

Создано: 31.12.2025 в 09:24

Обновлено: 05.01.2026 в 23:54

**3 585 600 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92877556>

27

**ЛСР. Недвижимость, ЛСР.**  
**Недвижимость**

**79945090032**

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

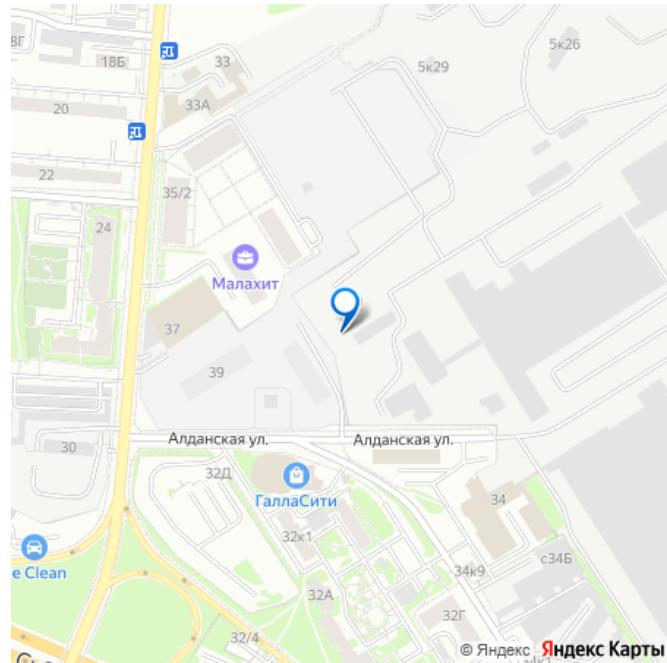
да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия, площадью 22.5 м<sup>2</sup> в монолитной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных

средств, есть рассрочка. Жилая площадь 10.1 м<sup>2</sup>, кухня 5 м<sup>2</sup>, чистовая отделка. Раздельных санузлов - нет, балконов - нет, лоджий - нет. Квартира располагается на 2 этаже 15-этажного дома в ЖК Малахит. Застройщик - ЛСР, сдача дома - III квартал 2027 года.

Парковка автомобилей - наземная.

Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой комплекс «Малахит» - новый квартал площадью 25 га в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга высотностью 10-26 этажей. Высотность 10-26 этажей Жилой комплекс «Малахит» - находится в микрорайоне ЖБИ Кировского района Екатеринбурга Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



