

Создано: 09.10.2025 в 13:41

Обновлено: 08.12.2025 в 13:04

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рощинская, 29

3 395 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 29

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

1.8 м²

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

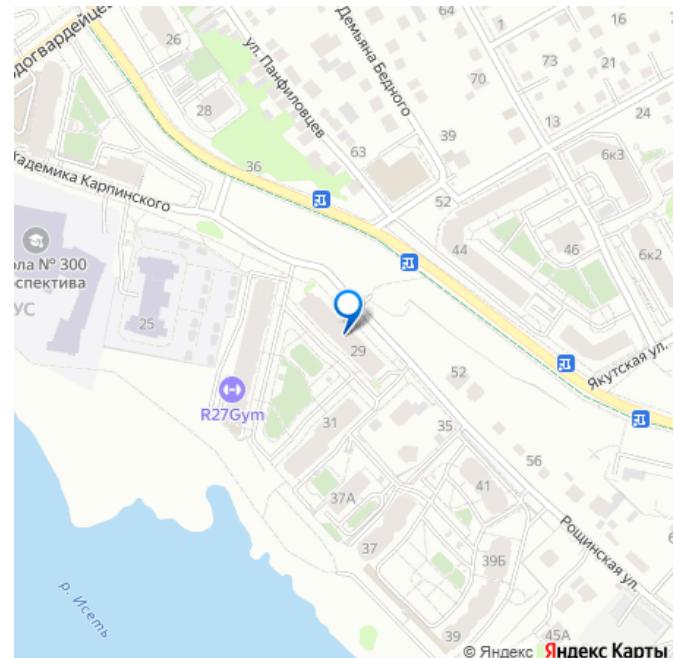
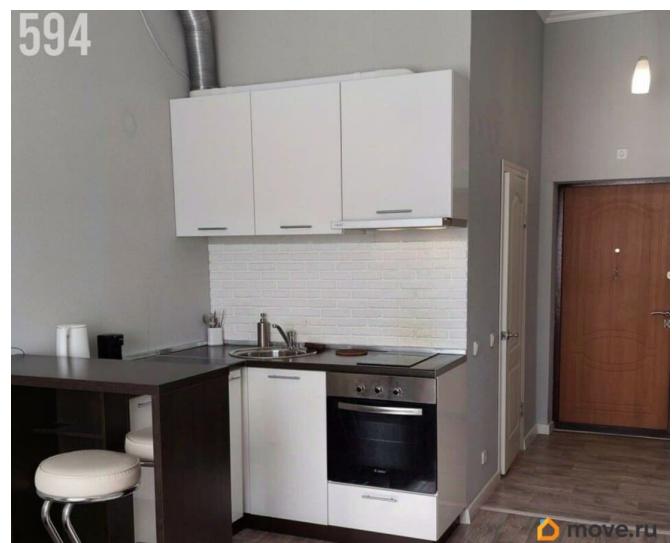
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856014>

11

Екатерина Микушина, ДОМОКОМ

79122335078

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

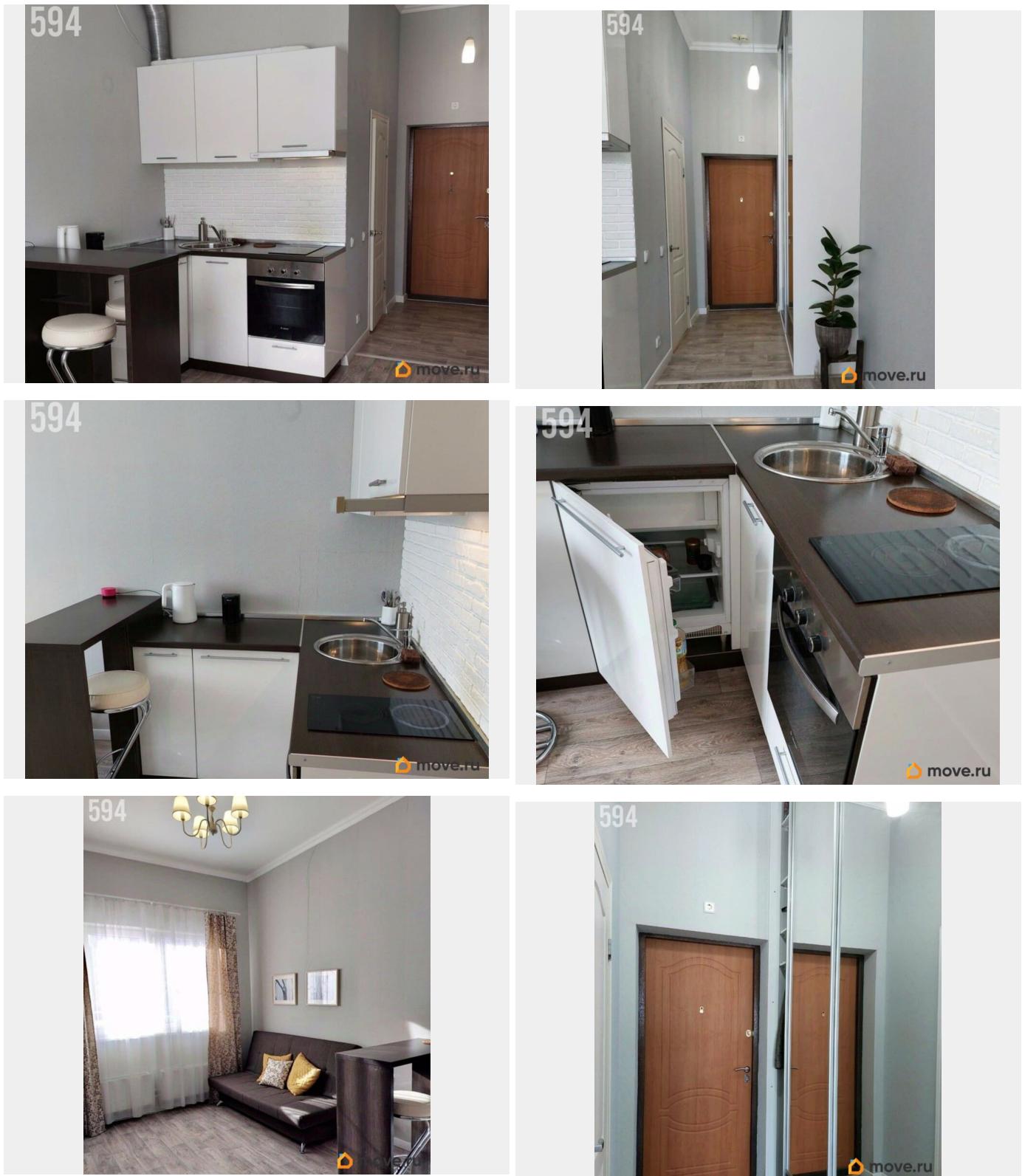
Объект 594. Арт. 119525042 К продаже готова отличная студия в одном из самых экологичных районов города. Плюсы квартиры:

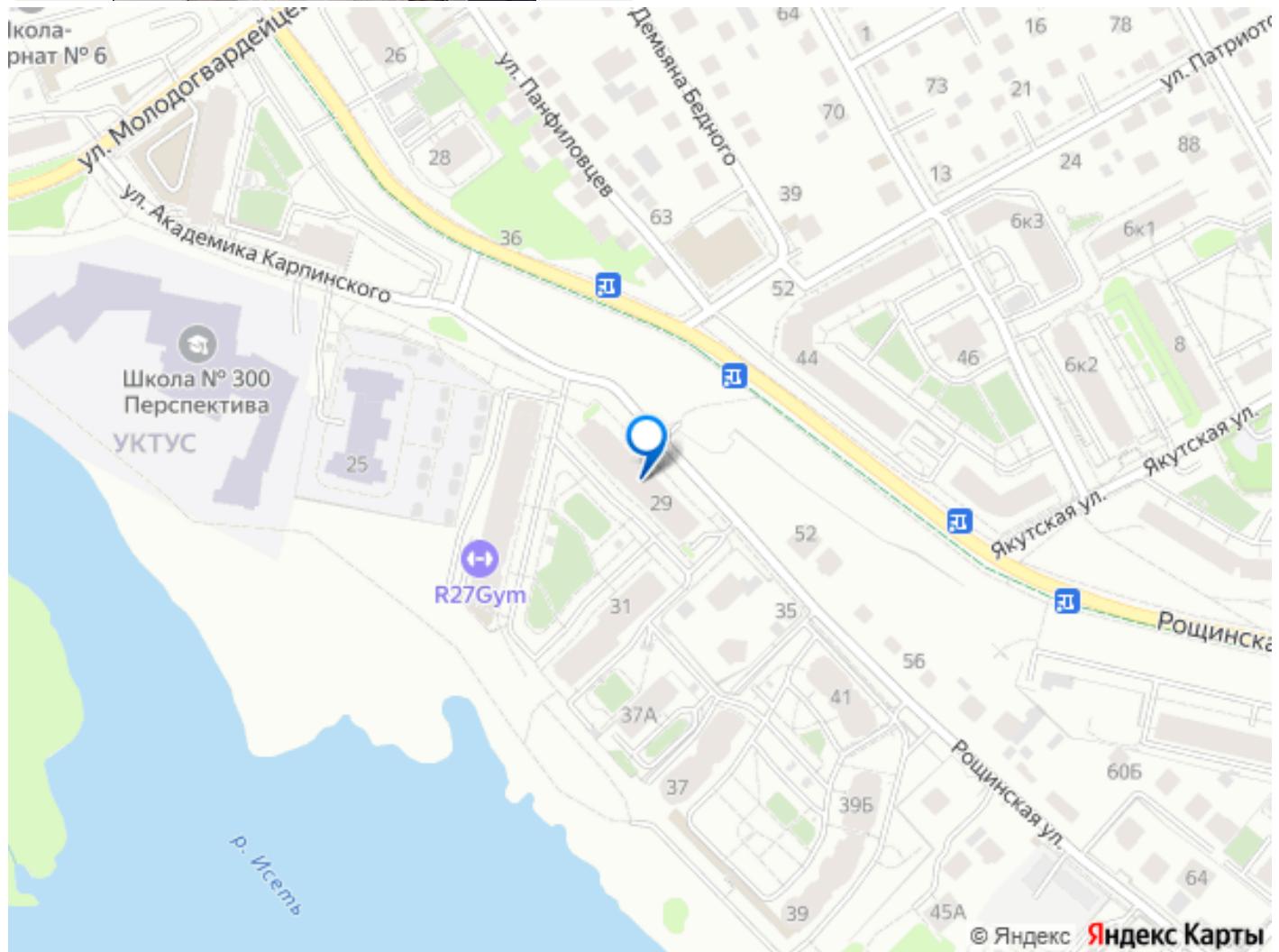
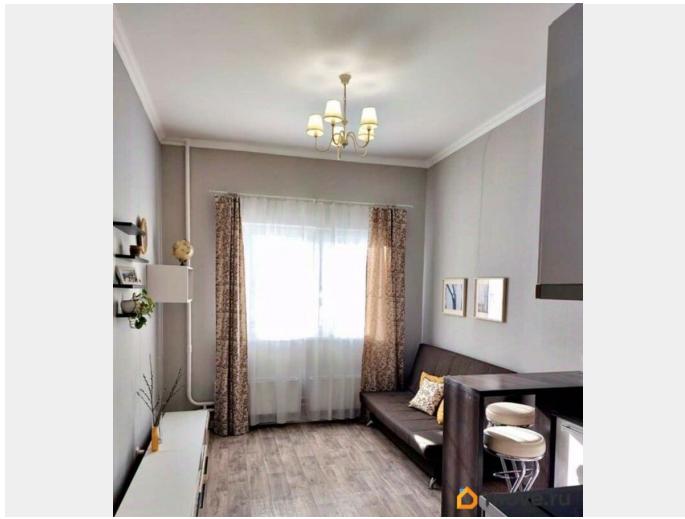
- Целых 22,6 кв.м. уюта и удобства!
- Потолки 3,3м высотой, благодаря которым можно спроектировать антресоли и УВЕЛИЧИТЬ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ!
- Удобная планировка квартиры, которую можно использовать по максимуму.
- Просторный совмещённый сан.узел, в котором поместится всё.
- ОГРОМНЫЙ шкаф купе до потолка, в котором точно хватит места для всех-всех вещей.
- Удобная кухня с встроенной мебелью.

Новым собственникам останется вся необходимая мебель - заезжай и живи! О районе:

- Прямо в доме находятся: продуктовые, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.
- Жилой район динамично развивается, строятся новые дома, школы, детские садики, места для отдыха. Много зелени, воздуха и природы.
- Рядом находится вся необходимая инфраструктура: остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы, ТЦ «Уктус» - 1 минута ходьбы, новые школы/садики - рядом, спортзал - соседний дом, МФЦ, почта, также рядом находится набережная и прогулочные зоны.
- Удобный выезд на кольцевой тракт и улицу просторную, а также щербакова, что позволяет быстро добраться до любой точки

города также и на машине. Юридическая чистота: • Объект юридически чист. • Без обременений. • Без ипотек. • Более 5 лет в собственности. • 1 совершеннолетний собственник. Звоните, записывайтесь на просмотр, всё расскажем и покажем! Не упустите возможность стать новыми обитателями этого уютного гнёздышка!





Move.ru - вся недвижимость России