

🕒 Создано: 25.04.2024 в 15:51  
Обновлено: 07.11.2025 в 08:02

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Базовый, 48**

**3 650 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Базовый, 48

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Базовый переулок](#)

**Квартира**

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

1/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

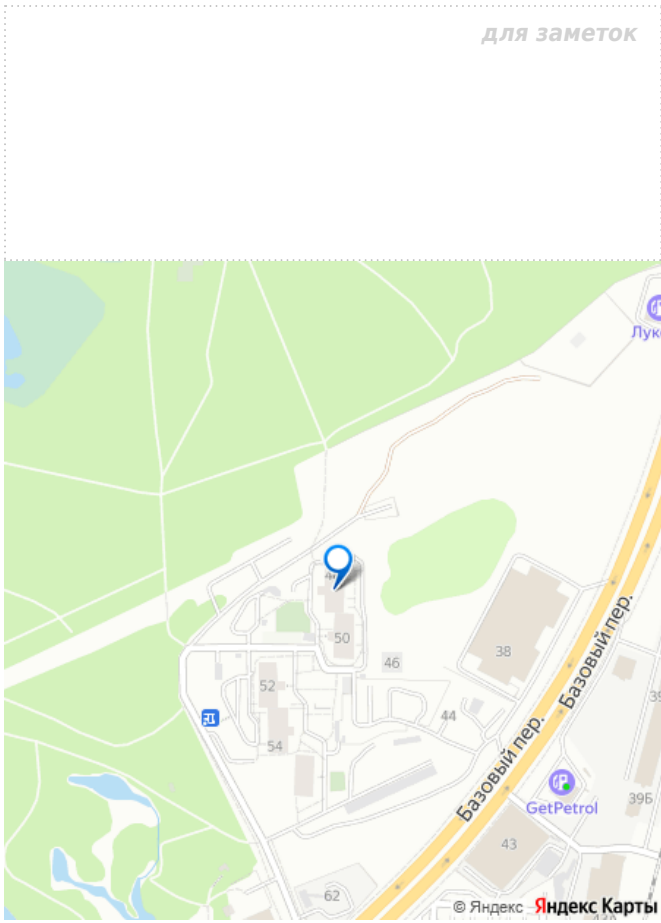
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

**Описание**



Продается полностью укомплектованная и меблированная квартира-студия с самой лучшей планировкой и правильной формы (большая гостиная, функциональный коридор, полноценная ванная комната).  
Отдельный подъезд для 7 квартир, расположенных на 1-м этаже данного дома (спецпроект). Поэтому в подъезде маленький трафик: чистота и порядок, порядочные соседи. Высокие потолки. Дом находится в парковой зеленой зоне. Тишина и чистый воздух обеспечены. Для любителей прогулок возле дома дополнительный вход в ЦПКиО им. Маяковского. Хорошая детская площадка, футбольное поле. В шаговой доступности автобусная остановка, ТЦ Леруа Мерлен, БЦ «Деловой Квартал», ресторан, через парк Маяковского конечная трамвая на Мичурина-Ткачей. Есть арендатор, который при вашем желании готов остаться в студии.

