

Создано: 12.02.2026 в 04:55

Обновлено: 12.02.2026 в 04:55

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896684>
12

Алексей, Риелтор

89251234567

Свердловская область, Екатеринбург, пр-т Космонавтов, 9

3 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, пр-т Космонавтов, 9

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

6/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся по переуступке от физического лица студия 22 м?, с лоджией в новом ЖК 9 Космонавтов. ?Возможна только стандартная ипотека на строящееся жилье, по переуступке нет льготных программ (семейная и it). ?Квартиру никак не

для заметок



посмотреть в живую - это строящийся объект

Ключевые параметры: Площадь: 22 м² Этаж:

6/29 Срок сдачи: 1 квартал 2026 года

(передача ключей — 3 квартал 2026) Класс

дома: Комфорт Технология строительства:

Монолит-кирпич Отделка: Предчистовая

(white box) О жилом комплексе: ЖК 9

Космонавтов — это современный проект с

автономной газовой котельной, которая

гарантирует тепло и независимость от

коммунальных служб. В доме предусмотрен

удобный подземный паркинг. Локация

предлагает развитую инфраструктуру: всё

для жизни (магазины, аптеки, школы и

детские сады) находится в шаговой

доступности. Отделка и готовность к

ремонту: Квартира сдаётся с предчистовой

отделкой — идеальный чистый лист для

воплощения ваших дизайнерских идей. Вам

не придётся тратить на черновые работы:

Стены и потолки выровнены (оштукатурены).

Звукоизолирующая цементная стяжка пола с

защитным слоем «Изолон». В санузле

выполнена надёжная гидроизоляция.

Установлена металлическая входная дверь с

глазком и декоративной отделкой.

Идеальный старт: Небольшая площадь и

выгодная цена делают эту студию лучшим

решением для первой собственной квартиры

или инвестиции. Экономия на ремонте:

Полностью готова к чистовой отделке без

лишних затрат. Надёжность: Монолитно-

кирпичная технология, утепление и

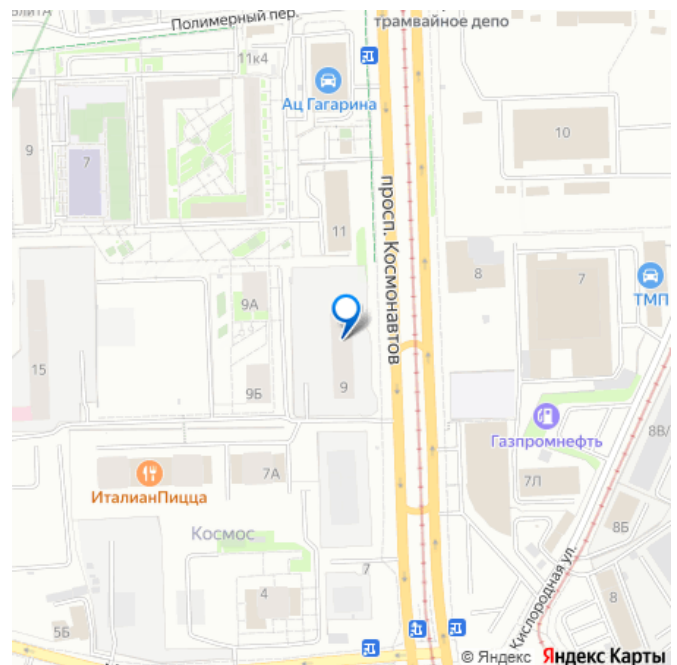
автономное отопление обеспечивают

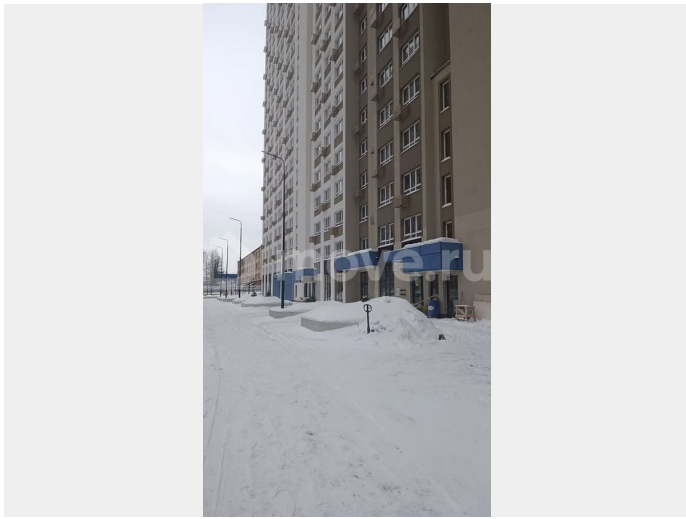
комфорт и долговечность. Сделайте первый

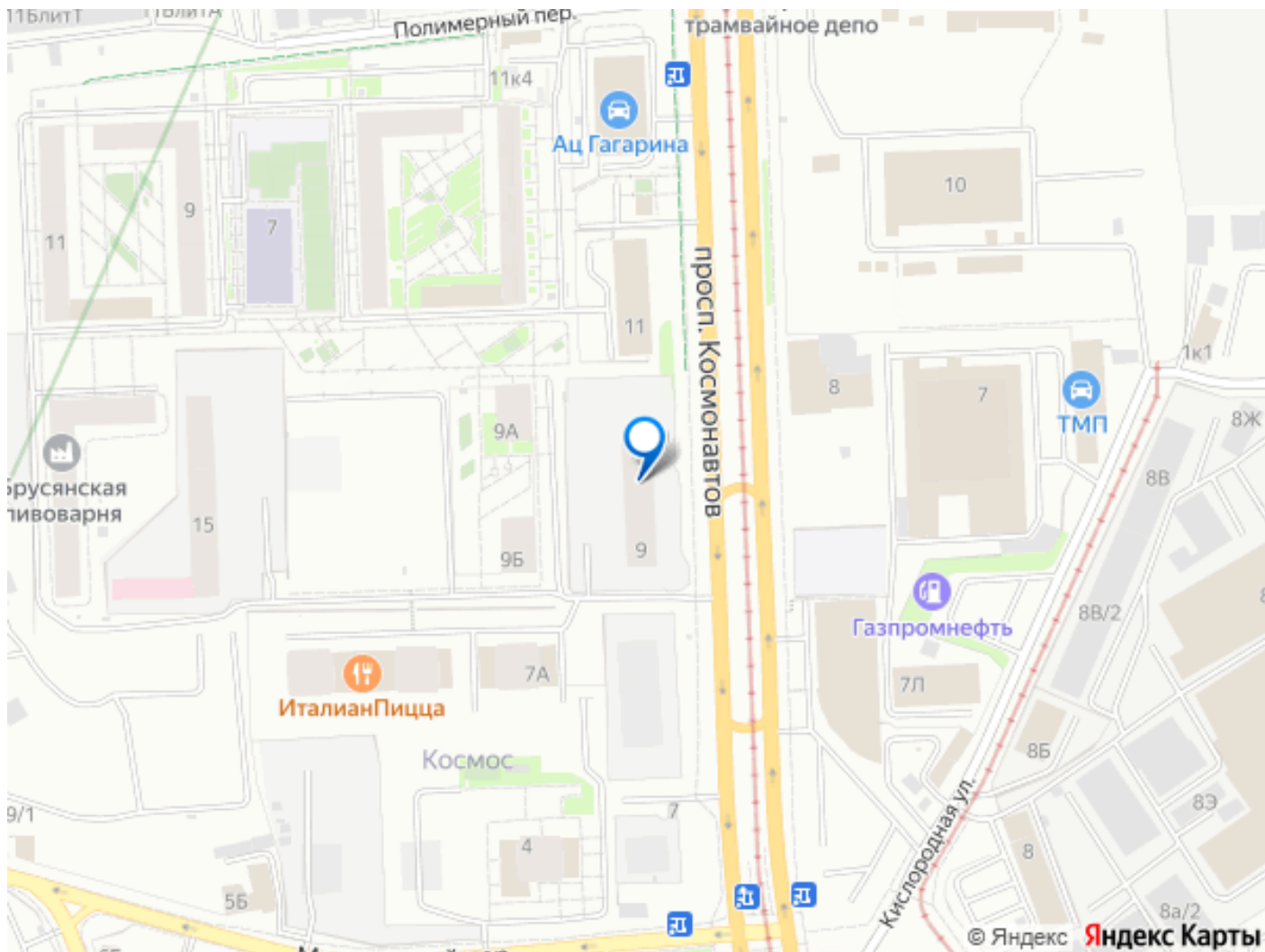
шаг к собственному жилью или выгодному

вложению! Свяжитесь со мной для более

подробной консультации.







Move.ru - вся недвижимость России