

Создано: 17.11.2025 в 08:36

Обновлено: 08.12.2025 в 13:44

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рощинская, 29**

**3 530 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 29

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

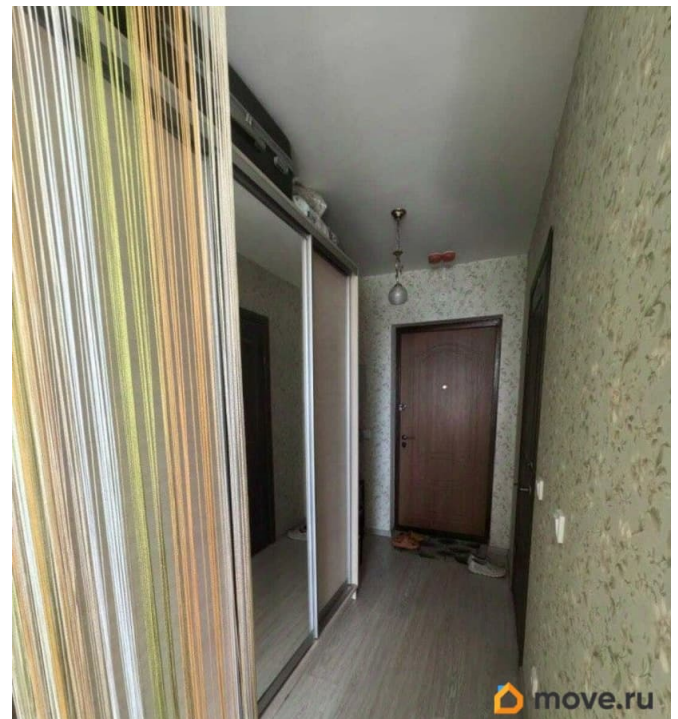
да

возможна ипотека

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286643860>

**Елена Николаевна, Регион-Маркет**  
**79122630889**

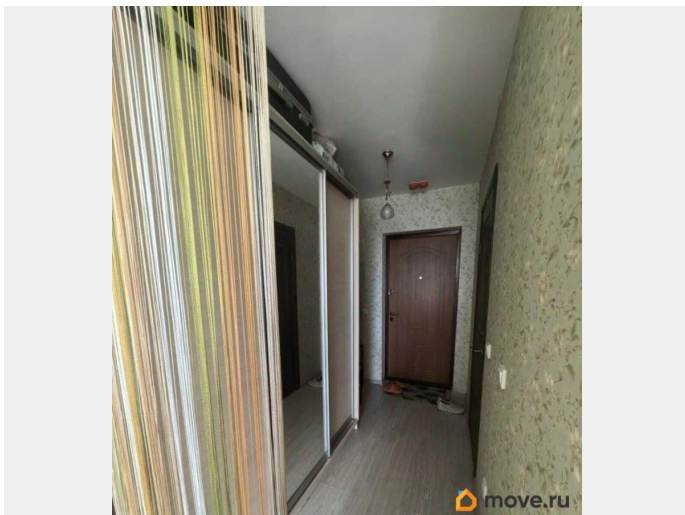
для заметок

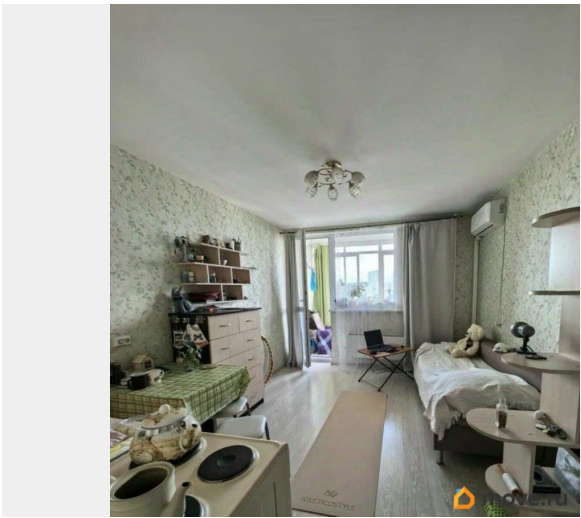
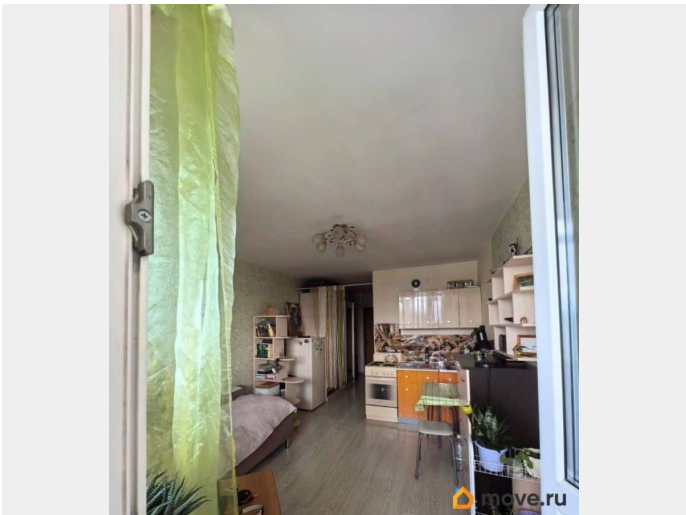
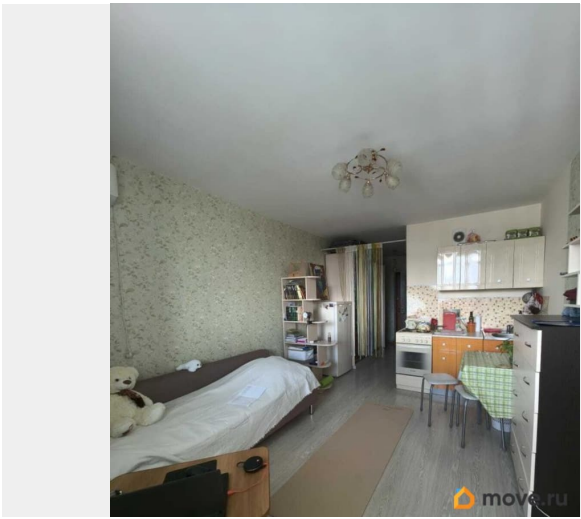


## Описание

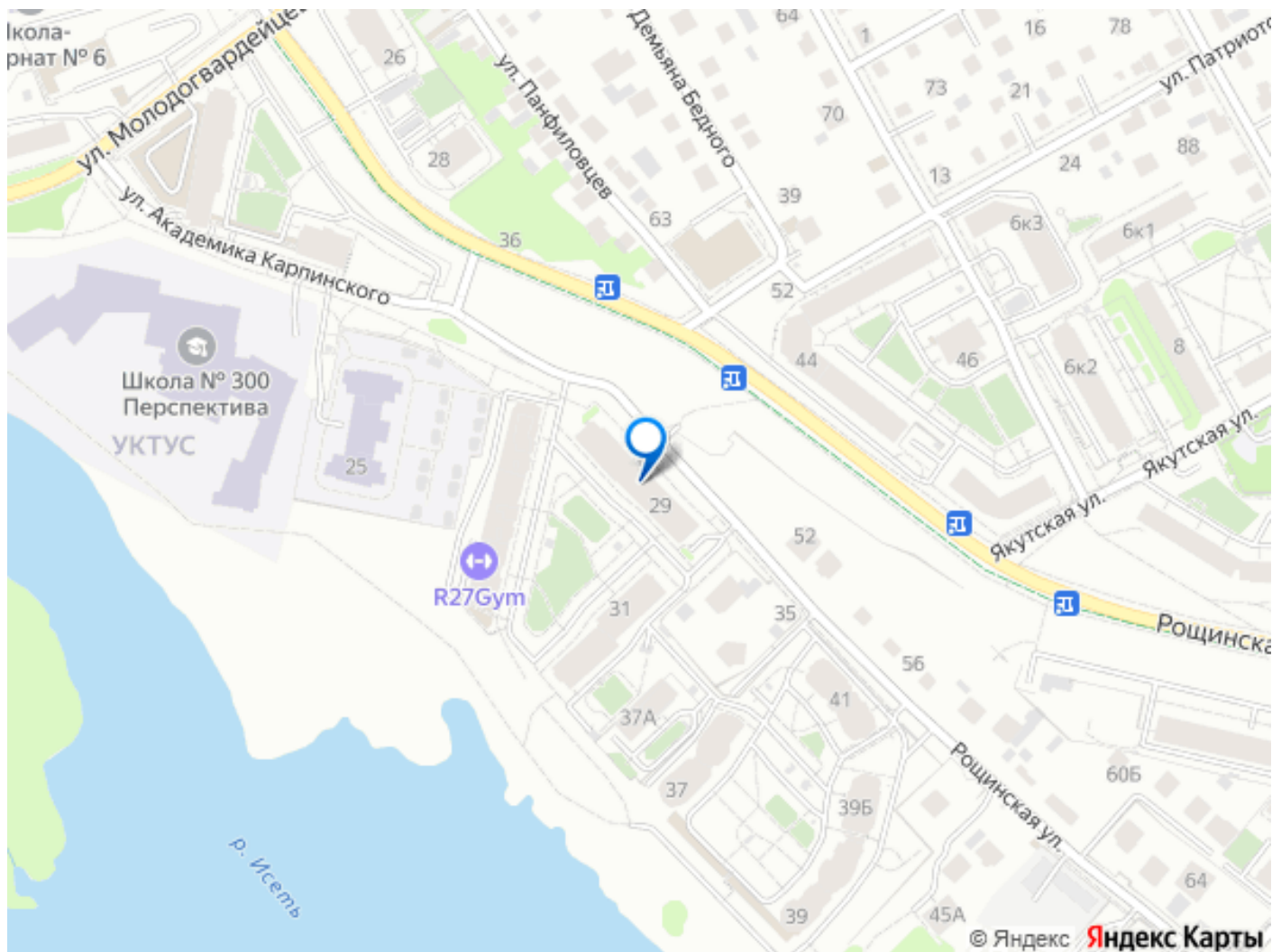
Продаётся квартира -студия, солнечная, с панорамным видом на Нижне-Исетский пруд в монолитном доме. Общая площадь 22 кв.м (без учета лоджии 4м ) на 16 этаже.

Выполнен косметический ремонт, на полу ламинат. Сан узел выложен кафельной плиткой, акриловая ванна. Покупателю остается кухонный гарнитур, кондиционер, шкаф-купе, 2 стеллажа, стол кухонный, журнальный столик, 3 табуретки, стул, диван раскладной, кухонный гарнитур, мойка, холодильник, электроплита. В санузле: стиральная машина, ванна акриловая, раковина, шкафчик, зеркало В доме установлена своя газовая котельная, низкие коммунальные платежи. Вокруг ЖК развитая инфраструктура: парикмахерские, аптеки, магазины, школы Перспектива 300, и дет. садики. Территориально в шаговой доступности ТЦ Глобус, Аквапарк, Океанариум, термальный источник Баден-БАДЕН, Уктусские горы. Хорошая транспортная развязка. Обременений нет, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник. ID объекта в нашей базе: 6598









Move.ru - вся недвижимость России