

🕒 Создано: 25.03.2026 в 04:55

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:47

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.
Гастелло, 19**

5 230 000 ₹

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гастелло, 19

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Студия в районе Шишимская горка.

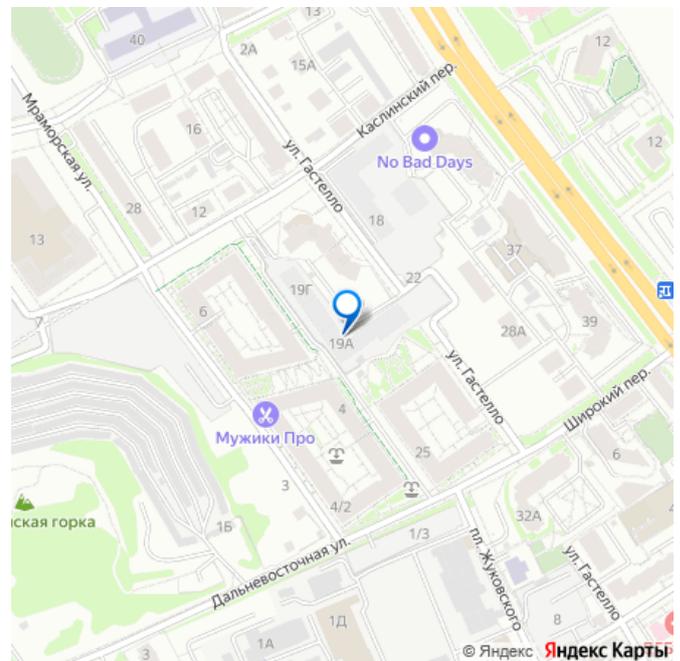
Особенности планировки: предчистовая отделка, разнесённые спальни, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: ШГР16-Ж5.14.4. «Шишимская горка» — район, состоящий из замкнутых кварталов

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9292490262>

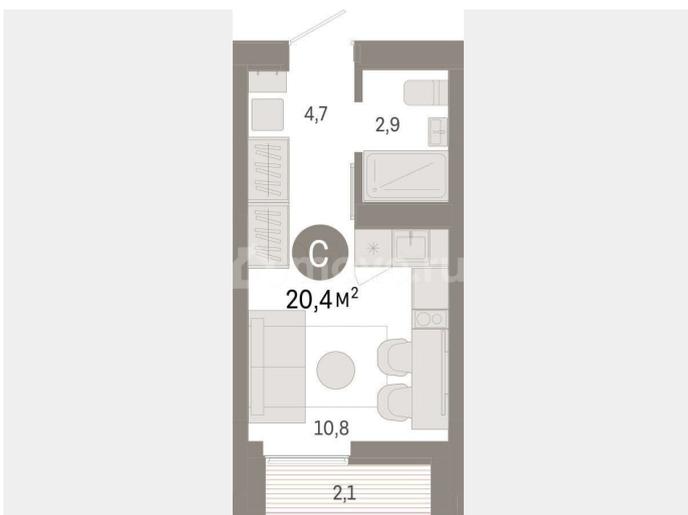
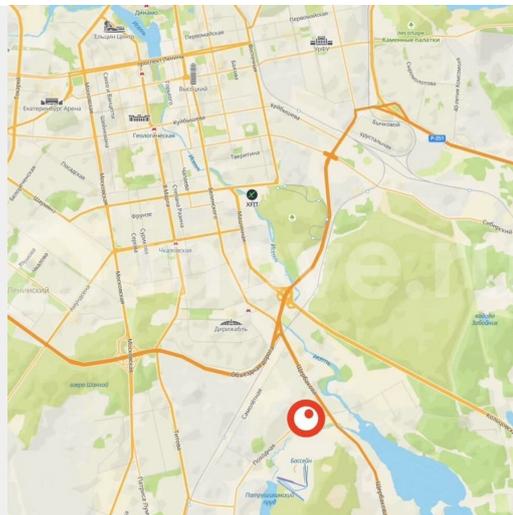
**Брусника Екатеринбург, Брусника
Екатеринбург**

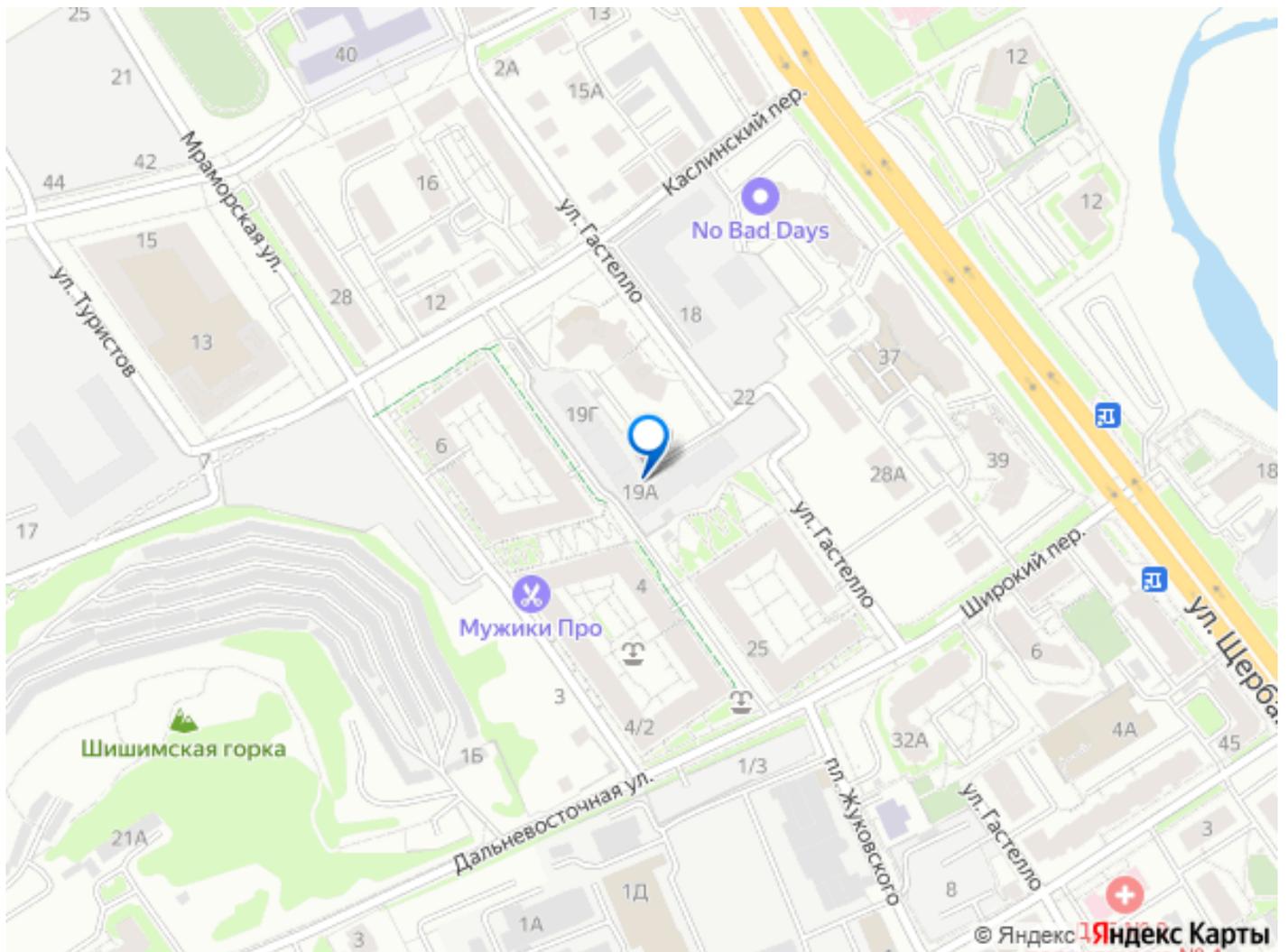
89251234567

для заметок



переменной этажности и башен-доминант. Он расположен на Уктусе, в одной из старейших частей Екатеринбурга. Вокруг уже сформирована необходимая инфраструктура. Рядом — две крупных автомобильных развязки (объездная дорога и Кольцовский тракт), Уктусский лесопарк, торговый центр «Глобус», аквапарк, ледовая арена, океанариум, кинотеатр, школы и детские сады. До ближайшей станции метро — 15 минут на общественном транспорте. В основе каждого проекта — принцип mixed-use, который подразумевает объединение в пределах одной локации коммерческой, жилой и развлекательной функций. На первых этажах расположены коммерческие помещения: магазины, кафе, аптеки, спортивные центры и другие полезные сервисы. Между собой кварталы соединены широким пешеходным бульваром с игровыми и спортивными площадками, деревьями и кустарниками, привезенными из европейских питомников. Всего более 30 видов растений. Концепцию благоустройства архитекторы построили на принципах скандинавского натурализма, сочетающего в себе функциональность, простоту и сдержанность. Двор дома — «Каньон», это крупный парк, который связывает все очереди строительства и располагается на рельефе с перепадом до 40 метров. Каньон представляет собой каскад ландшафтных зон, связанных рампами и лестницами, которые зигзагом поднимаются в сторону горы Уктус. Стилистически и идеологически ландшафт выполнен в скандинавском стиле. (AQID02548463)





Move.ru - вся недвижимость России