

Создано: 25.10.2025 в 06:30

Обновлено: 05.12.2025 в 16:48

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286021552>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Санаторная**

3 230 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Санаторная

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

Квартира

Жилая площадь

14.2 м²

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

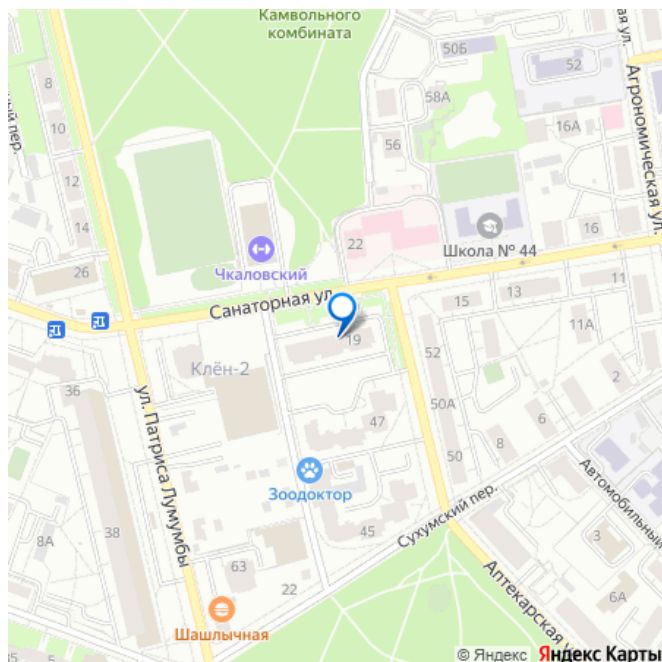
косметический

лифт

Описание

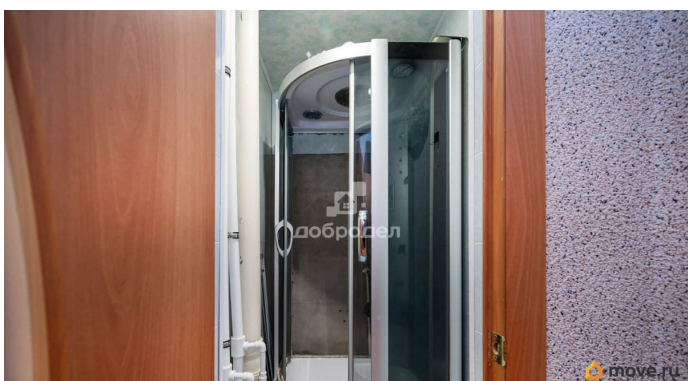
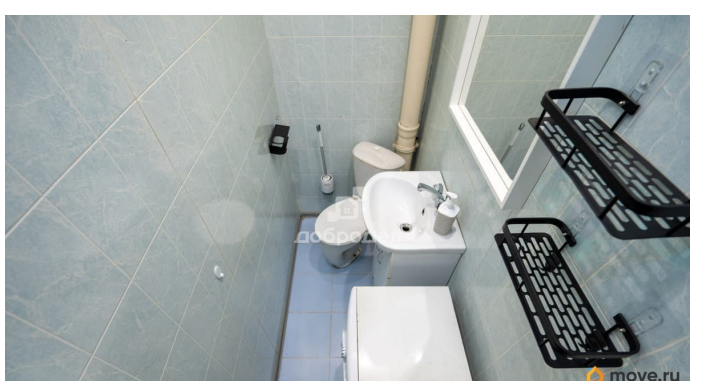
Студии с такой планировкой редкость:
отдельный туалет и отдельно ванная (у нас
стоит душевая, но Вы легко можете

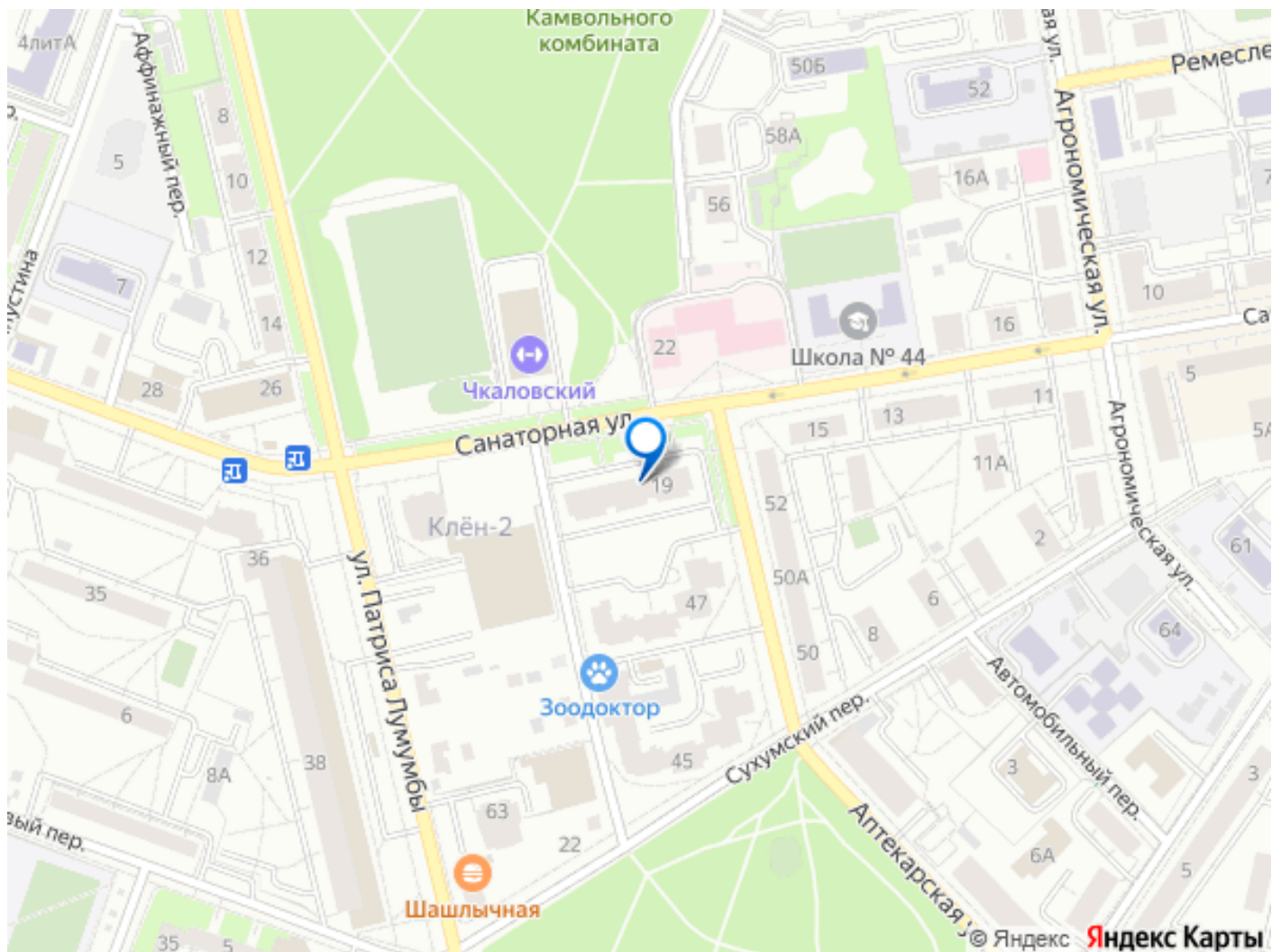
для заметок



поставить небольшую ванную), да еще и в кирпичном доме! Это хороший кирпичный дом, в котором разные квартиры и на площадке всего 6 квартиры. Идеально для тех кто хочет жить в современном доме, но не в современной общаге)) В квартире просто, но есть всё необходимое для проживания! При такой небольшой площади, планировка студии позволяет расположить абсолютно всё: кухонный гарнитур, диван, шкаф, а лоджия это как дополнительный бонус, ведь там стоит шкаф, а это опять дополнительное место для хранения. Дом находится полностью во дворе, вдали от шумных дорог, поэтому в квартире тихо. В доме 2 лифта, в подъездах чисто, ведь в доме свое ТСН (товарищество собственников недвижимости «Санаторная-19».

Коммунальные платежи низкие. РАЙОН: район Чкаловский, мкр. Вторчермет. ДОМ: год постройки 2009. Материал стен: кирпич. Зимой очень тепло, а летом прохладно в квартире!! ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности находятся объекты социального и культурного назначения, остановка общественного транспорта у дома. Для любителей прогулок и созерцания красоты: парк «Зеленая роща». Прямо рядом с домом детский сад №402, школа №44, Уральский колледж бизнеса, управления и технологии красоты. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один совершеннолетний собственник, в собственности с 12.04.2019 года. Покупали по ипотеке Сбербанка. ID объекта в нашей базе: 7341





Move.ru - вся недвижимость России