

Создано: 23.10.2025 в 15:42

Обновлено: 27.11.2025 в 00:47

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Рощинская улица**

**3 530 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

## Описание

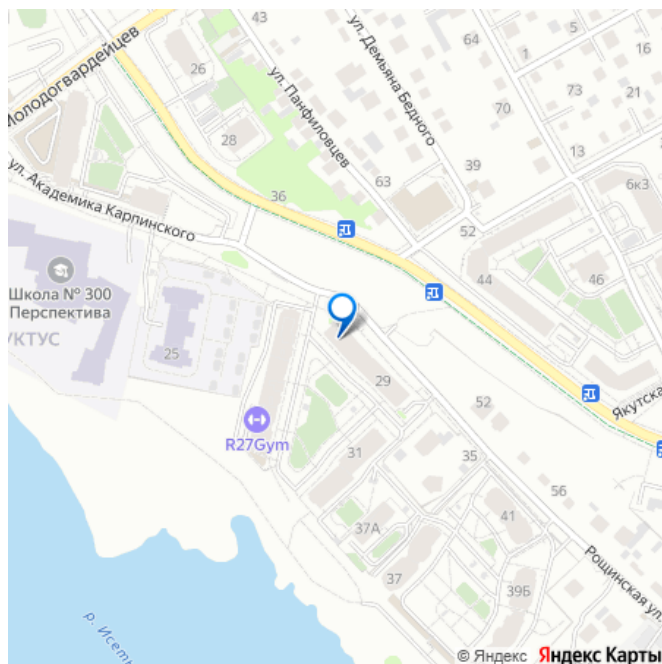
Продаётся квартира -студия, солнечная, с панорамным видом на Нижне-Исетский пруд в монолитном доме. Общая площадь 22 кв.м (без учета лоджии 4м ) на 16 этаже. Выполнен косметический ремонт, на полу ламинат. Сан узел выложен кафельной

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285961281>

Агент

**79000000000**

для заметок



плиткой, акриловая ванна. Покупателю остается кухонный гарнитур, кондиционер, шкаф-купе. В доме установлена своя газовая котельная, низкие коммунальные платежи. Вокруг ЖК развитая инфраструктура: парикмахерские, аптеки, магазины, школы Перспектива № 300, и дет. садики. Территориально в шаговой доступности ТЦ Глобус, Аквапарк, Океанариум, термальный источник Баден-БАДЕН, Уктусские горы. Хорошая транспортная развязка. Обременений нет, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник. ID объекта в нашей базе: 6598

