

Создано: 12.02.2026 в 04:55

Обновлено: 01.04.2026 в 04:39

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896684>
12

Алексей, Риелтор

89251234567

Свердловская область, Екатеринбург, пр-т Космонавтов, 9

3 799 000 ₹

Свердловская область, Екатеринбург, пр-т Космонавтов, 9

Улица

[проспект Космонавтов](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

6/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

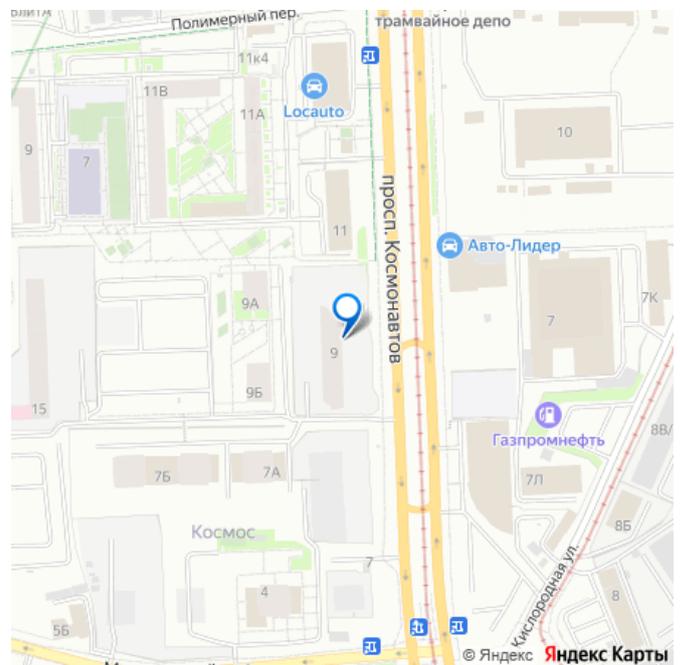
Описание

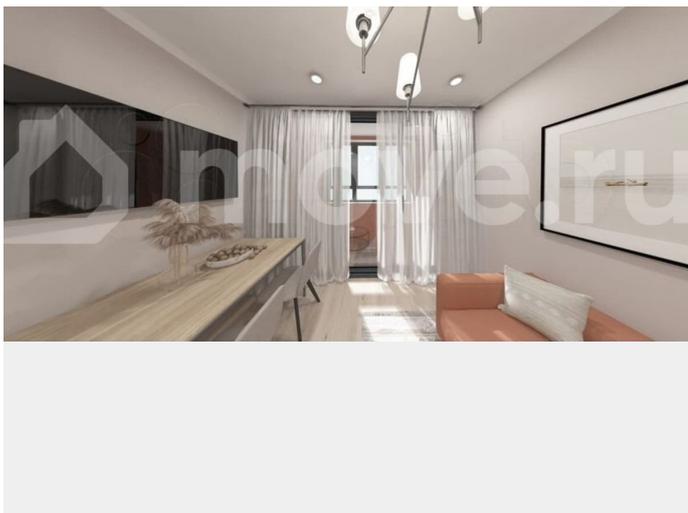
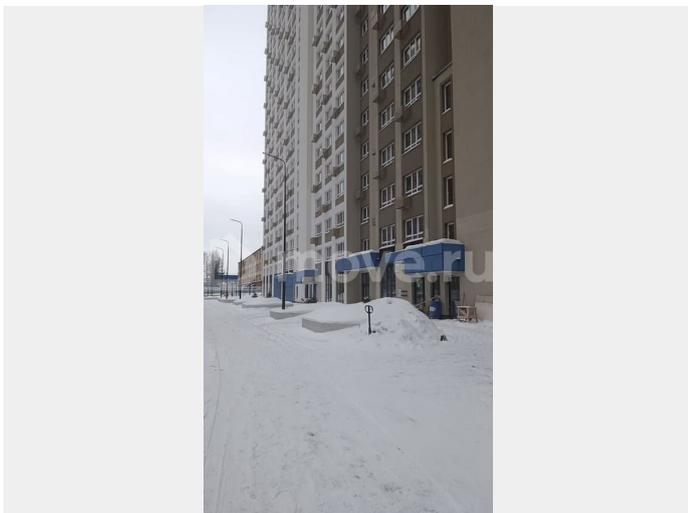
Продаётся по переуступке от физического лица студия 22 м?, с лоджией в новом ЖК 9 Космонавтов. ?Возможна только стандартная ипотека на строящееся жилье, по переуступке нет льготных программ (семейная и it). ?Квартиру никак не

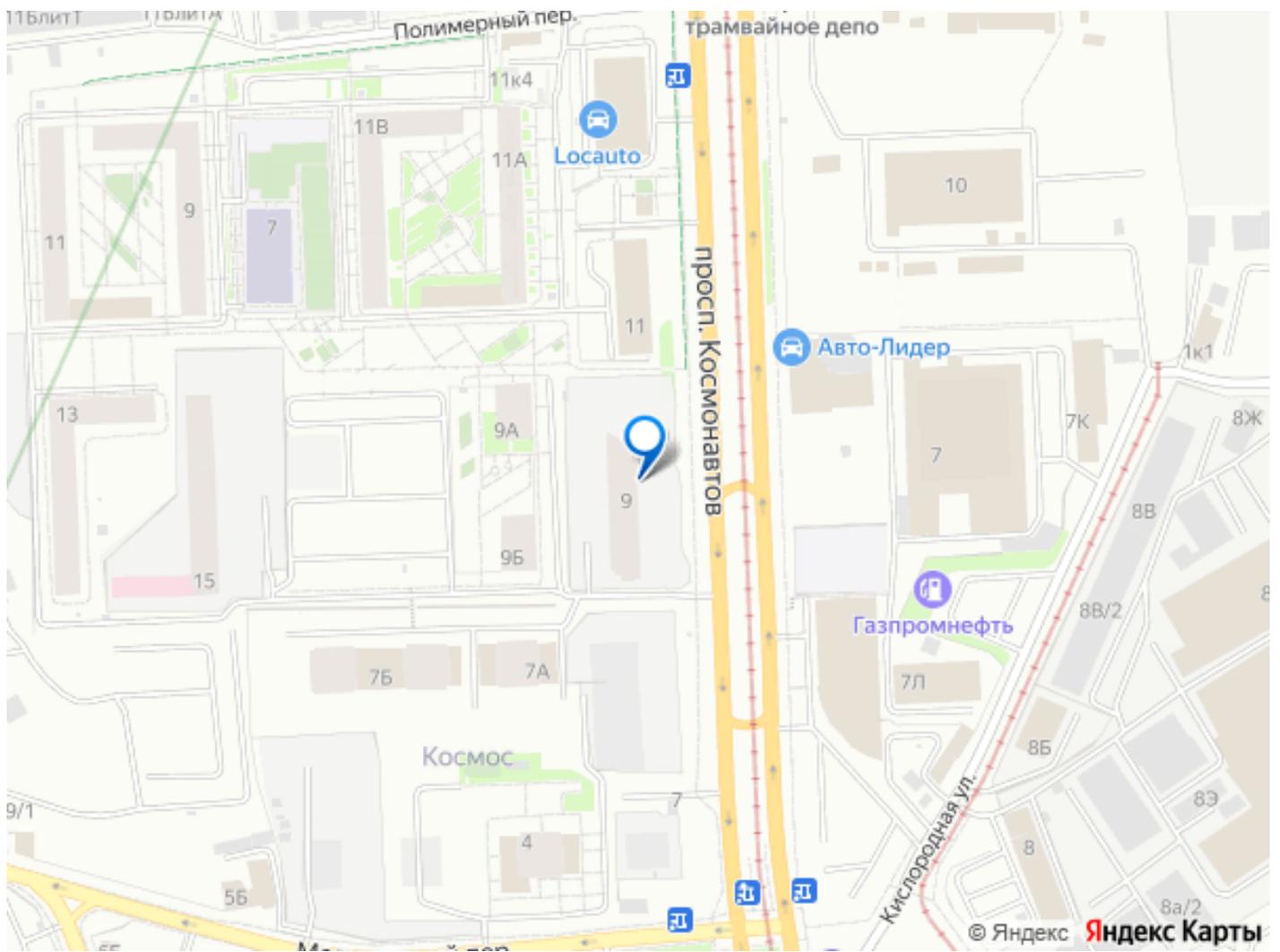


посмотреть в живую - это строящийся объект

Ключевые параметры: Площадь: 22 м² Этаж: 6/29 Срок сдачи: 1 квартал 2026 года (передача ключей — 3 квартал 2026) Класс дома: Комфорт Технология строительства: Монолит-кирпич Отделка: Предчистовая (white box) О жилом комплексе: ЖК 9 Космонавтов — это современный проект с автономной газовой котельной, которая гарантирует тепло и независимость от коммунальных служб. В доме предусмотрен удобный подземный паркинг. Локация предлагает развитую инфраструктуру: всё для жизни (магазины, аптеки, школы и детские сады) находится в шаговой доступности. Отделка и готовность к ремонту: Квартира сдаётся с предчистовой отделкой — идеальный чистый лист для воплощения ваших дизайнерских идей. Вам не придётся тратить на черновые работы: Стены и потолки выровнены (оштукатурены). Звукоизолирующая цементная стяжка пола с защитным слоем «Изолон». В санузле выполнена надёжная гидроизоляция. Установлена металлическая входная дверь с глазком и декоративной отделкой. Идеальный старт: Небольшая площадь и выгодная цена делают эту студию лучшим решением для первой собственной квартиры или инвестиции. Экономия на ремонте: Полностью готова к чистовой отделке без лишних затрат. Надёжность: Монолитно-кирпичная технология, утепление и автономное отопление обеспечивают комфорт и долговечность. Сделайте первый шаг к собственному жилью или выгодному вложению! Свяжитесь со мной для более подробной консультации.







Move.ru - вся недвижимость России