

Создано: 07.11.2025 в 18:13

Обновлено: 10.12.2025 в 08:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рошинская, 37А**

3 499 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рошинская, 37А

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рошинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.9 м²

Площадь кухни

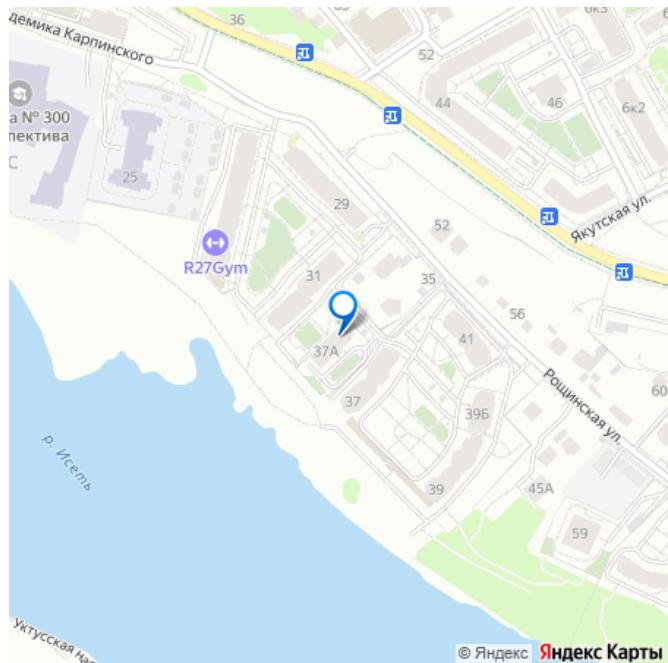
4 м²

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864099>

30

Наталья Климова, Диал

79327144526

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

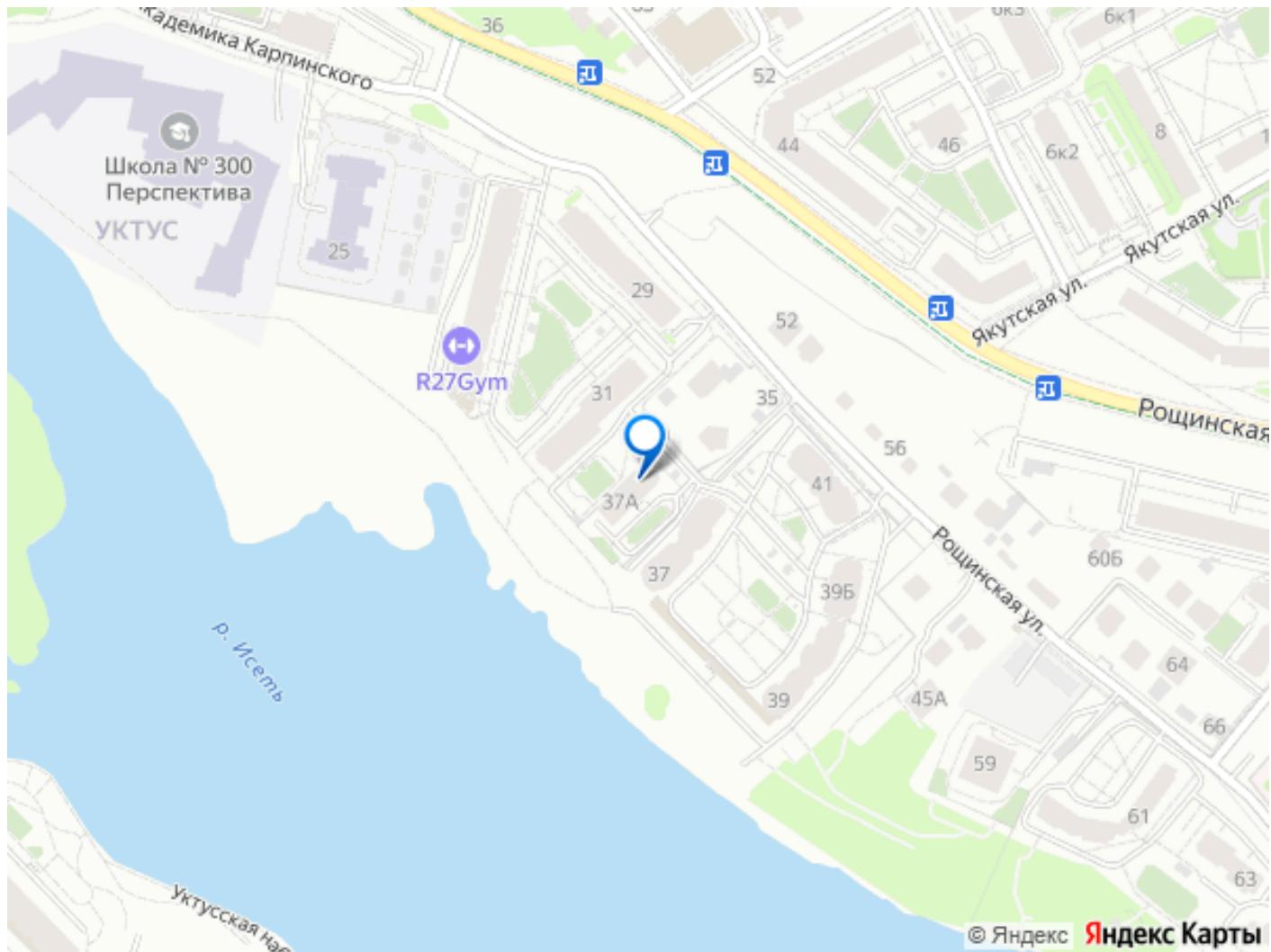
Современная квартира-студия в
малоэтажном подъезде, Рощинская, 37а

Отделка «под ключ»: косметический ремонт:
обои, ламинат, межкомнатные двери, в
санузле плитка, можно заехать и жить
абсолютно без вложений. Удобная
планировка: компактная зона кухни, комната
правильной формы, выход на лоджию из
комнаты, на лоджии можно также
организовать места хранения, совмещенный
санузел, просторная прихожая, с
возможностью размещения вместительного
шкафа. Высота потолков 2,7 м. Малоэтажный
дом: В нашем подъезде всего 7 этажей, что
создает ощущение тишины и спокойствия.

Дом очень выигрывает в сравнении с
высотками с большим количеством жителей.

Соседи спокойные. Мебель в квартире
останется новому собственнику (технику
обсуждаем отдельно) Удобный двор для
детей разного возраста с отличной детской
площадкой **ОТЛИЧНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
(магазины, кафе, частные детские сады и
новый муниципальный детский сад в шаговой
доступности, школа. 1 взрослый собственник
Приходите на просмотры, это предложение
не оставит Вас равнодушными!!!





Move.ru - вся недвижимость России