

Создано: 24.09.2025 в 02:21

Обновлено: 05.01.2026 в 16:30

**3 995 560 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

9.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

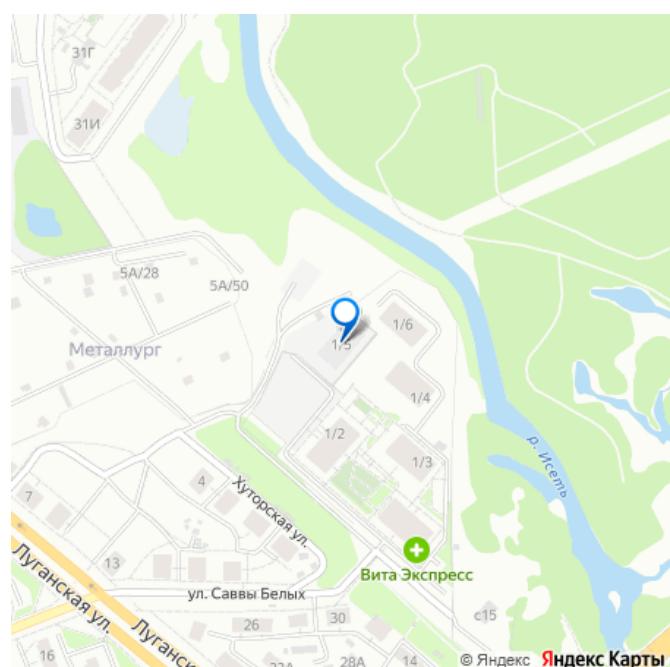
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92851740>

03

**ПИК, ПИК**

**79945093271**

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира-студия площадью 20,2 кв.м на 4 этаже 24 этажного дома (Корпус 5, Секция 1) проекта ПИК Исеть парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, предчистовая отделка. «Исеть парк» возводится в Октябрьском районе Екатеринбурга — на берегу реки Исеть в окружении трёх крупных лесопарков. До метро «Ботаническая» можно дойти за 15 минут, а дорога на автомобиле до центра города занимает 20 минут. Проект включает шесть домов и многоуровневый паркинг. На первых этажах открываются кафе, магазины и полезные сервисы. А в уютных дворах-парках есть детские и спортивные площадки. Район хорошо развит: есть школы и детские сады, магазины и поликлиники. Ещё здесь находится большой развлекательный комплекс с аквапарком «Лимпопо» и крупнейший на Урале океанариум, городской зоопарк и Академический театр оперы и балета. Артикул 881004 (Застойщик ООО «СЗ «Столица»)

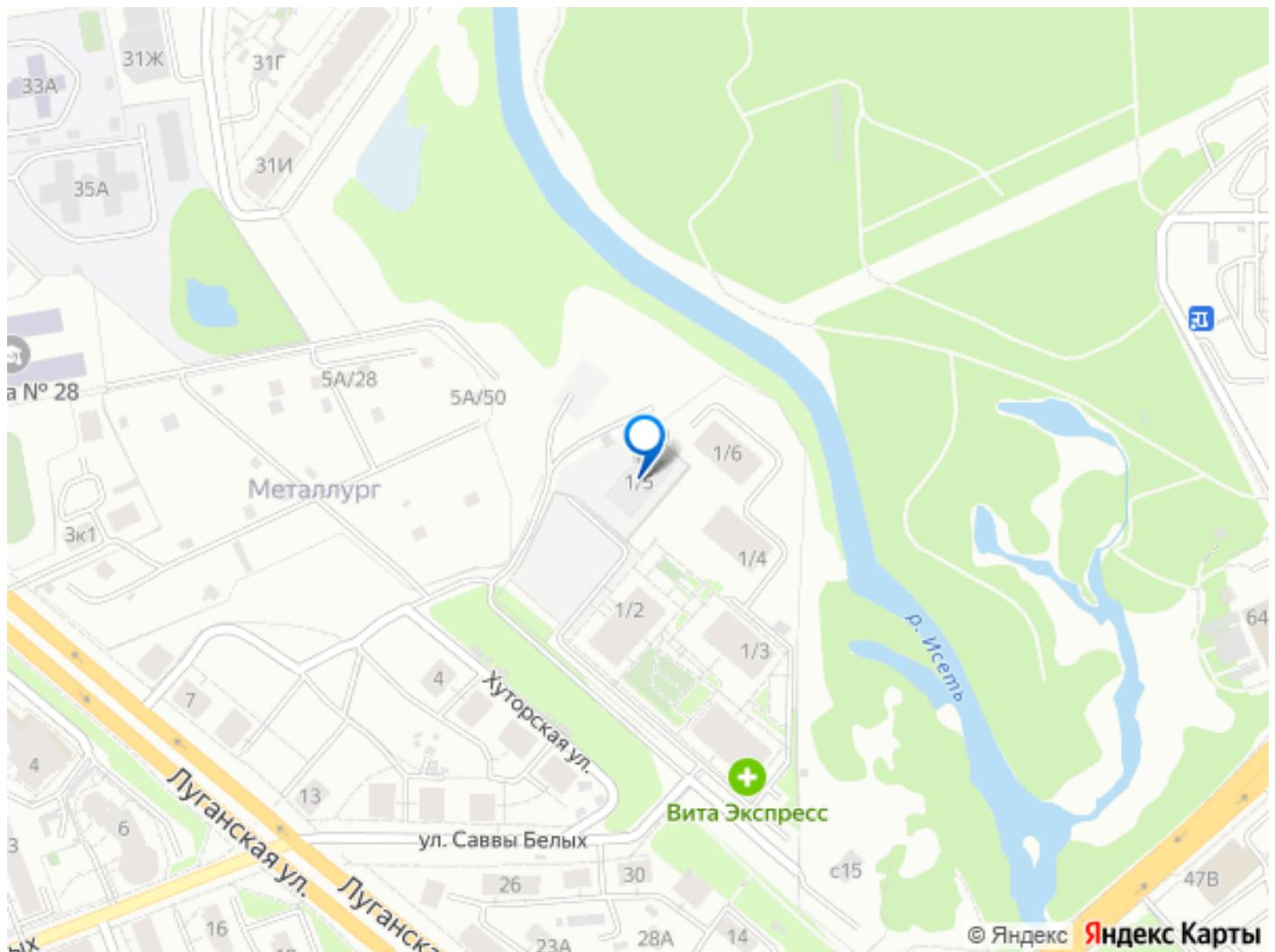


**ПИК**  
**Исеть парк**

Площадь  
**20,20 м<sup>2</sup>**

Предчистовая отделка

A floor plan diagram of a small apartment unit, showing a layout with a main room, a kitchen, and a bathroom. Room dimensions are indicated: 9.5, 5.1, 2.5, and 2.1. The overall area is labeled as 20.20 m<sup>2</sup>.



Move.ru - вся недвижимость России