

Создано: 05.11.2025 в 20:35

Обновлено: 14.12.2025 в 08:52

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Амундсена, 2

5 651 577 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

4.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.54 м<sup>2</sup>

Этаж

22/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

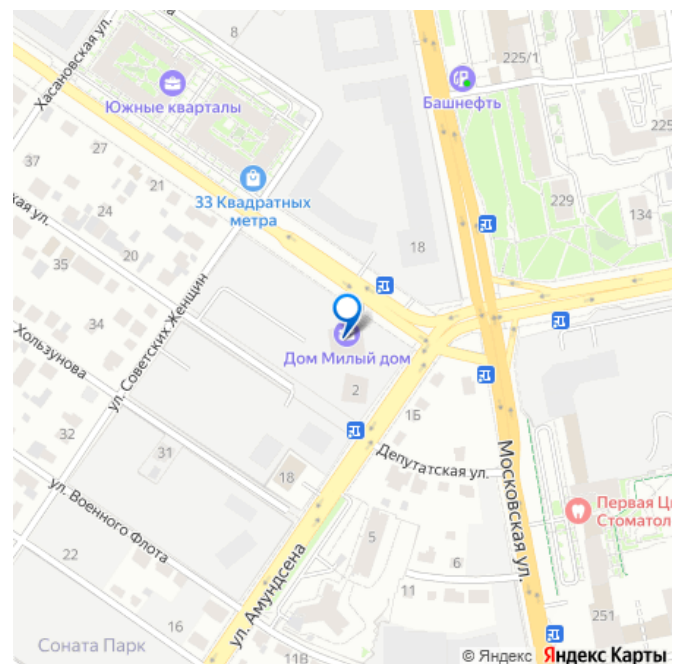
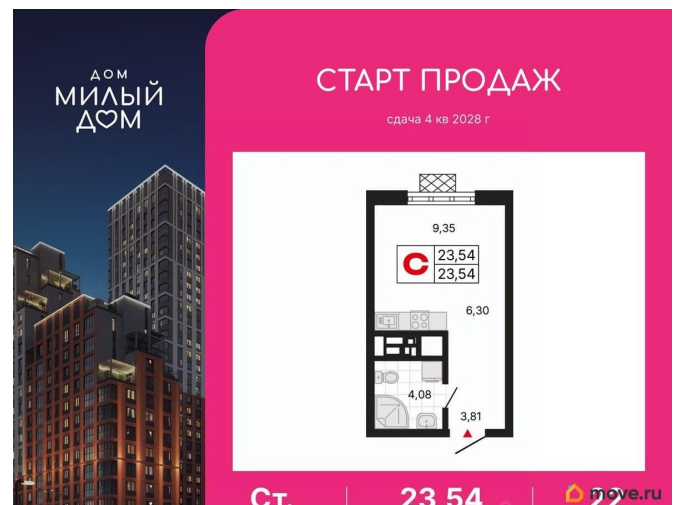
совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287287015>

BAZA Development, BAZA Development  
79945091853

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Спешите забронировать по этой цене!

Предложение ограничено! Стоимость

квартиры указана со скидкой, ваша экономия

составит 627,953 RUB. Информация по

телефону, мы вам все подробно расскажем!

Продается однокомнатная квартира-студия с

предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом»

на 22 этаже. Общая площадь: 23.54 кв.м.,

площадь гостиной 9.35 кв.м., из которых 5

кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна

выходят на одну сторону. В квартире один

совмещенный санузел. Высота потолков 2.7

м. Дом монолитный, черырехподъездный,

переменной этажности, от 6 до 30 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 30

этажей в корпусе 2. На этаже 5 квартир. В

подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028

года. Оформление сделки по договору

долевого участия. Дом «Милый дом» — это

проект комфорт-класса от застройщика BAZA

Development, расположенный на Юго-Западе.

Жилой комплекс включает две очереди с

подземным паркингом, автомойкой,

общественными пространствами и

пешеходной аллеей длиной в семь кварталов.

Это дом, где всё включено. Вместо поездок в

отели 5, мы предлагаем комфортное

проживание в «Миллом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#268ccv

ДОМ  
МИЛЫЙ  
ДОМ

СТАРТ ПРОДАЖ

сдача 4 кв 2028 г.

Ст.

23,54

move.ru



9,35

C

23,54

23,54

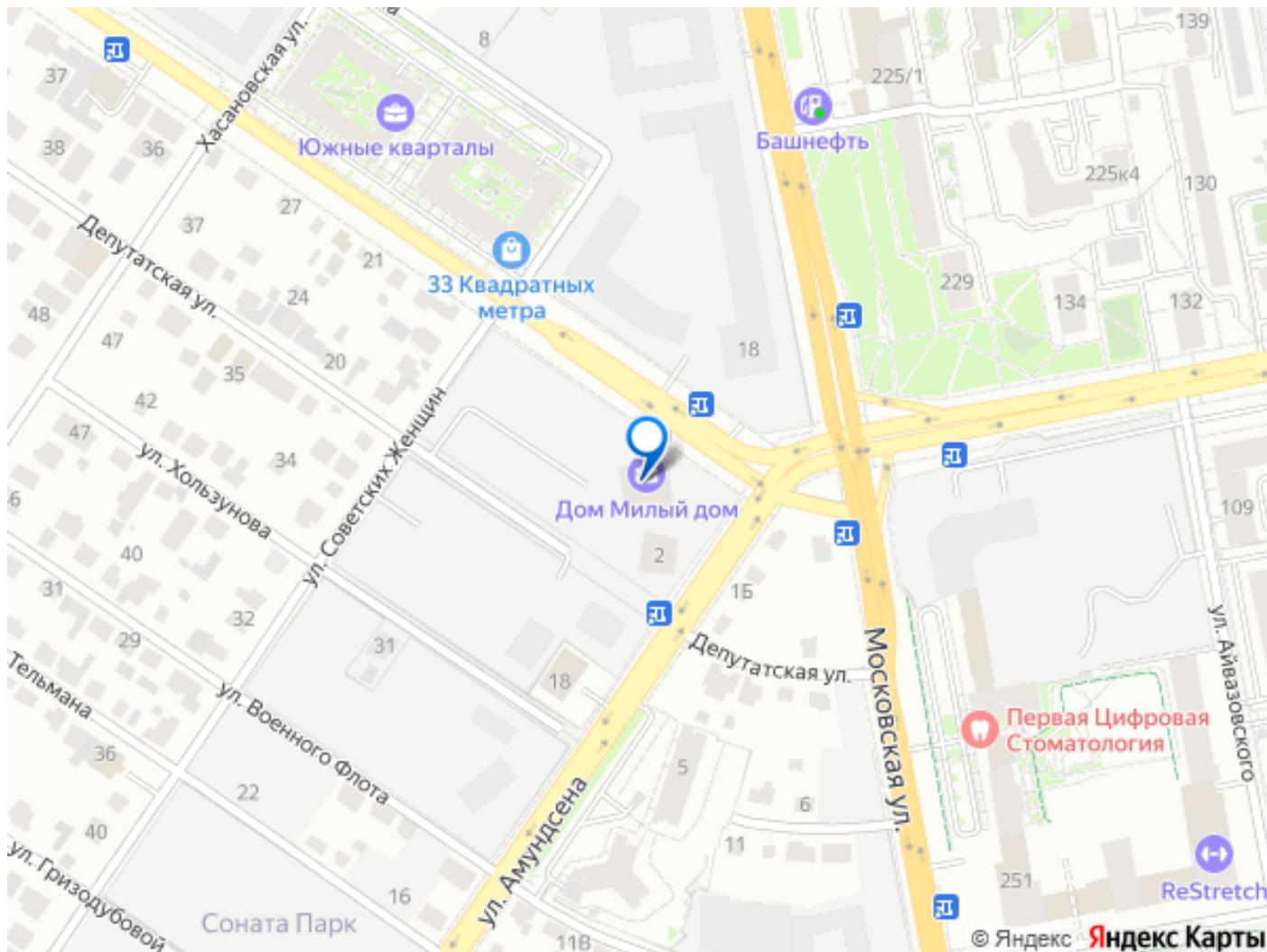
6,30

4,08

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России