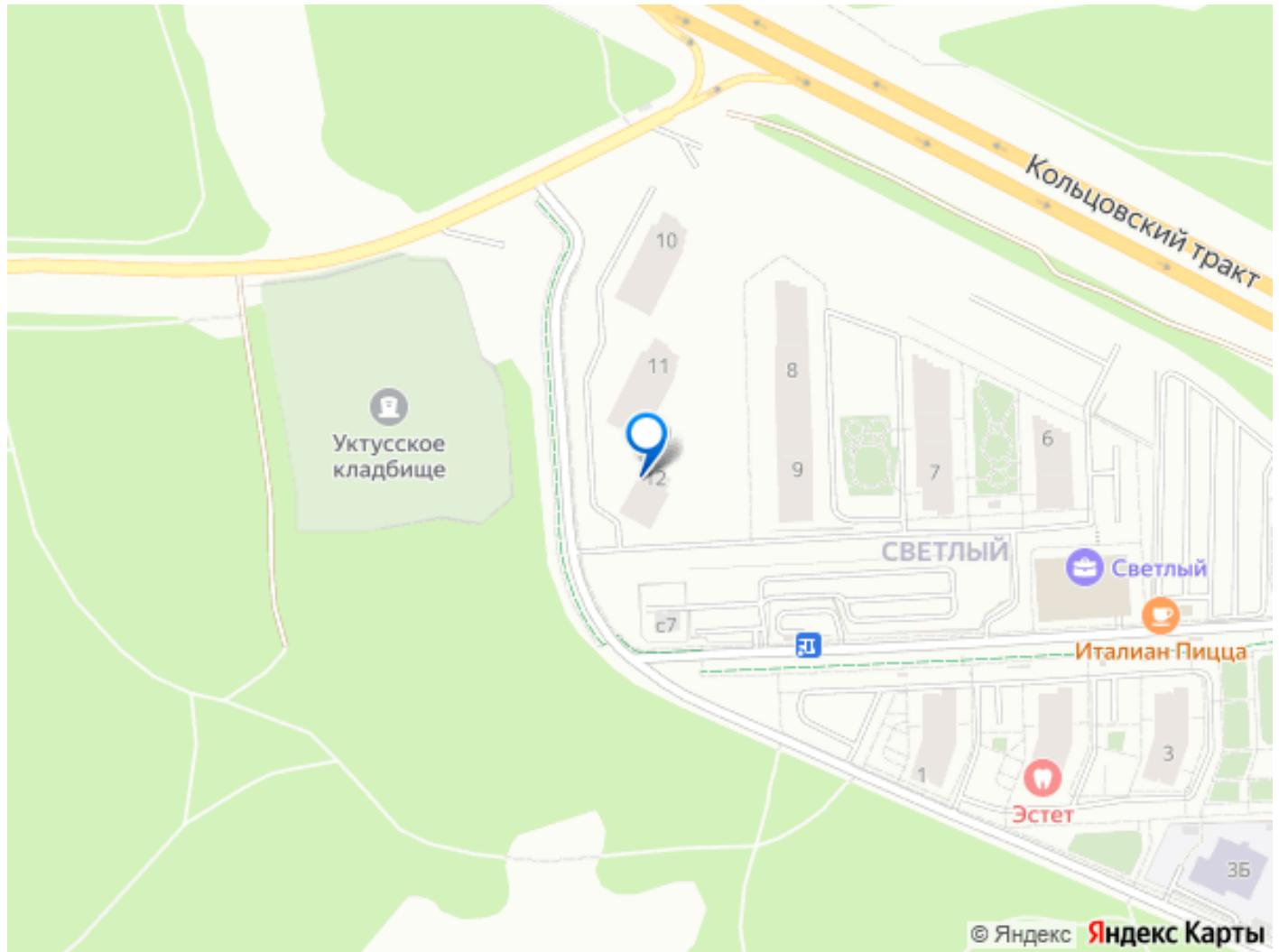
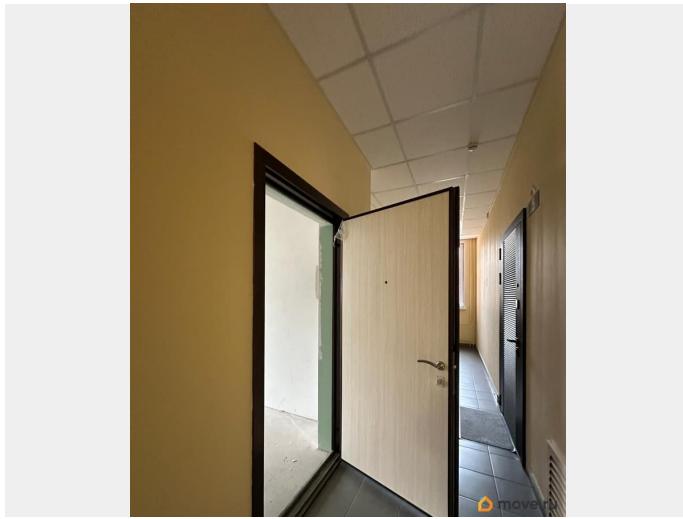
без ремонта

Описание

В продаже хорошая студия 19 кв.м. под КОММЕРЦИЮ или для жизни! РАЙОН • Уктус ДОМ • 2023 года постройки, 25 этажей • Перекрытия - железобетонные сборные плиты • Стены - железобетонные стеновые панели • Своя котельная. • Около дома бесплатная парковка. • Видеонаблюдение. • В подъезде чисто и спокойно. • Пассажирский лифт -2 шт, грузовой лифт – 2 шт. • 4 спортивных площадки волейбольная, баскетбольная, футбольная и хоккейная. • Зимой заливается каток. • Есть площадка для выгула собак. КВАРТИРА Квартира в предчистовой отделке, стены выровнены, на полу - стяжка с шумоизоляцией, электроразводка, сейф-дверь, окна - ПВХ профиль с 2х камерным энергосберегающим стеклопакетом. В санузле - гидроизоляция, унитаз и раковина. ИНФРАСТРУКТУРА • Школа № 131, муниципальный садик № 133 (во дворе). • Продуктовые магазины: Верный, Магнит. • Центр йоги, салон красоты, копи-центр, пункты выдачи интернет-заказов, магазин строительных материалов, пекарня, кофейня, Жизнь март, стоматология, аптека, парикмахерская. • В шаговой доступности: два парка имени Лесоводов России, два водоёма (карьер Ramada и Нижисетский пруд), карьер на Рамаде пригоден для купания + вейк парк. • Удобная развязка Аэропорт Кольцово - 5 минут. • Регулярно ходит общественный транспорт 042, 083 (остановка прямо в жилом комплексе, конечная). • Дорога до центра Екатеринбурга

занимает 20 минут на автомобиле.
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА Взрослый
собственник. Быстрый выход на сделку.
Ждем всех на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России