

Создано: 29.03.2026 в 04:09

Обновлено: 10.04.2026 в 04:18

Татьяна Владимировна, Риелтор

89251234567

Свердловская область, Екатеринбург, ул.

Академика Ландау, 3

3 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Академика Ландау,

3

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

15/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

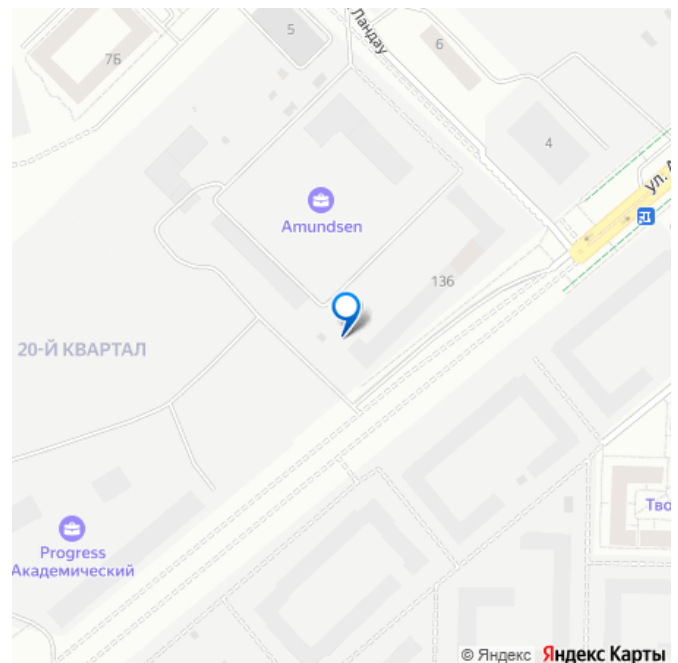
да



Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ в ЖК «AMUNDSEN». Комплекс Бизнес-Класса! Реальному покупателю ТОРГ! Студия площадью 23,3 кв.м находится в 2 очереди на 15 этаже! Отличные вид, солнечная сторона. Сдается в 4кв. 2026 года! Цена ниже, чем у застройщика! Атриум ЖК «Amundsen» . Нет, это не лобби пятизвездочного отеля Это холл

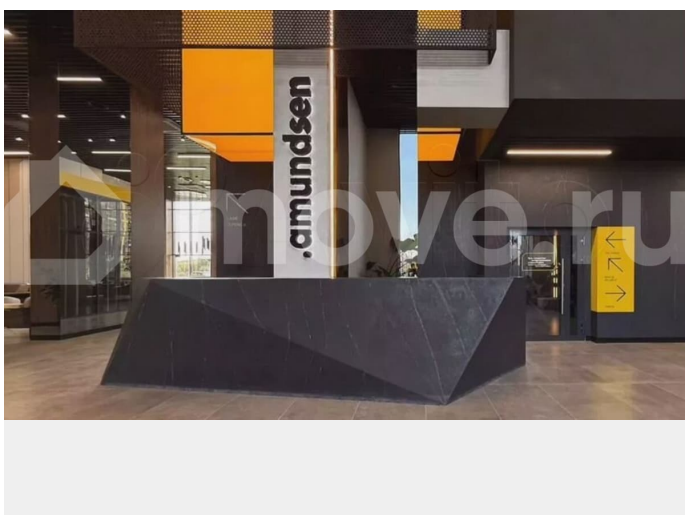
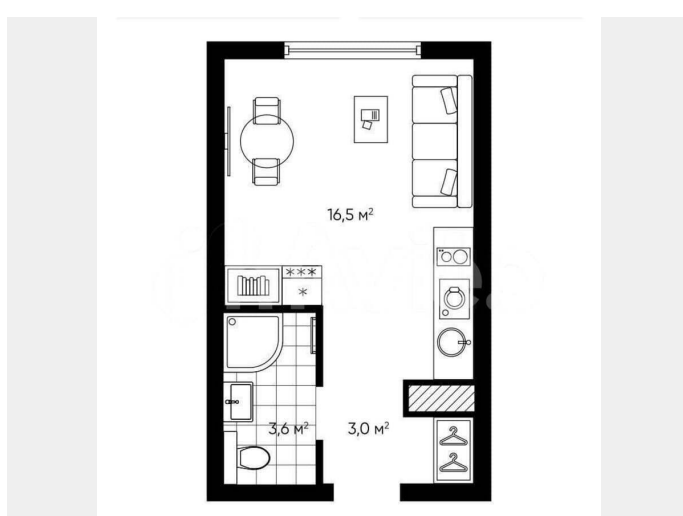
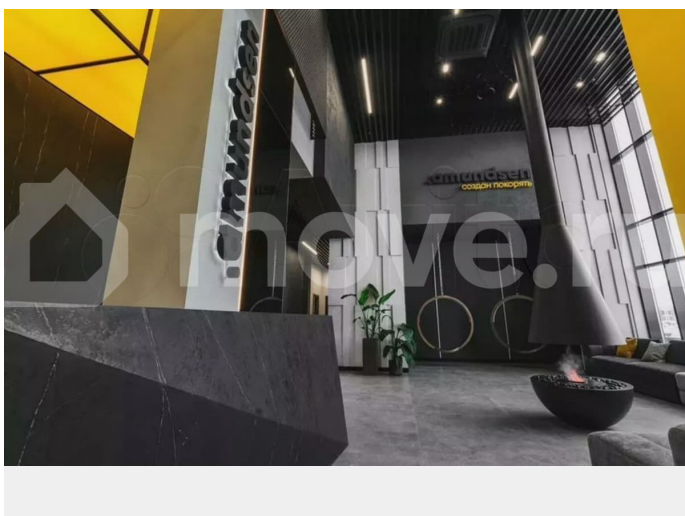
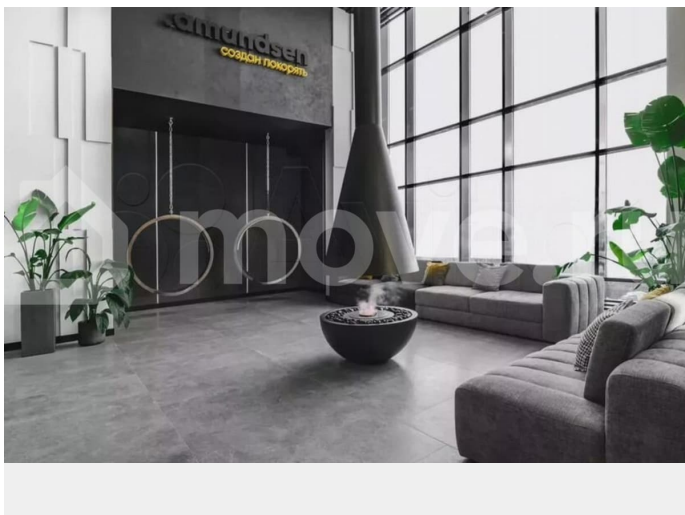
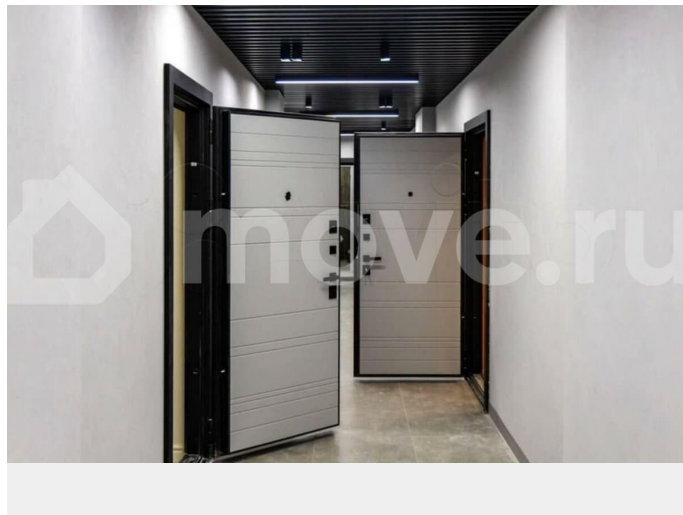
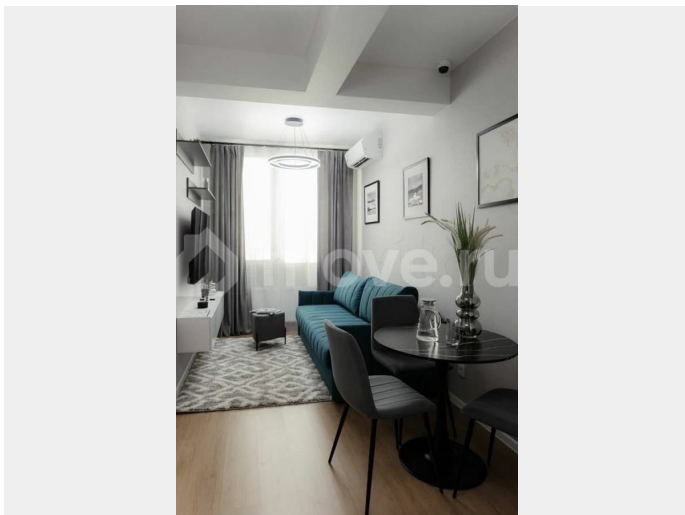
роскошного жилого квартала «Amundsen» в Екатеринбурге. И он действительно схож с премиальными отелями. Каждый житель Amundsen может посещать центральный холл квартала и проводить там время столько, сколько он хочет (и так, как он хочет): в мягкой зоне с музыкальным сопровождением настоящего рояля в тихом пространстве у камина за столиком с панорамным видом на двор в game-room с играми в приставку в kids club под присмотром няни (для маленьких жителей). ЖК «Amundsen» Адрес: Ландау 3. Проект расположен на пересечении улицы Амундсена и улицы Ландау. Рядом вся необходимая инфраструктура. Детские сады: Детский сад N?119 на 250 мест Детский сад N?45 на 250 мест. Учебное учреждение: Школа N?123 на 1200 мест. Спортивное учреждение: Академия тенниса Дворец дзюдо. Лифтовой холл и велоколясочные ЖК «Amundsen». В каждой секции расположено 3 лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой. Коляски, самокаты, велосипеды можно не хранить в квартире, а оставлять их в специальном помещении на 1 этаже. Типовой этаж и велоколясочная как представлены на рендере в секциях 1, 2, 3, 5, 6, 7 в первом доме. Атриум расположен в 4 секции первого дома. Типовой подъезд ЖК «Amundsen» В каждом типовом подъезде рядом со входом расположены лапомойки. Подвод воды и встроенный слив позволяют легко промыть лапы питомца. Ваш питомец стоит на удобной поверхности, а Вы моете лапы комфортной и теплой водой. Game room ЖК «Amundsen» Game room – приватное пространство с удобными пуфами, плазмами и игровыми приставками. Игровые и детские центры Kids club Kids club — большая игровая, где можно оставить ребёнка поиграть под

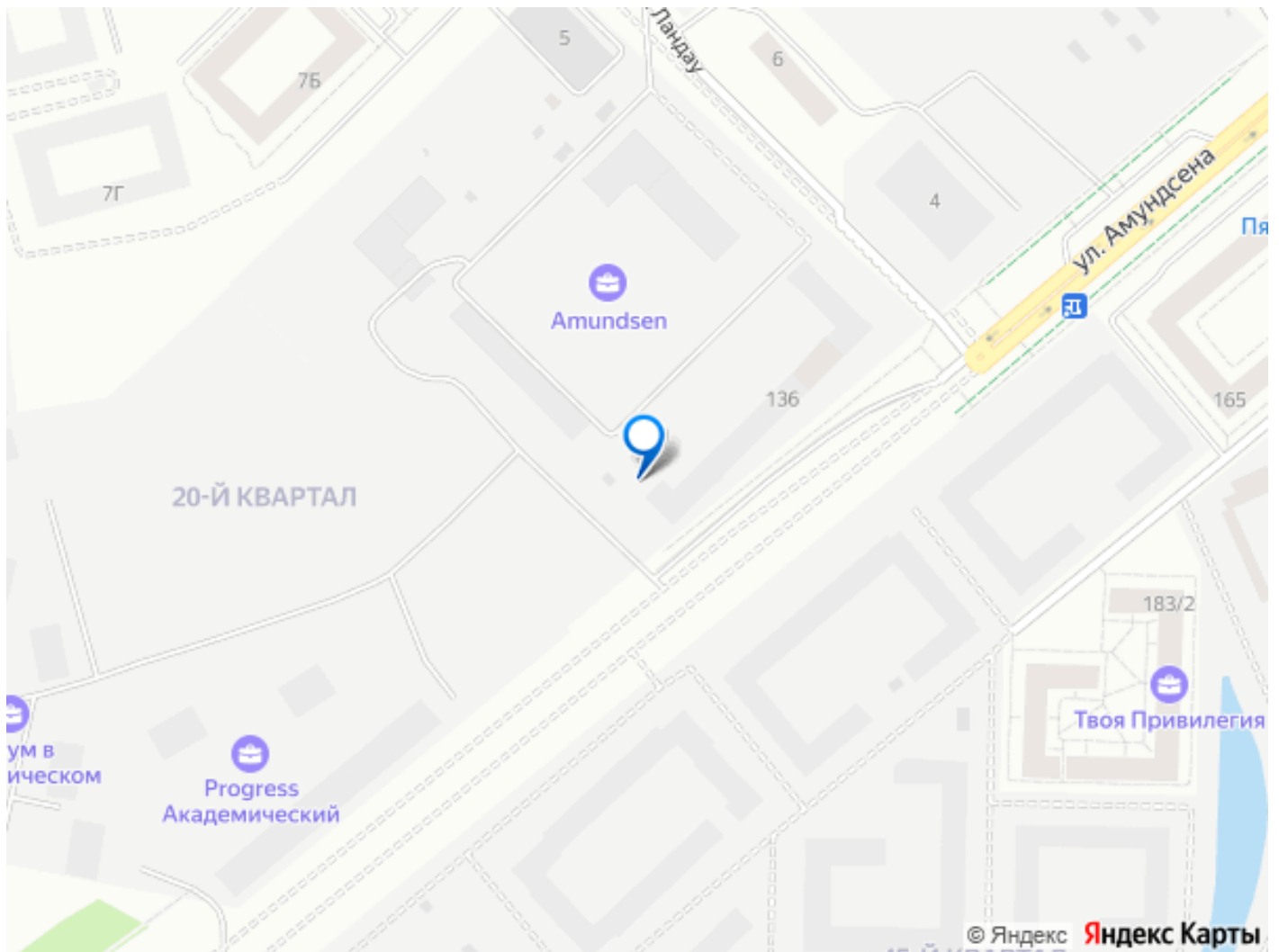


присмотром профессиональной няни.

Детский центр расположен в Атриуме в 4 секции 1 дома. Кафе ЖК «Amundsen» Кафе — свежесваренный кофе и круассаны прямо в лобби вашего дома. У него отдельный вход, что не позволяет посторонним проникнуть на приватную территорию ЖК «Amundsen».

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ Общая площадь двора 3 гектара (это как 4 футбольных поля) рукотворная река, что образует целую серию водных зон с арочными контактными фонтанами. Зимой река превращается в собственный каток для жителей высокие холмы 6 и 8 метров и воссозданный природный ландшафт. спортивные площадки, тренажеры и памп-трек – закольцованная трасса из прочного покрытия для тех, кто превращает в приключения каждое своё катание на скейте, самокате и велосипеде зип-лайн — спуск по стальному канату с отрывом от земли специальная зона отдыха у костра, а также отдельная беседка для пикников с барбекю 4 детских площадки: 2 для малышей с огромной песочницей и 2 для детей постарше с разными игровыми функциями множество зеленых зон: крупномерные деревья, кустарники, разнотравье. Подземный паркинг ЖК «Amundsen» Подземный паркинг расположен под первым домом и насчитывает 280 машино-мест. Открытая охраняемая парковка с пропускной системой и видеонаблюдением на 405 машино-мест. Гостевой паркинг более 200 машино-мест вдоль улиц дублеров. ID объекта в нашей базе: 5282





Move.ru - вся недвижимость России