

Создано: 06.02.2026 в 03:46

Обновлено: 06.02.2026 в 03:46

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.
Бархатская/Блюхера, стр. 1****4 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул.

Бархатская/Блюхера, стр. 1

Квартира

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

11/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

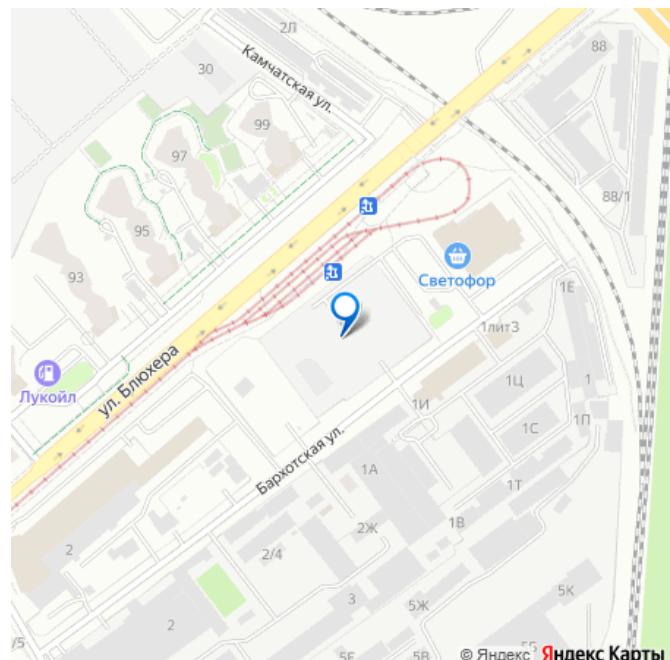
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Студия в ЖК «Шарташ Парк» — выгодная инвестиция под аренду Продаётся студия 20,6 м² в современном жилом комплексе Шарташ Парк от надёжного застройщика Prinzip. Отличный вариант для сдачи в аренду или проживания студента. Основные параметры Площадь: 20,6 м² Этаж: 11 Срок сдачи: IV квартал 2026 года Формат: студия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92889797>

32

Пользователь, Собственник**89251234567**

для заметок

Цена: 4 200 000 ? О квартире

Функциональная планировка без лишних

коридоров — каждый метр работает.

Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Формат студии — самый востребованный в аренде: быстро сдаётся и легко перепродаётся. О доме и районе Современный жилой комплекс с закрытым двором без машин и благоустроенной территорией. Район удобен для студентов и молодых специалистов: транспорт, магазины, городская инфраструктура в шаговой доступности.

Почему это выгодно Цена ниже будущей

рыночной после сдачи дома Аналогичные

квартиры ближе к сдаче стоят дороже

Высокий спрос на аренду студий в этом

районе Подходит как для пассивного дохода,

так и для сохранения капитала Юридическая

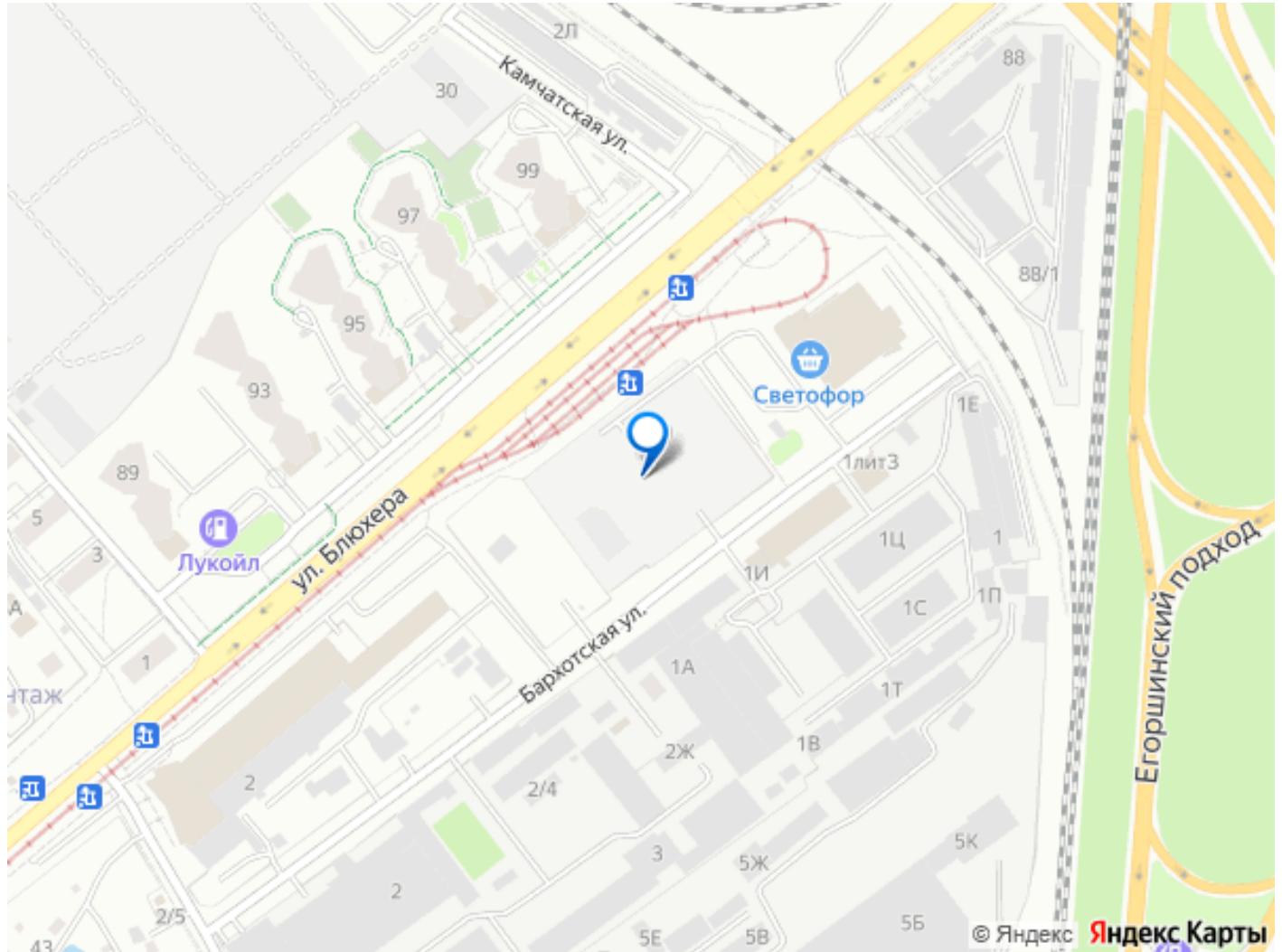
часть Продажа по договору Один

собственник Быстрый выход на сделку Готов

ответить на вопросы и предоставить

планировку и документы. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России