

Создано: 27.11.2025 в 16:33

Обновлено: 05.01.2026 в 23:05

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869537>

34

BAZA Development, BAZA Development

79945092130



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 72А**

6 001 147 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
72А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

8.3 м²

Площадь кухни

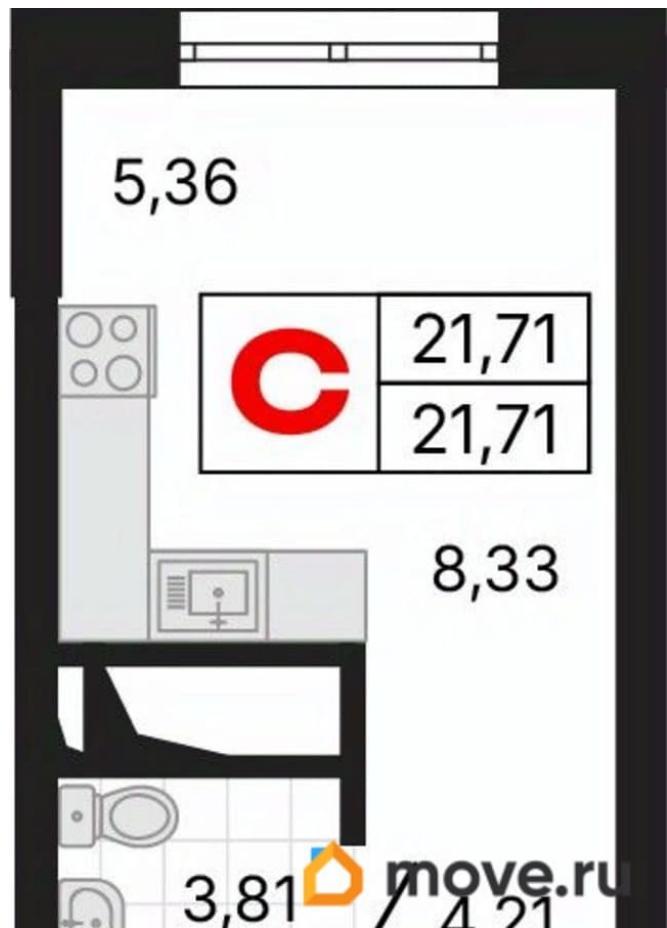
5.4 м²

Общая площадь

21.71 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

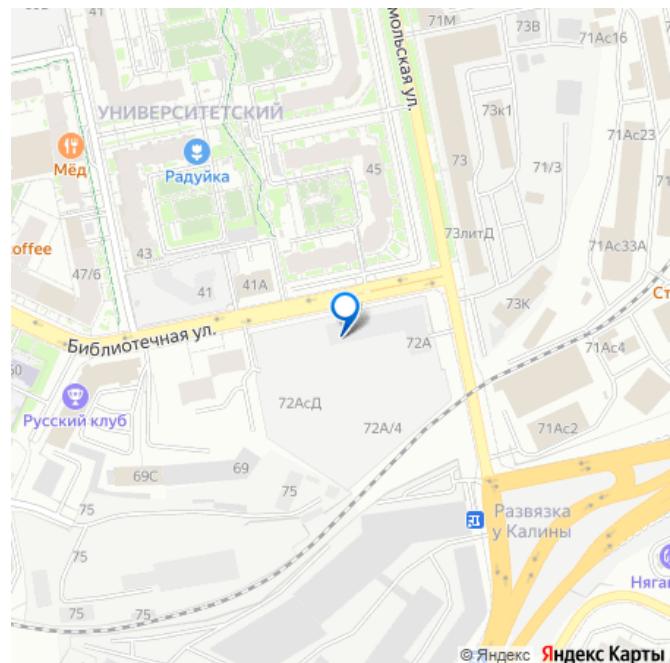
Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Алиса» на 11 этаже. Общая площадь: 21.71 кв.м., площадь гостиной 13.69 кв.м., из которых 5.36 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, высотой 25 этажей.

Квартира находится в 9-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Алиса» — это уникальная коллаборация Яндекс и BAZA Development, где совместно разработана комплектация для оснащения квартир, жизни в доме и развития УК. - Забудьте о ключах: подъезд, паркинг и лифт открываются автоматически.

- Готовые сценарии в один клик:
автоматическое проветривание, контроль отопления и освещения. - Безопасность 24/7: доступ к видеонаблюдению прямо с вашего смартфона, а также датчики протечки. - Каждому новосёлу предоставляется



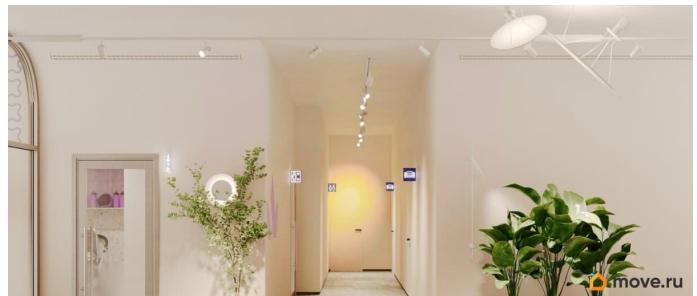
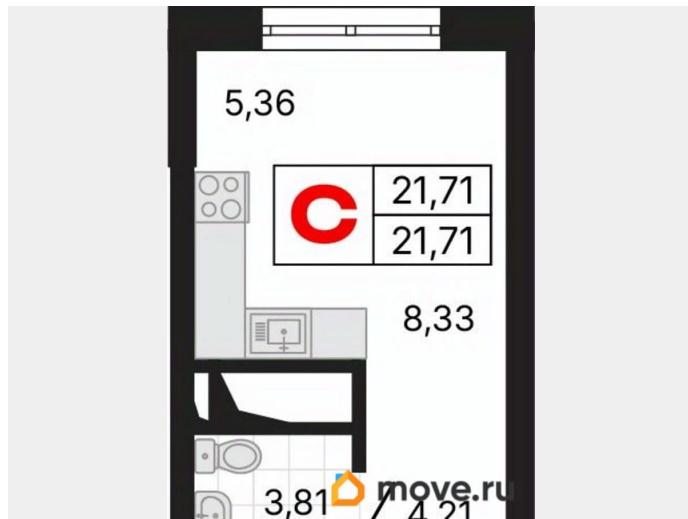
подарочный бокс с умными устройствами.
Локация - Втузгородок. Интеллектуальный
хаб города. Рядом сосредоточены ведущие
вузы, научные центры. Комплекс включает 3
очереди застройки с развитой
инфраструктурой:

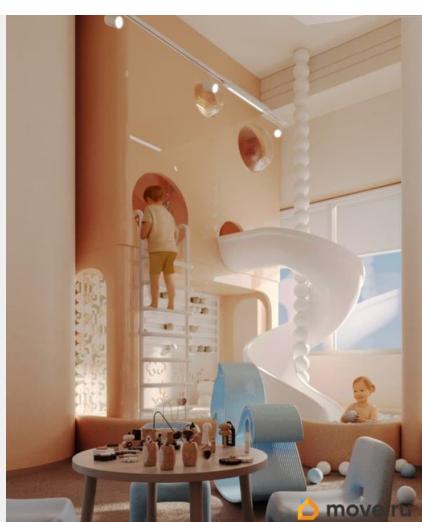
- Комьюнити-центр
- Общая терраса
- Кофейня в лобби
- Падел-корт
- Детский сад
- Подземный паркинг с
автомойкой
- Фитнес с бассейном
- Терраса с
кинотеатром, баром и коворкингом

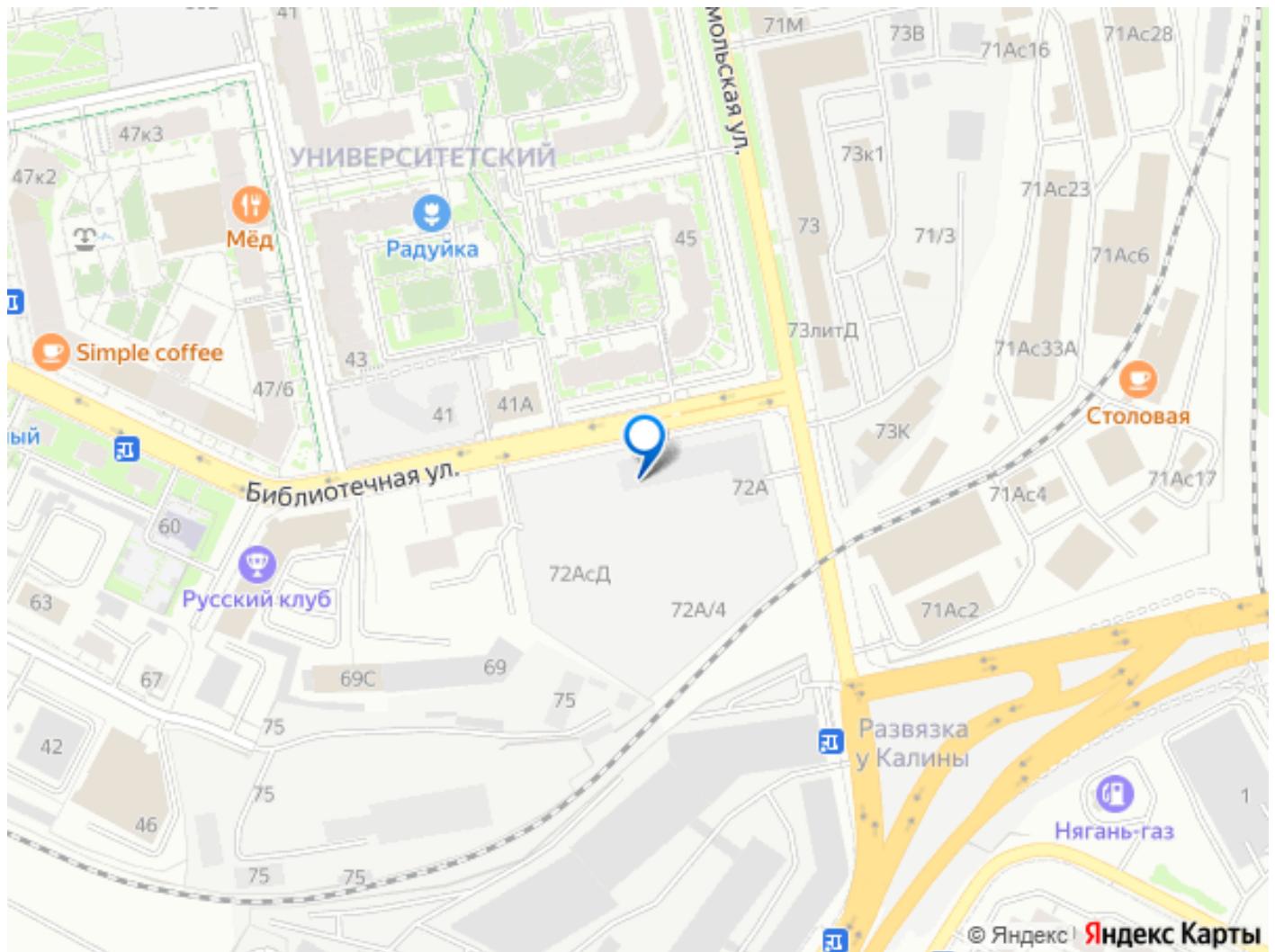
Предлагаем будущим жителям отделку White
Box или три варианта стилистики чистовой
отделки на выбор:

- Акцентный стиль
отделки: общая палитра в теплых бежевых
тонах с акцентной стеной темно-терракотового
цвета.
- Классический стиль отделки: мягкие
нейтральные оттенки, стена оливкового цвета.
- Стиль отделки УРБАН-ЛОФТ:
индустриальная эстетика с контрастом
белого и черного, бетонные потолки,
открытая подводка, стены под кирпич.

#26gaSg







Move.ru - вся недвижимость России