

Создано: 08.12.2025 в 18:17

Обновлено: 11.12.2025 в 08:06

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2

5 133 686 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.1 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

21.71 м²

Этаж

12/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

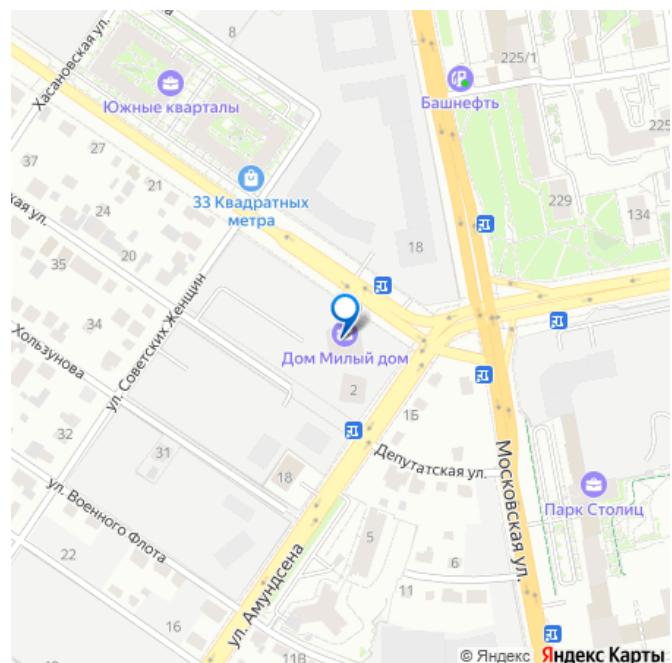
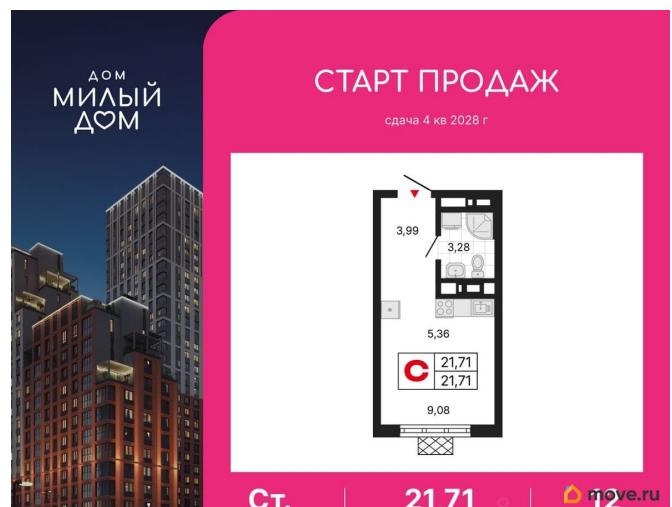
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872597>

32

BAZA Development, BAZA Development

79945091853

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Успейте забронировать на этих условиях!

Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 570,410 RUB. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем!

1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 12 этаже.

Общая площадь: 21.71 кв.м., площадь гостиной 14.44 кв.м., из которых 5.36 кв.м.

выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 6 до 30 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 30 этажей в корпусе 2. На этаже 5 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе.

Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой, общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное

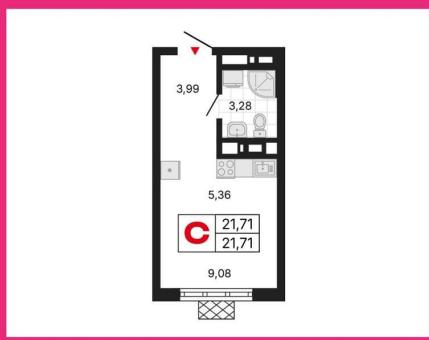
проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговорки, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#zM989e



СТАРТ ПРОДАЖ

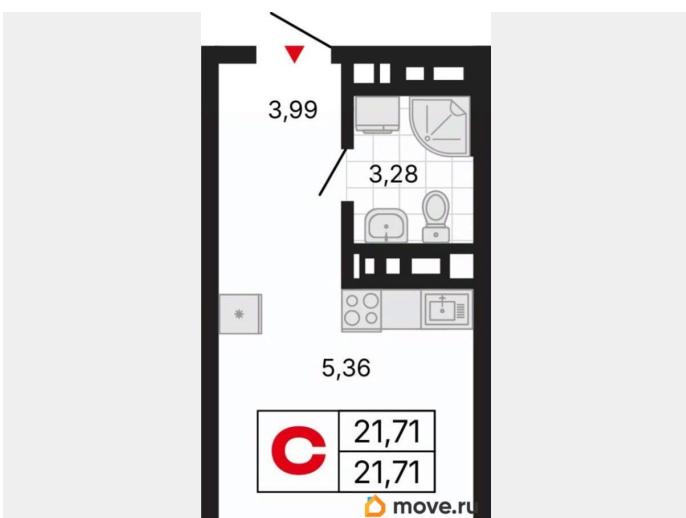
сдача 4 кв 2028 г

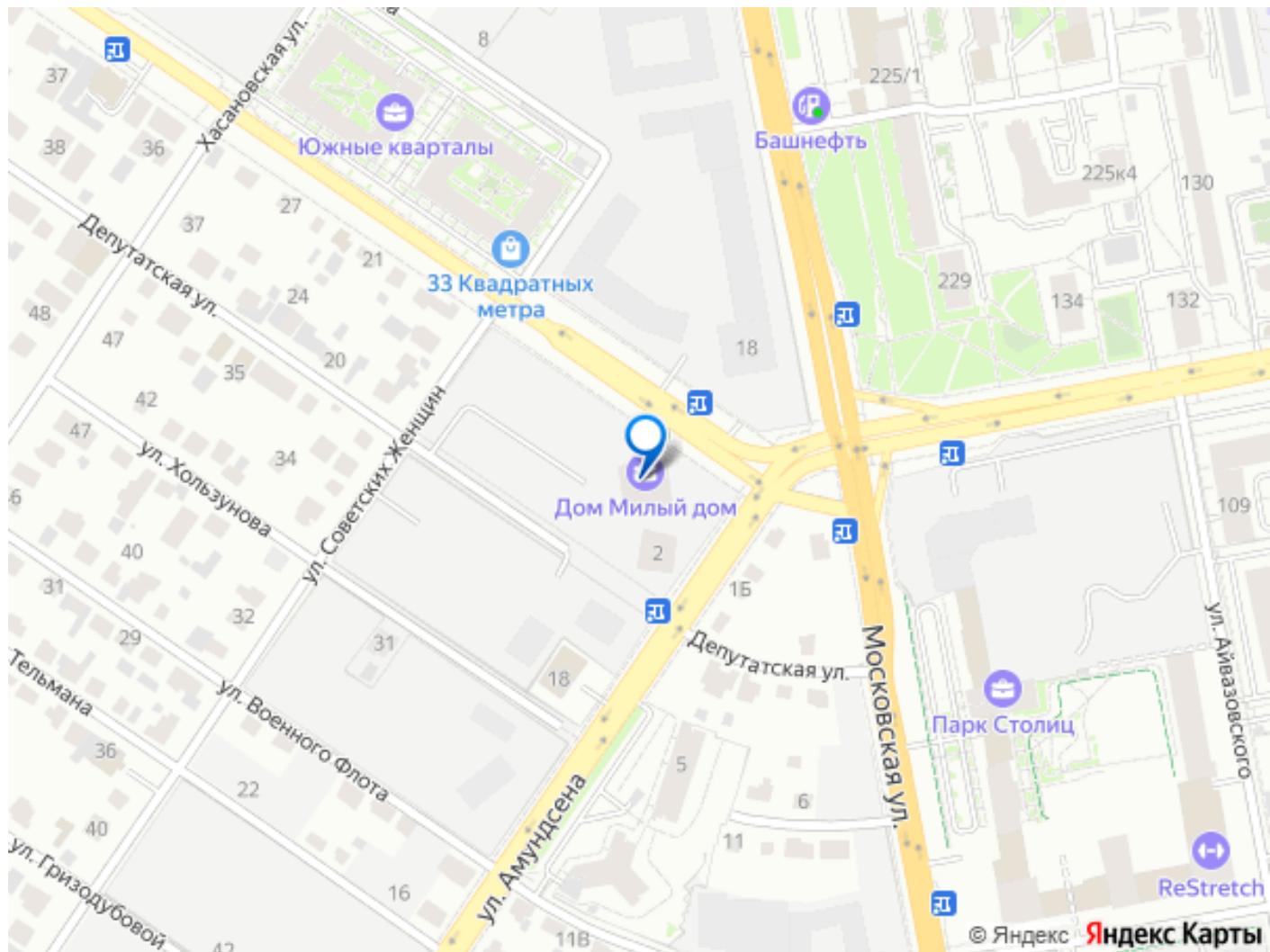


Ст.

21,71

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России