move.ru
10 лет вместе

Создано: 13.03.2026 в 04:17

Обновлено: 14.03.2026 в 04:17

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9291605173

Брусника Екатеринбург, Брусника Екатеринбург

89251234567

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гастелло, 19

4 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гастелло, 19

Улица

улица Гастелло

для заметок

Квартира

Общая площадь	21.7 м^2
Этаж	5/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

Описание

Студия в районе Шишимская горка. Особенности планировки: балкон, второй свет, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: ШГР06-Ж1.5.4. «Шишимская горка» — район, состоящий из замкнутых кварталов переменной этажности и башен-

доминант. Он расположен на Уктусе, в одной из старейших частей Екатеринбурга. Вокруг уже сформирована необходимая инфраструктура. Рядом — две крупных автомобильных развязки (объездная дорога и Кольцовский тракт), Уктусский лесопарк, торговый центр «Глобус», аквапарк, ледовая арена, океанариум, кинотеатр, школы и детские сады. До ближайшей станции метро — 15 минут на общественном транспорте. В основе каждого проекта — принцип mixed-use, который подразумевает объединение в пределах одной локации коммерческой, жилой и развлекательной функций. На первых этажах расположены коммерческие помещения: магазины, кафе, аптеки, спортивные центры и другие полезные сервисы. Между собой кварталы соединены широким пешеходным бульваром с игровыми и спортивными площадками, деревьями и кустарниками, привезенными из европейских питомников. Всего более 30 видов растений. Концепцию благоустройства архитекторы построили на принципах скандинавского натурализма, сочетающего в себе функциональность, простоту и сдержанность. Двор дома — «Каньон», это крупный парк, который связывает все очереди строительства и располагается на рельефе с перепадом до 40 метров. Каньон представляет собой каскад ландшафтных зон, связанных рампами и лестницами, которые зигзагом поднимаются в сторону горы Уктус. Стилистически и идеологически ландшафт выполнен в скандинавском стиле. (AQID02551569)

БРУСНИКА

Обменяй квартиру на новую

Move.ru - вся недвижимость России