

Создано: 09.02.2026 в 03:46

Обновлено: 09.02.2026 в 03:46

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Пехотинцев, 7**4 360 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Пехотинцев, 7

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

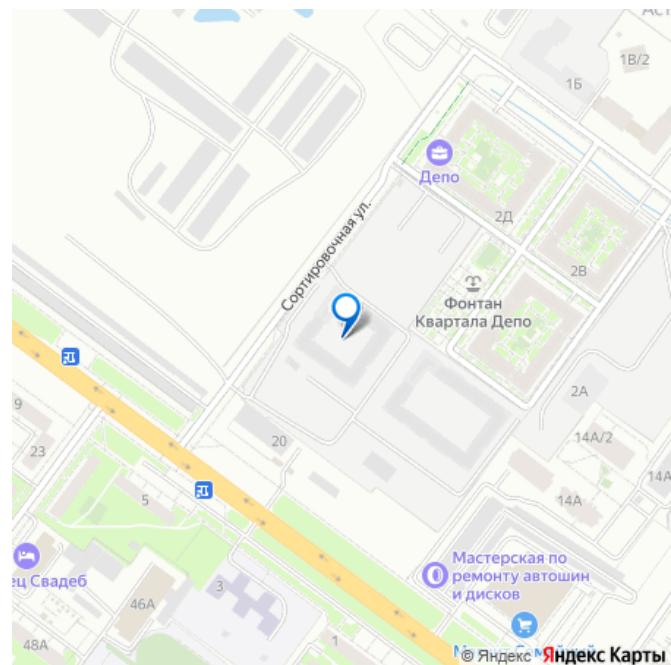
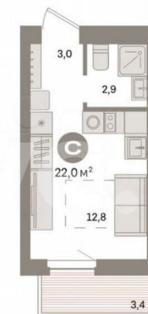
Студия в квартале «Депо». Особенности планировки: балкон, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: ДЕП07-Ж6.3.3. Квартал «Депо» расположен в активно развивающейся части Сортировки, на месте, где раньше был завод «Электротранс».

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92892850>

23

Брусника Екатеринбург, Брусника Екатеринбург**89251234567**

для заметок



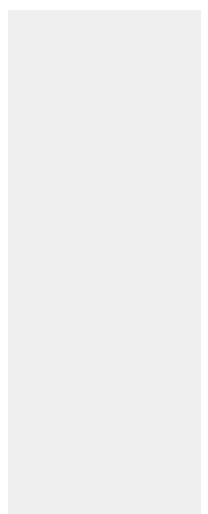
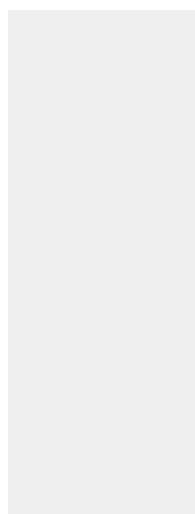
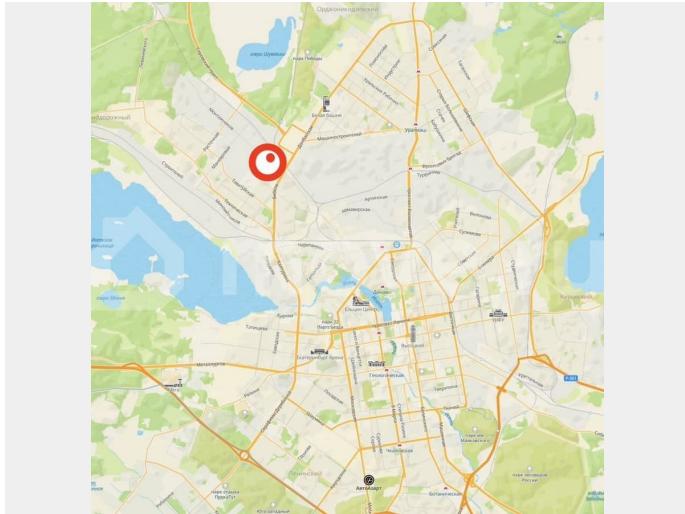
Преимущества Сортировки — развитая инфраструктура. В пешей доступности — супермаркеты, остановки городского транспорта, поликлиники, детские сады, школы, гимназии, торговые центры, автоцентры, рынок с большим и доступным по стоимости выбором товаров, парк РЖД и парк с аттракционами Таганская Слобода.

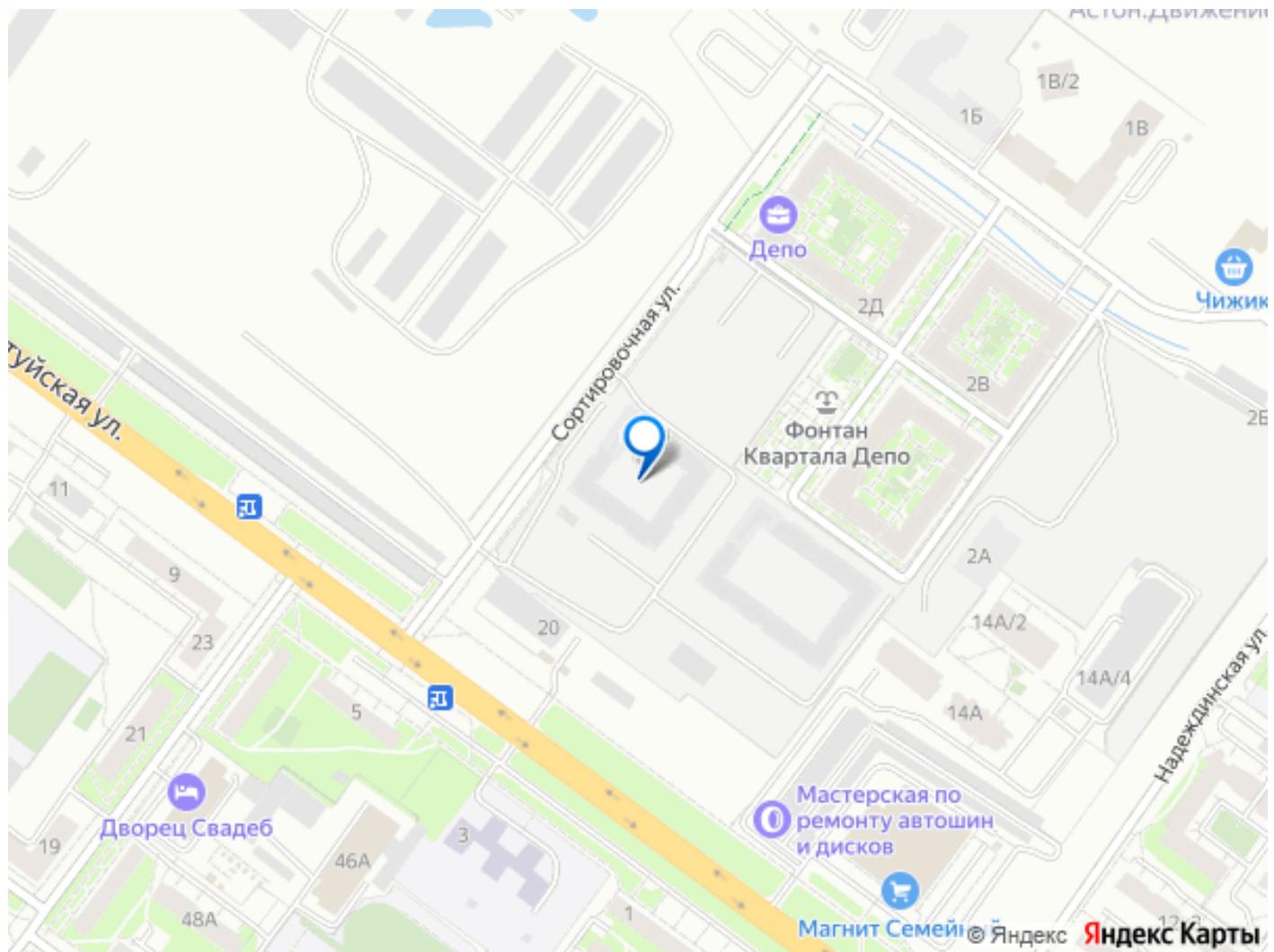
Квартал «Депо» расположен в границах улиц Пехотинцев — Таватуйская — Сортировочная — Новая (проектируется). Благоустройство квартала основано на трёх принципах.

Первый — особое внимание к воде.

Архитекторы Брусники создадут внутри застройки систему дождевых садов, которые будут фильтровать сток (в том числе с крыш зданий) и снижать нагрузку на ливневую канализацию . Второй принцип — разнообразие. Мы высадим на улицах ивы, липы, яблони разных сортов, спиреи, лапчатку и дерен, а во дворах — березы, липы, черёмухи, пузыреплодник, кизильник и манчжурский орех, который в Екатеринбурге почти не представлен. Третий принцип — зонирование. Центральный бульвар мы насытим площадками для игр детей и спокойного отдыха взрослых, на площади перед детским садом расположим окруженные деревьями плэйхабы, летние веранды кафе, открытое пространство с запоминающимся артом. (AQID02476201)







Move.ru - вся недвижимость России