

Создано: 05.02.2026 в 03:47

Обновлено: 18.02.2026 в 04:47

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Щербакова, 80**

**3 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Щербакова, 80

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается однокомнатная квартира-студия по ДОГОВОРУ УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ в ЖК «Сезоны» застройщик Астон. Комплекс - Комфорт класса. Квартира расположена в 4 доме, на 5 этаже, вид из окон на ул. Щербакова, отделка White box

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288850341>

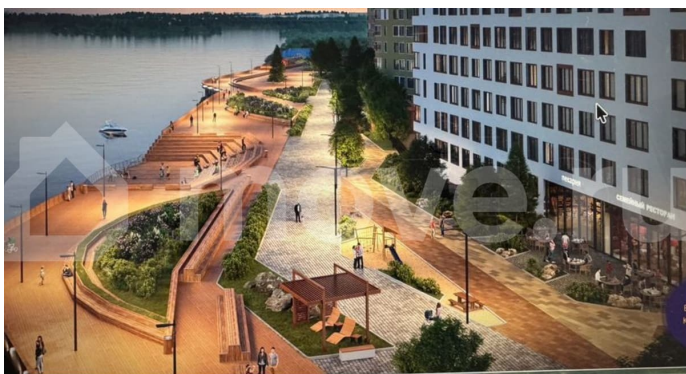
**Марина Павловна, Риелтор**

**89251234567**

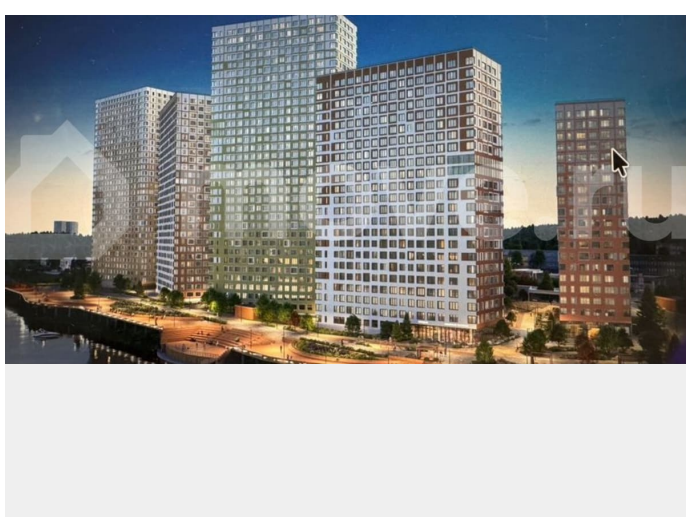
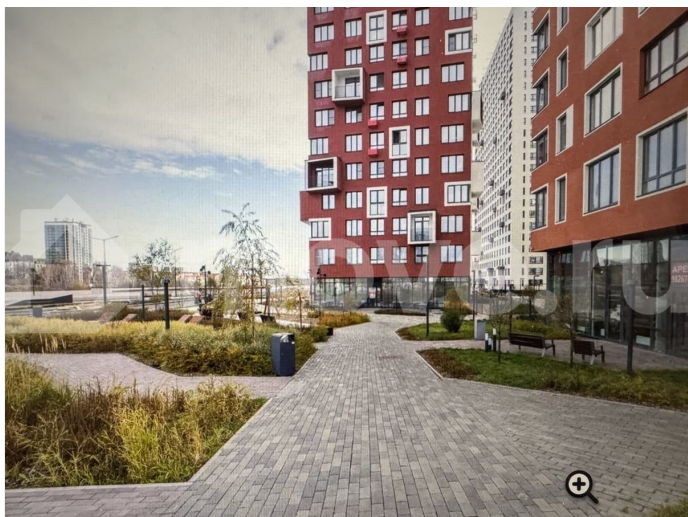
для заметок

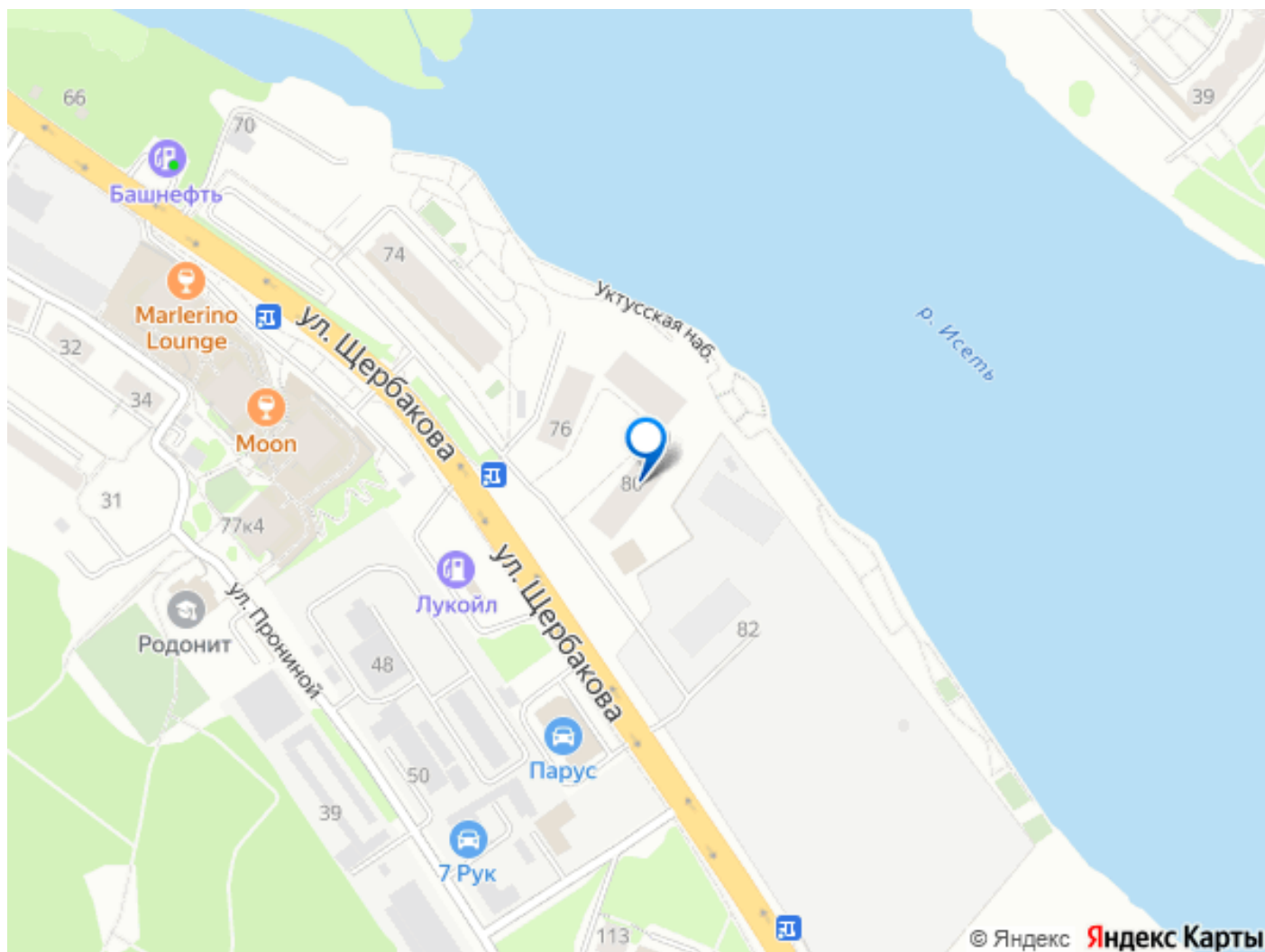


(предчистовая). Общая площадь: 21.9 кв.м.  
Высота потолков 2.7 м. Сдача объекта 2 кв  
2026 года. Объект строится в удачной  
локации, связывающей центр Екатеринбурга  
и Уктусские горы. Вокруг природа, базы  
отдыха, нет массивной жилой застройки.  
Рядом магистральная улица Щербакова и  
Объездная дорога, которые позволят  
добраться куда угодно. Красивая  
благоустроенная набережная — совершенно  
новый формат прогулочной зоны у воды.  
Место готово к разной аудитории: дети  
смогут играть на площадках, спортсмены  
заниматься в воркаут-зоне, взрослые  
отдыхать на скамейках, подростки зависать  
на ступеньках амфитеатра или кататься на  
самокатах. Внизу - смотровая площадка и  
спуск к воде. Развитая инфраструктура:  
рядом находятся школа, детский сад,  
остановки общественного транспорта (2-4  
минуты пешком), кафе, магазины, пункты  
выдачи заказов. ТРЦ «Глобус», аквапарк  
«Лимпопо», Океанариум, Баден-Баден термы  
Уктус, Горнолыжный комплекс «Уктус». ID  
объекта в нашей базе: 9592









Move.ru - вся недвижимость России