

Создано: 12.02.2026 в 04:22

Обновлено: 14.02.2026 в 04:35

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Шефская, 22**

**5 830 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Шефская, 22

Улица

[улица Шефская](#)

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

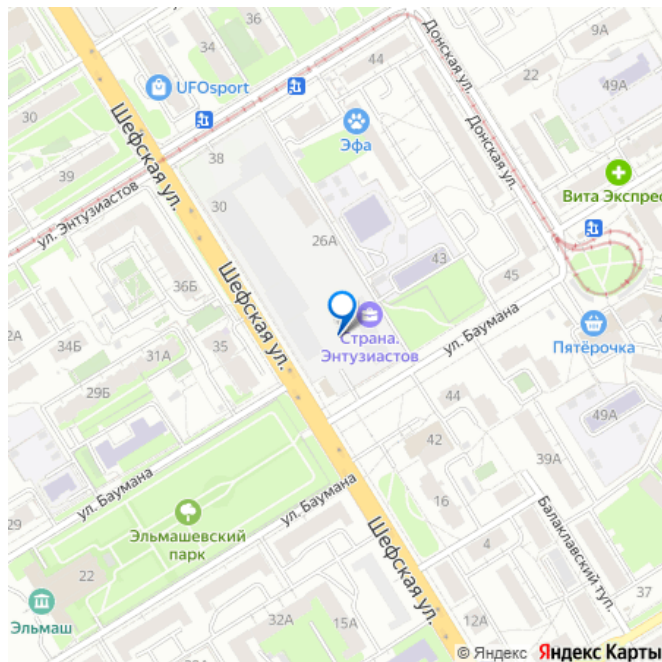
Новая квартира в ЖК «?Страна.Энтузиастов» напрямую от федерального застройщика «?Страна Девелопмент». Продается студия на 18 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 21,71 кв. м. ЖК «?Страна.Энтузиастов» Жилой

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896603>  
23

**Страна Девелопмент. ЕКБ, Страна  
Девелопмент. ЕКБ**

**89251234567**

для заметок



комплекс «?Страна.Энтузиастов» — это уютный квартал на севере Екатеринбурга, в центре Эльмаша. Здесь органично соединяются природа и умные технологии. Главной точкой притяжения станет «зелёная» городская гостиная, которая объединит жителей района. А значимой социальной особенностью проекта выступит муниципальный детсад на 100 мест.

Преимущества • Городская гостиная для отдыха жителей и гостей — мы вдохновились энергией народной стройки и огромным желанием сделать свой дом лучше и уютнее.

Ведь в середине XX века на Эльмаше кипела заводская жизнь, лился металл, инженеры и рабочие.

• У каждого дома свой приватный двор окружен «?зеленью», которая будет цвести весь год. Двор мы разделили на несколько зон: для детей младшего и среднего возраста, релакс пространство с гамаками и подвесными креслами,

спортивная зона с воркаут и настольным теннисом.

• На первых этажах находятся торговые и офисные помещения. В них располагаются полезные сервисы для жителей: рестораны, магазины, пекарни, кофейни, аптеки, салоны красоты и пункты выдачи заказов. Для каждого помещения спроектирован отдельный вход, витражное остекление и место под вывеску. Отделка

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы. Дизайнерская отделка При покупке квартиры в ЖК

«Страна.Энтузиастов» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. 4 стиля отделки ванной и 5 стилей отделки комнат на выбор. Кухня от застройщика Одна из удобных опций от Страны — приобретение

кухни в ипотеку при покупке опции «Ремонт».  
Доступно 4 стиля на выбор: дерево, керамика, мрамор, бетон. Умный дом Система «Умный дом» создаст новый уровень комфорта. Управление светом с помощью голоса, получение последней информации о ситуации в квартире во время отпуска или рабочего дня — и другие преимущества включены в пакет. Способы покупки Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала -100% оплата наличными



