

Создано: 10.02.2026 в 03:48

Обновлено: 10.02.2026 в 03:48

**Свердловская область, Екатеринбург, ул Э.С.Яламова**

**5 267 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул Э.С.Яламова

Улица

[улица Э.С.Яламова](#)

## Квартира

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/32

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Новая квартира в ЖК «Сибирский сад» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается студия на 17 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 22,22 кв. м. Жилой комплекс «Сибирский сад» —

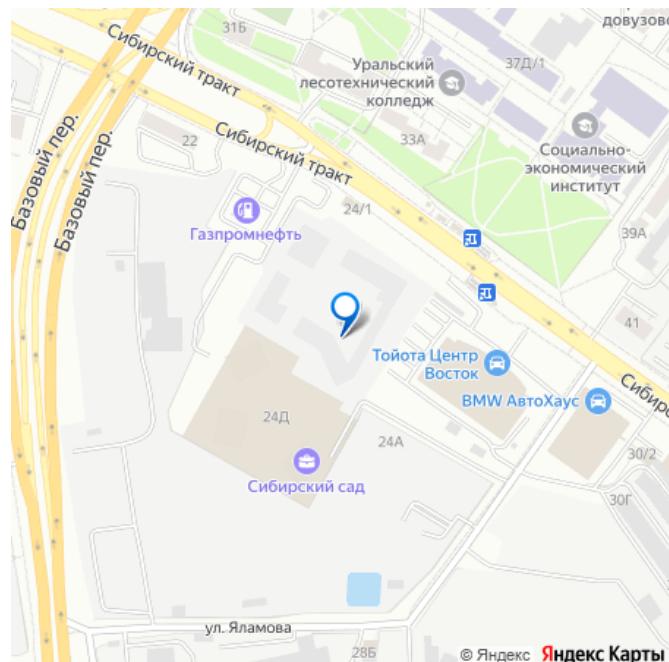
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92893804>

84

**Страна Девелопмент. ЕКБ, Страна Девелопмент. ЕКБ**

**89251234567**

для заметок



первый проект от федерального застройщика «Страна Девелопмент» в Екатеринбурге.

Квартал объединил в себе близость к природе и современному ритму жизни мегаполиса. Жителей ждёт живописный город-сад с приватными дворовыми территориями, большой пешеходный бульвар и собственный летний кинотеатр.

Преимущества • Главная особенность жилого комплекса — огромный двор-сад с приватной территорией и собственным бульваром.

Озеленение продумано с учётом сезонности растений. У каждого дома расположатся детские площадки, воркаут-зоны, арт-объекты и места для тихого отдыха. А для дополнительного комфорта входы во двор оборудованы системой FaceID. • В ЖК предусмотрен подземный паркинг на 333 машиноместа, в который можно попасть из любой секции, не выходя из дома.

Сохранность автомобилей гарантирует охрана и круглосуточная система видеонаблюдения. • Сквозные парадные, спроектированные по принципу безбарьерной среды, с прозрачными входными группами обеспечивают естественное освещение и дополнительную безопасность. Все лобби выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. В каждом предусмотрены колясочные и велосипедные.

Отделка Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы. Дизайнерская отделка При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. 4 стиля отделки ванной и 5 стилей отделки комнат на выбор. Кухня от застройщика Одна из удобных опций от Страны — приобретение кухни в ипотеку при

покупке опции «Ремонт». Доступно 4 стиля на выбор: дерево, керамика, мрамор, бетон. Умный дом Система «Умный дом» создаст новый уровень комфорта. Управление светом с помощью голоса, получение последней информации о ситуации в квартире во время отпуска или рабочего дня — и другие преимущества включены в пакет. Способы покупки Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала -100% оплата наличными







